

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA  
**COMUNE DI SALA BOLOGNESE**

**PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO AI SENSI D.LGS 18 APRILE  
2016, N. 50 E DEL D.P.R. 5 OTTOBRE 2010, N. 207  
PISTA CICLABILE VIA STELLONI**

IN ATTUAZIONE DELL'ACCORDO TERRITORIALE PER LO SVILUPPO DELLE AREE  
PRODUTTIVE SOVRACOMUNALI DELL'ASSOCIAZIONE TERRE D'ACQUA IN  
VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 34  
DEL DLGS 267/2000 E DEGLI ARTT. 60 e 61 DELLA 24/2017



**Progettazione  
e Direzione Lavori**

Via Piave 178 | 10014  
Caluso TO  
info@progecasrl.it  
www.progecasrl.it



**Urbanistica e progettazione  
opere di urbanizzazione**

The Blossom Avenue  
Partners, Corso Italia,  
13, 20122, Milano,  
tbapartners@pec.it

**Proponente**

Kryalos SGR S.p.A., Via Cordusio n. 1, Milano

**Piano di Sicurezza e Coordinamento**

Geom. Marco Fortina - Corso Matteotti, 30 - Novara

**Progetto Illuminotecnico**

Per. Ind. Simone Riccardi - via Einaudi, 115 - Rovigo

**Piano particellare e Rilievo cartografico**

Geom. Matteo Tottoli, via Ho Chi Minh 13 - Bentivoglio

*Commessa*

620\_2020

*Scala*

*Data*

10/03/2022

*Tavola*

1.8

*Nome file*

Piano Particellare

*Tipo file*

xls

Agg.to N.	Data	Descrizione	Redatto	Verif.	Approv.
0	22/12/2021	Prima emissione	TBA	TBA	MC
1	10/03/2022	Aggiornamento	TBA	TBA	MC

Piano Particellare di esproprio

## TABELLA DI CALCOLO VALORI ESPROPRIO

	Proprietari	Foglio	Mappale	Superficie da espropriare	Tipo di Coltura	Regione Agraria	VAM valore agricolo medio o valore venale	Indennità Esproprio ex art. 16 L.865/71	Maggiorazione Esproprio ex art. 12-17 L.855/71	PARZIALE	INDENNITA' TOTALE ESPROPRIO
1	Cappi Giorgio	57	554	41 mq	area edificata residenziale		65	2,665.00 €		2,665.00 €	2,665.00 €
2	Manfredini Angelo	57	555	59 mq	area edificata residenziale		65	3,835.00 €		3,835.00 €	3,835.00 €
3	E- Distribuzioni spa	57	647	9 mq	area edificata residenziale		65	585.00 €		585.00 €	585.00 €
4	Cianetti Patrizia	55	83	141 mq	area edificata residenziale		65	9,165.00 €		9,165.00 €	9,165.00 €
5	Comune Sala Bolognese	55	324	427 mq	area stradale		5	2,135.00 €		2,135.00 €	2,135.00 €
		55	276	84 mq	area stradale		5	420.00 €		420.00 €	420.00 €
6	B.M. srl	55	391	227 mq	area edificata residenziale		65	14,755.00 €		14,755.00 €	24,960.00 €
		55	392	157 mq	area edificata residenziale		65	10,205.00 €		10,205.00 €	
7	RENO srl	55	372	897 mq	seminativo	6	2.7	2,421.90 €	1.5	3,632.85 €	3,632.85 €
8	Comune Sala Bolognese	55	296	199 mq	area stradale		5	995.00 €		995.00 €	2,210.00 €
		55	299	183 mq	area stradale		5	915.00 €		915.00 €	
		55	314	60 mq	area stradale		5	300.00 €		300.00 €	
9	Brume srl	55	95	277 mq	area edificata produttiva		18	4,986.00 €		4,986.00 €	4,986.00 €
10	Cavallini Mirella Cini Giordano	55	94	209 mq	area edificata residenziale		65	13,585.00 €		13,585.00 €	13,585.00 €
11	Cini Alviano Cini Giordano	55	68	147 mq	seminativo	6	2.7	396.90 €	1.5	595.35 €	595.35 €
12	Gnudi Nadia	55	89	262 mq	area edificata residenziale		65	17,030.00 €		17,030.00 €	17,030.00 €
13	Atlantide srl	55	111	76 mq	area stradale		5	380.00 €		380.00 €	380.00 €
14	Cooperativa Agricola Fiorita di tavernelle Emilia	55	109	137 mq	area stradale		5	685.00 €		685.00 €	685.00 €
15	Franceschi Marco Franceschini Franco	56	57	158 mq	area edificata residenziale		65	10,270.00 €		10,270.00 €	10,270.00 €
16	Franceschini Giovanni Franceschini Marisa	56	178	180 mq	area edificata residenziale		65	11,700.00 €		11,700.00 €	11,700.00 €
17	Franceschini Giovanni	56	177	70 mq	area edificata residenziale		65	4,550.00 €		4,550.00 €	4,550.00 €
18	Franceschini Giovanni Bergamini Quintilia	56	511	24 mq	area edificata residenziale		65	1,560.00 €		1,560.00 €	1,560.00 €
19	Firbimatic immobiliare srl	56	245	30 mq	area edificata produttiva		18	540.00 €		540.00 €	4,644.00 €
		56	90	226 mq	area edificata produttiva		18	4,068.00 €		4,068.00 €	
		56	319	2 mq	area edificata produttiva		18	36.00 €		36.00 €	

