



**COMUNE DI SALA BOLOGNESE**  
**PROVINCIA DI BOLOGNA**

---

C O P I A

**VERBALE DI**  
**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 10**

**OGGETTO: AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA E ALLE  
ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE - DETERMINAZIONE PREZZI  
DI CESSIONE**

Adunanza ordinaria in 1° Convocazione - Seduta pubblica

L'anno DUEMILADIECI (2010), addì UNDICI del mese di FEBBRAIO alle ore 20:30 Sala Consiliare di P.zza Marconi n. 1 - Padulle, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legge e dal regolamento comunale, si sono riuniti a seduta i Consiglieri Comunali.

Fatto l'appello nominale all'apertura dell'adunanza e tenuto conto delle entrate e delle uscite dei Consiglieri in corso di seduta, alla trattazione del presente oggetto risultano:

N. ORDINE	COGNOME E NOME	PRESENTI	ASSENTI
1	TOSELLI VALERIO	X	
2	BASSI EMANUELE	X	
3	DE MICHELE MICHELE	X	
4	RIBERTO ELEONORA	X	
5	MANARESI TIZIANA	X	
6	VIGNOLI MASSIMILIANO	X	
7	RAPPINI NORBERTO	X	
8	BIANCHINI VALENTINO	X	
9	MORANDI IORIS	X	
10	BRIVIO CATIA	X	
11	GOVONI MARIA CHIARA	X	
12	TABARINI SAVERIO	X	
13	TOSI ELISABETTA	X	
14	BERTONI ANGELA	X	
15	MARCHESI RENATO	X	
16	DE SALVO STEFANO	X	
17	FAZIOLI STEFANO	X	

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE DOTT. MARTINO GREGORIO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. TOSELLI VALERIO - Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato al n.4 dell'ordine del giorno.

Nomina scrutatori i Consiglieri: De Salvo Stefano, Vignoli Massimiliano, Govoni Maria Chiara.

Sono presenti, senza diritto di voto, gli Assessori: Fanin Paola, Zampighi Carla.

Il Sindaco introduce l'argomento. Per la discussione si rimanda alla deregistrazione della seduta consiliare.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO che all'art. 172 – comma 1 – lett. c) del TUEL 267/2000 è espressamente previsto che i Comuni alleghino al Bilancio *“la deliberazione da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del Bilancio, con la quale i Comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie – ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457 – che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato”*;

PRESO atto che nel triennio 2008/2010 l'Amministrazione non dispone di aree e fabbricati da cedere, con riferimento alle predette norme in materia di edilizia residenziale pubblica;

CON voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e forme di legge,

**DELIBERA**

1) di dare atto che:

- questa Amministrazione Comunale, per l'Anno 2010, non ha in previsione la cessione di aree e fabbricati di cui alle norme richiamate in premessa;
- è stato acquisito il parere favorevole sul provvedimento di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del D.Lgs. N. 267/2000 espresso dal funzionario responsabile.

Successivamente,

CON voti favorevoli e unanimi espressi nei modi e forme di legge,

**DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ricorrendone i presupposti di urgenza, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL SINDACO  
F.to Valerio Toselli

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Gregorio Martino

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione presso questo Albo Pretorio per la durata di giorni quindici dal 15/02/2010 al 02/03/2010, a norma dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000.

Sala Bolognese, li 15/02/2010

L' ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
F.to Luana Cocchi

---

---

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ**

E' copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Sala Bolognese, li

---

---

**SI CERTIFICA**

**CHE LA SUESTESA DELIBERAZIONE**

[\*] E' diventata esecutiva il 25/02/2010 per decorrenza dei termini ai sensi di legge.

[\*] E' stata dichiarata **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - D.Lgs. n. 267/2000.

[ ] E' stata \_\_\_\_\_

Sala Bolognese, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Gregorio Martino

---

---

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ**

E' copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Sala Bolognese, li

**PARERI AI SENSI EX ART. 49 DECRETO LEGISLATIVO N. 267/2000**

Deliberazione di

Consiglio Comunale

Giunta Comunale

Oggetto: n. 10

Seduta del 11/02/2010

**OGGETTO: AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA E ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE - DETERMINAZIONE PREZZI DI CESSIONE**

<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA</b>	<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE</b>
<b>DATA: 19/01/2010</b>  Servizio Proponente  <b>SERVIZIO LAVORI PUBBLICI</b>  <i>Si esprime parere favorevole</i>  <b>IL RESPONSABILE AREA</b> <b>F.to Barbieri Olimpia</b>	<b>DATA:</b>          <b>Euro (            )</b>