



Comune di **Sala Bolognese**

SISTEMA DEI VINCOLI E DELLE TUTELE

L.R. 20/2000 e L.R. 15/2013

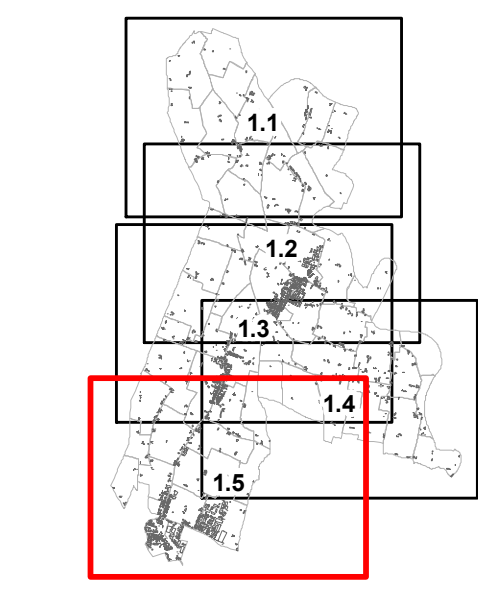
TUTELE E VINCOLI DI NATURA
STORICO-CULTURALE, ARCHEOLOGICA,
PAESAGGISTICO-AMBIENTALE
E RELATIVI ALLA SICUREZZA
E VULNERABILITA' DEL TERRITORIO

Il Sindaco:
Emanuele Bassi

Pianificazione urbana:
Emanuele Bassi

Direttore Area tecnica:
Arch. Maria Grazia Murru

Azione: delibera C.C. n.58 del 23/11/2017
