



COMUNE DI SALA BOLOGNESE
(PROVINCIA DI BOLOGNA)



Proposta di Variante al POC con Valenza di PUA
relativo ai terreni ubicati nel Comune di Sala Bolognese
località PADULLE denominato "Comparto GLI OLMI"



PROGETTISTA

Arch. Sergio Brancolini

PROGETTISTI SPECIALISTICI

Relazione Energetica Ambientale
Arch. Flavio Quintavalli

Relazione Geologica e Geotecnica;
Dott. Geol. Pierluigi Dallari

Rilievi Topografici e Catasto;
Geom. Antonio Fina

Rete Illuminazione e telefonica;
P.I. Fabio Caretti

Rete gas acqua fognature;
Dott. Agr. Dario Nania

Relazione Acustica;
Dott. Geol. Pierluigi Dallari

Relazione Archeologica;
Dott. Riccardo Vanzina

Relazione paesaggistica e vegetazionale
Dott. Agr. Dario Nania

PROPRIETA'

Sig.ra Marina Frabetti

Sig.ra Diva Frabetti

Sig.ra Ivanna Grandi

Sig.ra Anna Frabetti

Sig.ra Marisa Frabetti

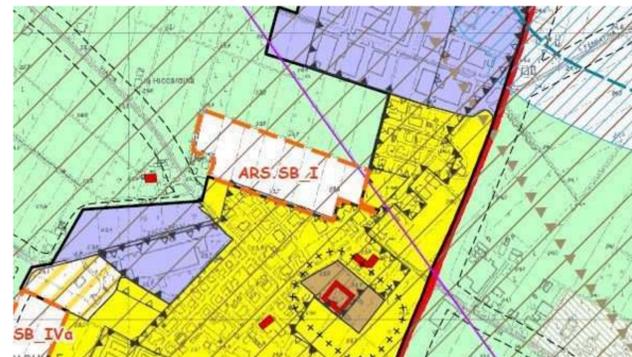
Oggetto: PLANIMETRIE

PLANIMETRIA ESTRATTO PSC
PLANIMETRIA ESTRATTO RUE
PLANIMETRIA CATASTALE
PLANIMETRIA DI PROGETTO

Data: Novembre 2021

Tav. 01

Disegno: sc. 1:1000/2000



Stralcio PSC.SB/T.1a

TERRITORIO URBANIZZABILE
ARS Ambiti di possibile trasformazione urbana per usi residenziali e/o di servizio (ARS) (Art. 32 NTA PSC)



Stralcio RUE.SB/Tb

TERRITORIO URBANIZZABILE DEL PSC
ARS Ambiti di possibile trasformazione urbana per usi residenziali e/o di servizio (ARS) (Art. 32 NTA PSC)