20	Aurora srl	56	318	119 mq	area edificata residenziale	18	2,142.00 €	2,142.00 €	4,122.00 €
		56	50	110 mq	area edificata produttiva	18	1,980.00 €	1,980.00 €	
21	Facchini Germano	56	111	107 mq	area edificata produttiva	18	1,926.00 €	1,926.00 €	1,926.00 €
22	F.G.F. di Germano Facchini	56	110	104 mq	area edificata produttiva	18	1,872.00 €	1,872.00 €	1,872.00 €
23	Fonderia V.S. Srl	56	113	109 mq	area edificata produttiva	18	1,962.00 €	1,962.00 €	3,780.00 €
		56	53	84 mq	area edificata produttiva	18	1,512.00 €	1,512.00 €	
		56	97	17 mq	area edificata produttiva	18	306.00 €	306.00 €	
24	Cecchini Immobiliare srl	56	52	647 mq	area edificata produttiva	18	11,646.00 €	11,646.00 €	13,122.00 €
		56	123	82 mq	area edificata produttiva	18	1,476.00 €	1,476.00 €	
25	Brume srl	56	125	10 mq	area edificata produttiva	18	180.00 €	180.00 €	6,408.00 €
		56	126	102 mq	area edificata produttiva	18	1,836.00 €	1,836.00 €	
		56	344	244 mq	area edificata produttiva	18	4,392.00 €	4,392.00 €	
26	Fantini Nadia Minardi Mauro	56	193	35 mq	area stradale	5	175.00 €	175.00 €	175.00 €
27	Bar Stelloni snc di Mazzoni Umberto e C. Calanchi Di Baldoni Valerio e c. sas Canzini snc di canzini Giuseppina e C. Domus di restani G. e C. Snc Famar tec. Srl G2 Elettronica di Gatto Gaetano e C. snc Meccanica Fazioli snc di Fazioli Marco e C. Nuova Autogrà srl Pasquini Immobiliare sas di Pasquini Alessandra e C. Securis Real Estate Il Fondo Comune di investimento di tipo Chiuso Stelloni srl Fraer Leasing spa	56	139	207 mq	area stradale	5	1,035.00 €	1,035.00 €	1,060.00 €
		56	366	5 mq	area stradale	5	25.00 €	25.00 €	
28	Nanetti Venusto Prandini Giuliana	56	67	116 mq	area edificata residenziale	65	7,540.00 €	7,540.00 €	7,910.00 €
		56	465	74 mq	area stradale	5	370.00 €	370.00 €	
29	Credemleasing spa	56	473	246 mq	area stradale	5	1,230.00 €	1,230.00 €	1,230.00 €
30	Firbimatic immobiliare srl	56	489	68 mq	area stradale	5	340.00 €	340.00 €	340.00 €
31	Comune Sala Bolognese	56	480	642 mq	area stradale	5	3,210.00 €	3,210.00 €	9,165.00 €
		56	481	139 mq	area stradale	5	695.00 €	695.00 €	
		56	482	399 mq	area stradale	5	1,995.00 €	1,995.00 €	
		56	483	215 mq	area stradale	5	1,075.00 €	1,075.00 €	
		56	485	438 mq	area stradale	5	2,190.00 €	2,190.00 €	