Ristrutturazione: delibera C.C. n.31 del 27/07/2018
Approvazione: delibera C.C. n. del / /



Gruppo di lavoro MATE
urb. *Raffaele Gerometta* - Direttore tecnico
arch. *Carlo Santoroce* - Progettista responsabile
arch. *Raffaello Falleri*
arch. *Chiara Biagi*
Andrea Franceschini - cartografia

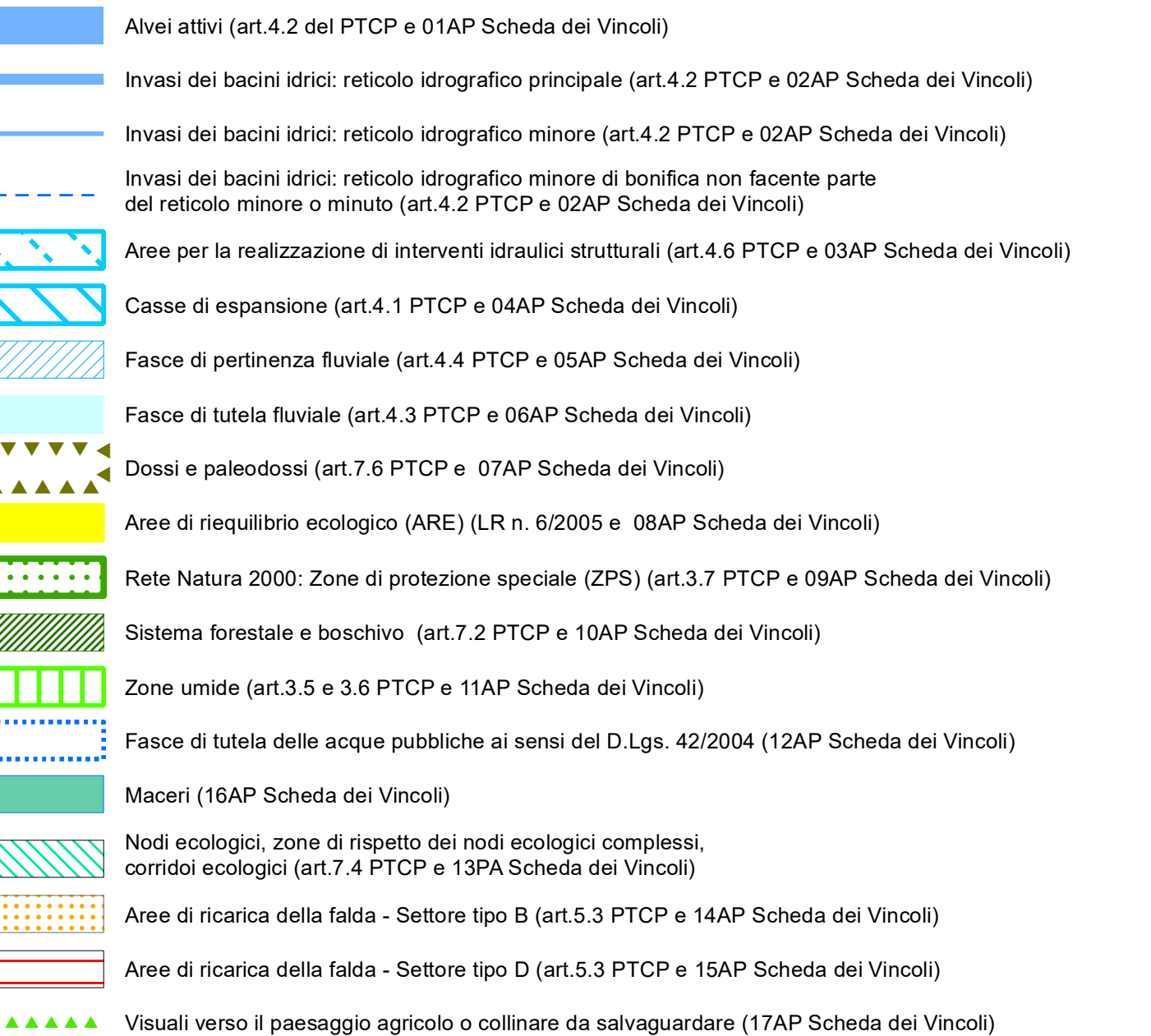
Comune Sala Bolognese
arch. *Maria Grazia Murru* - Direttore Area tecnica
Collaboratori:
geom. *Ennio Benedetto*