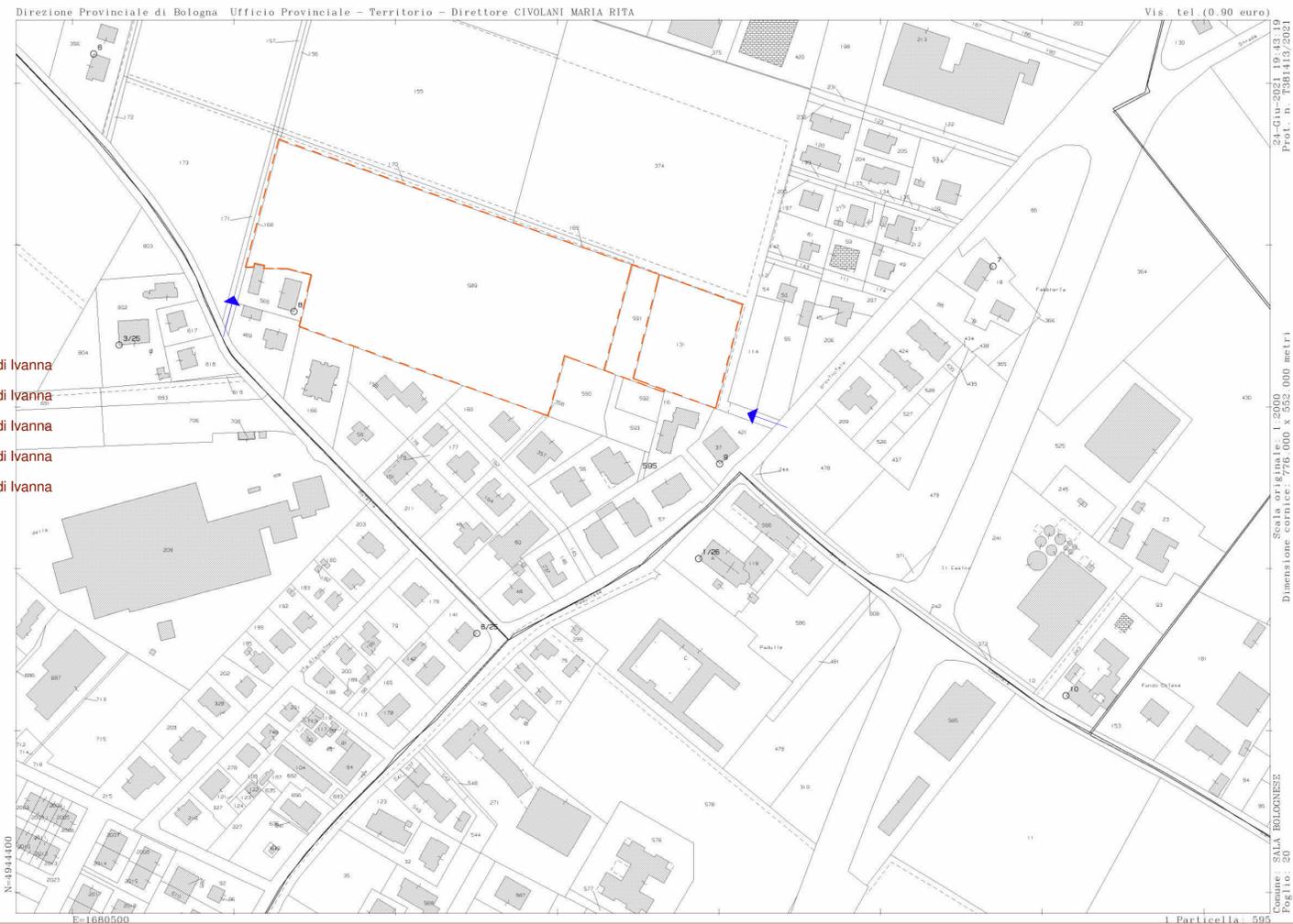
PLANIMETRIA CATASTALE

LEGENDA

- Mapp. 589 mq 22.257** Frabetti Marina - Frabetti Diva - Grandi Ivanna
- Mapp. 590 mq 1.301** Frabetti Marina - Frabetti Diva - Grandi Ivanna
- Mapp. 591 mq 1.280** Frabetti Marina - Frabetti Diva - Grandi Ivanna
- Mapp. 592 mq 519** Frabetti Marina - Frabetti Diva - Grandi Ivanna
- Mapp. 593 mq 681** Frabetti Marina - Frabetti Diva - Grandi Ivanna
- Mapp. 131 mq 3.575** Frabetti Anna Frabetti Marisa

- LINEA PERIMETRO AREA OGGETTO DI INTERVENTO
- ACCESSI AREA OGGETTO DI INTERVENTO

Estratto di mappa catastale sc. 1:2000



PLANIMETRIA GENERALE

PIANTA PIANO COPERTURA

- PERCORSO CARRABILE PUBBLICO
- PERCORSO CICLABILE
- PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CARRABILE PRIVATO
- VERDE PUBBLICO
- VERDE PRIVATO
- VERDE PRIVATO ZONA AGRICOLA
- LIMITE AREA EDIFICABILE FABBRICATI
- LINEA ALTA TENSIONE
- LIMITE DI RISPETTO ALTA TENSIONE
- LOTTI EDIFICABILI
- SPAZIO ADIBITO A LOCALE PUBBLICO
- VASCA DI LAMINAZIONE

Disegno sc. 1:1000