Legenda



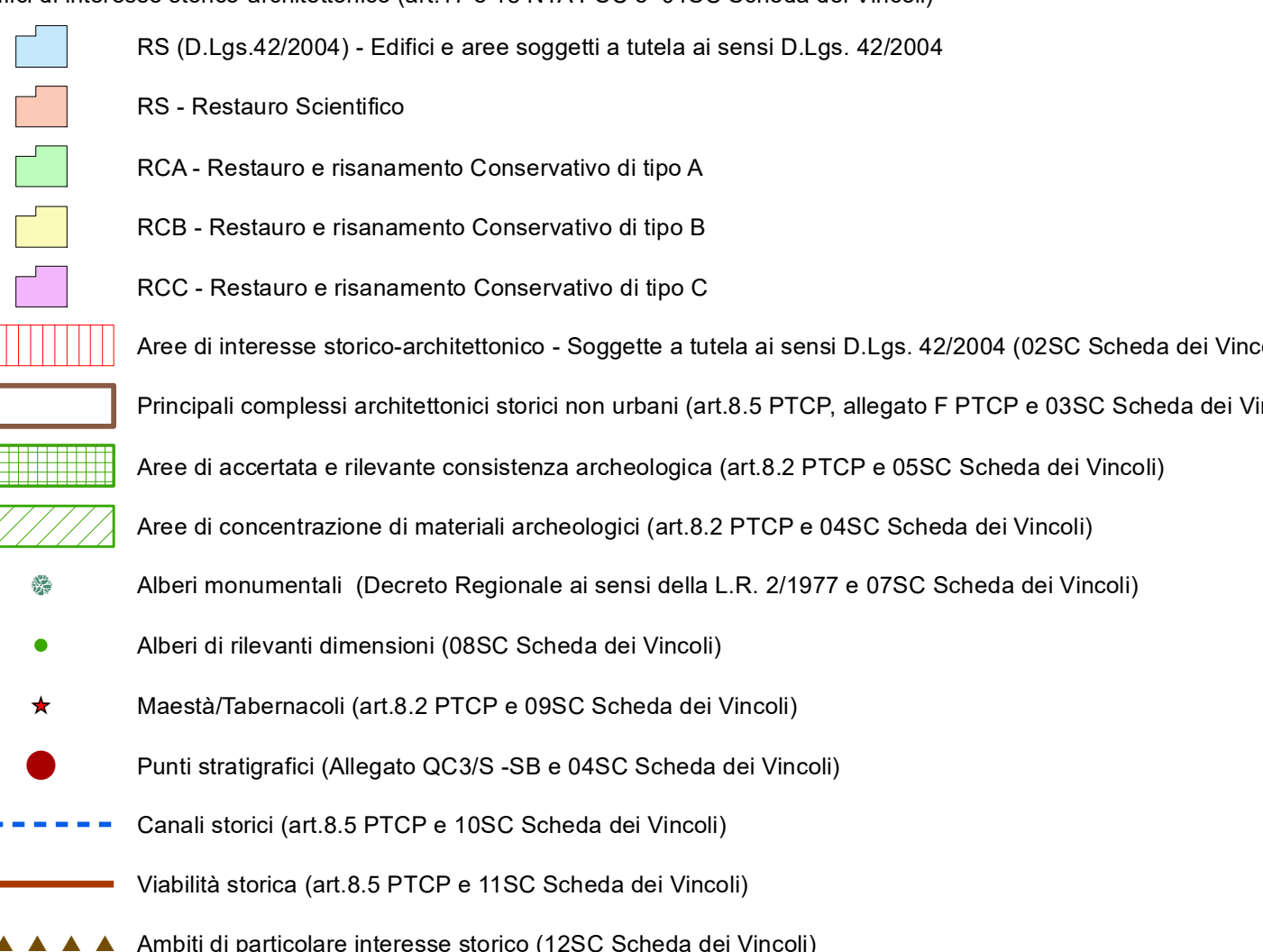
Confine comunale
Territorio urbanizzato
Territorio urbanizzato alla data del 2003
Territorio urbanizzato alla data del 1989

TUTELE DELLE RISORSE AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE



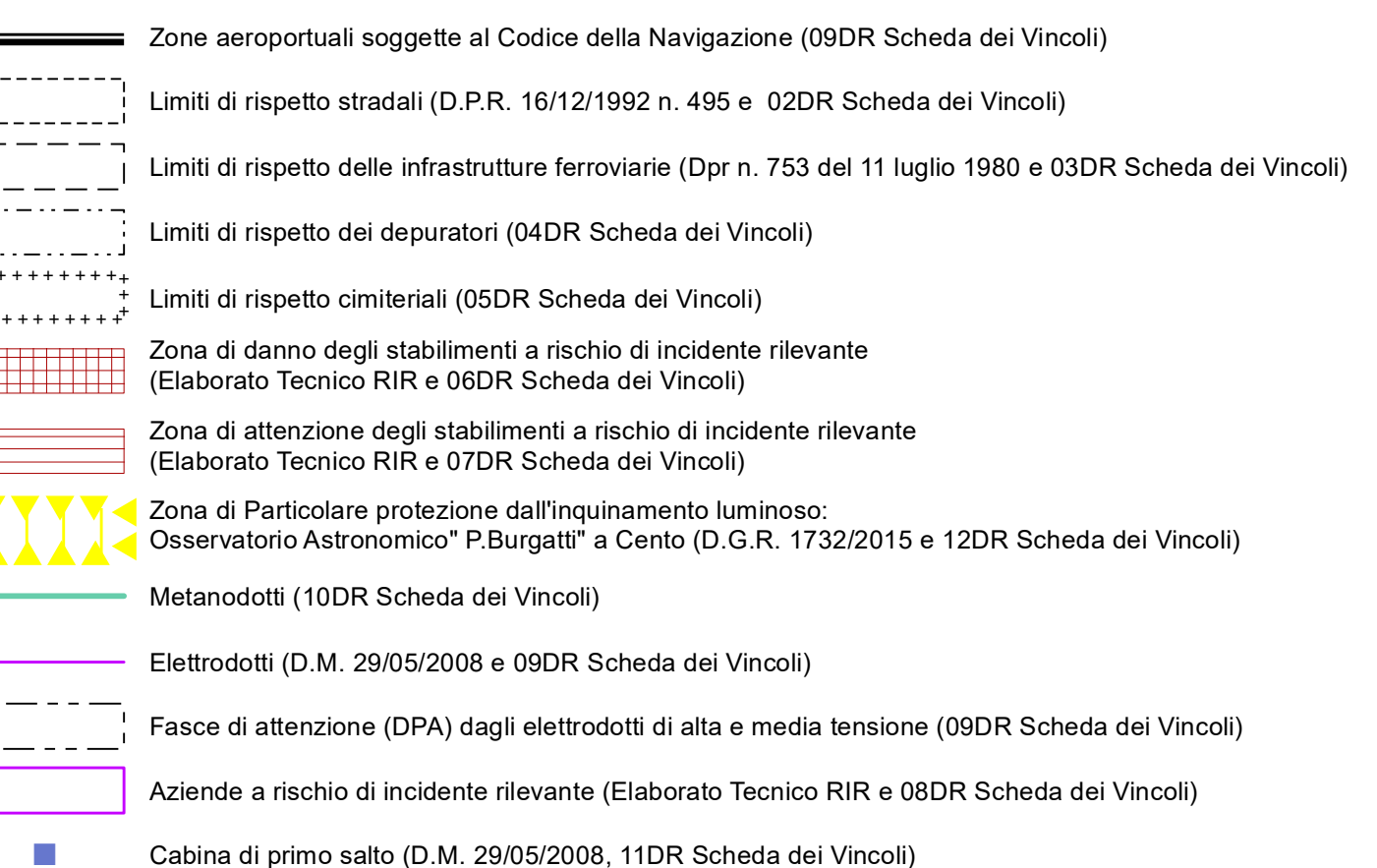
Alvei attivi (art.4.2 del PTCP e 01AP Scheda dei Vincoli)
Invasi dei bacini idrici: reticolo idrografico principale (art.4.2 PTCP e 02AP Scheda dei Vincoli)
Invasi dei bacini idrici: reticolo idrografico minore o bonifica non facente parte del reticolo minore o minido (art.4.2 PTCP e 02AP Scheda dei Vincoli)
Aree per la realizzazione di interventi idraulici strutturali (art.4.6 PTCP e 03AP Scheda dei Vincoli)
Casse di espansione (art.4.1 PTCP e 04AP Scheda dei Vincoli)
Fasce di pertinenza fluviale (art.4.4 PTCP e 05AP Scheda dei Vincoli)
Fasce di tutela fluviale (art.4.3 PTCP e 06AP Scheda dei Vincoli)
Dossi e paleodossi (art.7.6 PTCP e 07AP Scheda dei Vincoli)
Aree di riequilibrio ecologico (ARE) (L.R. n. 6/2005 e 08AP Scheda dei Vincoli)
Rete Natura 2000: Zone di protezione speciale (ZPS) (art.3.7 PTCP e 09AP Scheda dei Vincoli)
Sistema forestale e boschivo (art.7.2 PTCP e 10AP Scheda dei Vincoli)
Zone umide (art.3.5 e 3.6 PTCP e 11AP Scheda dei Vincoli)
Fasce di tutela delle acque pubbliche ai sensi del D.Lgs. 42/2004 (12AP Scheda dei Vincoli)
Macari (16AP Scheda dei Vincoli)
Nodi ecologici, zone di rispetto dei nodi ecologici complessi, corridoi ecologici (art.7.4 PTCP e 13PA Scheda dei Vincoli)
Aree di ricarica della falda - Settore tipo B (art.5.3 PTCP e 14AP Scheda dei Vincoli)
Aree di ricarica della falda - Settore tipo D (art.5.3 PTCP e 15AP Scheda dei Vincoli)
Visuali verso il paesaggio agricolo o collinare da salvaguardare (17AP Scheda dei Vincoli)

TUTELE DELL'IDENTITA' STORICO CULTURALE DEL TERRITORIO



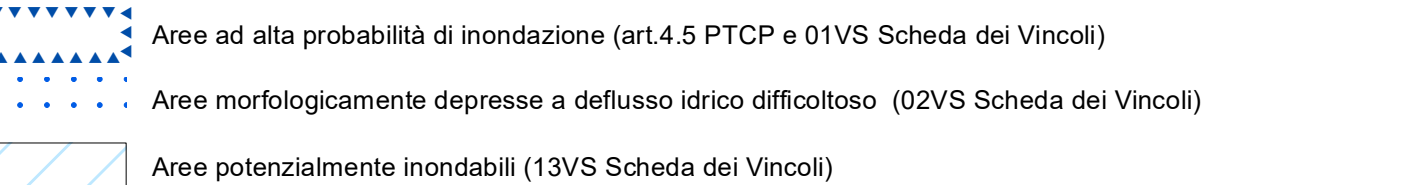
Edifici di interesse storico-architettonico (art.17 e 18 NTA PSC e 01SC Scheda dei Vincoli)
RS (D.Lgs.42/2004) - Edifici e aree soggetti a tutela ai sensi D.Lgs. 42/2004
RS - Restauro Scientifico
RCA - Restauro e risanamento Conservativo di tipo A
RCB - Restauro e risanamento Conservativo di tipo B
RCC - Restauro e risanamento Conservativo di tipo C
Aree di interesse storico-architettonico - Soggette a tutela ai sensi D.Lgs. 42/2004 (02SC Scheda dei Vincoli)
Principali complessi architettonici storici non urbani (art.8.5 PTCP, allegato F PTCP e 03SC Scheda dei Vincoli)
Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica (art.8.2 PTCP e 05SC Scheda dei Vincoli)
Aree di concentrazione di materiali archeologici (art.8.2 PTCP e 04SC Scheda dei Vincoli)
Alberi monumentali (Decreto Regionale ai sensi della L.R. 21/1977 e 07SC Scheda dei Vincoli)
Alberi di rilevanti dimensioni (08SC Scheda dei Vincoli)
Maestri/Tavernacoli (art.8.2 PTCP e 09SC Scheda dei Vincoli)
Punti stratigrafici (Allegato QC3/S-SB e 04SC Scheda dei Vincoli)
Canali storici (art.8.5 PTCP e 10SC Scheda dei Vincoli)
Viabilità storica (art.8.5 PTCP e 11SC Scheda dei Vincoli)
Ambiti di particolare interesse storico (12SC Scheda dei Vincoli)

DOTAZIONI TERRITORIALI ED ECOLOGICHE E RELATIVI RISPETTI



Zone aeroportuali soggette al Codice della Navigazione (09DR Scheda dei Vincoli)
Limiti di rispetto stradali (D.P.R. 16/12/1992 n. 495 e 02DR Scheda dei Vincoli)
Limiti di rispetto delle infrastrutture ferroviarie (Dpr n. 753 del 11 luglio 1980 e 03DR Scheda dei Vincoli)
Limiti di rispetto dei depuratori (04DR Scheda dei Vincoli)
Limiti di rispetto cimiteriali (05DR Scheda dei Vincoli)
Zone di danno degli stabilimenti a rischio di incidente rilevante (Elaborato Tecnico RIR e 06DR Scheda dei Vincoli)
Zone di attenzione degli stabilimenti a rischio di incidente rilevante (Elaborato Tecnico RIR e 07DR Scheda dei Vincoli)
Zone di Particolare protezione dall'inquinamento luminoso: Osservatorio Astronomico "P. Burchiati" a Cerro (D.G.R. 1732/2015 e 12DR Scheda dei Vincoli)
Meteorodotti (10DR Scheda dei Vincoli)
Elettrodotti (D.M. 29/05/2008 e 09DR Scheda dei Vincoli)
Fasce di attenzione (DPA) dagli elettrodotti di alta e media tensione (09DR Scheda dei Vincoli)
Aziende a rischio di incidente rilevante (Elaborato Tecnico RIR e 08DR Scheda dei Vincoli)
Cabina di primo salto (D.M. 29/05/2008, 11DR Scheda dei Vincoli)

TUTELE RELATIVE ALLA VULNERABILITA' E SICUREZZA DEL TERRITORIO



Aree ad alta probabilità di inondazione (art.4.5 PTCP e 01VS Scheda dei Vincoli)
Aree morfologicamente depresse a deflusso idrico difficoltoso (02VS Scheda dei Vincoli)
Aree potenzialmente inondabili (13VS Scheda dei Vincoli)