32	S.E.F.A Società Emiliana Ferro e acciai spa	56	147	81 mq	area edificata produttiva		18	1,458.00 €		1,458.00 €	1,458.00 €
33	Comune Sala Bolognese	56	225	40 mq	area stradale		5	200.00 €		200.00 €	2,740.00 €
		56	221	31 mq	area stradale		5	155.00 €		155.00 €	
		56	228	35 mq	area stradale		5	175.00 €		175.00 €	
		56	215	72 mq	area stradale		5	360.00 €		360.00 €	
		56	94	18 mq	area stradale		5	90.00 €		90.00 €	
		56	229	158 mq	area stradale		5	790.00 €		790.00 €	
		56	231	194 mq	area stradale		5	970.00 €		970.00 €	
34	Linde Gas Italia srl	56	345	300 mq	area edificata produttiva		18	5,400.00 €		5,400.00 €	5,400.00 €
35	Comune Sala Bolognese	56	389	131 mq	area stradale		5	655.00 €		655.00 €	4,870.00 €
		56	557	35 mq	area stradale		5	175.00 €		175.00 €	
		56	387	241 mq	area stradale		5	1,205.00 €		1,205.00 €	
		56	426	53 mq	area stradale		5	265.00 €		265.00 €	
		56	428	514 mq	area stradale		5	2,570.00 €		2,570.00 €	
			<b>Sup Totale Esproprio</b>	<b>10504 mq</b>					<b>Valore totale Esproprio</b>	<b>185,171.20 €</b>	

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 67 Sub.: 11</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>67</b>	<b>11</b>  <b>13</b>			<b>A/7</b>	<b>2</b>	<b>12 vani</b>	<b>Totale: 263 m<sup>2</sup></b> <b>Totale escluse aree scoperte**: 208 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 1.425,42</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>				VIA STELLONI n. 41 piano: T-1;								
<b>Annotazioni</b>				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NANETTI Venusto nato a SALA BOLOGNESE il 26/12/1945	NNTVST45T26H678K*	(1) Proprieta` per 1/2
2	PRANDINI Giuliana nata a CASTELNOVO BARIANO il 28/09/1948	PRNGLN48P68C215Z*	(1) Proprieta` per 1/2

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune H678 - Sezione - Foglio 56 - Particella 67**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 55 Particella: 68</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
<b>1</b>	<b>55</b>	<b>68</b>		-	<b>SEMINATIVO 1</b>	<b>20 70</b>	<b>BE1A</b>	<b>Euro 27,26</b> <b>L. 52.785</b>	<b>Euro 11,23</b> <b>L. 21.735</b>	<b>Impianto meccanografico del 31/12/1968</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CINI Alviano nato a CASTELFRANCO EMILIA il 19/04/1949	CNILVN49D19C107H*	(1) Proprieta` per 1/2
2	CINI Giordano nato a CASTELFRANCO EMILIA il 06/05/1938	CNIGDN38E06C107R*	(1) Proprieta` per 1/2
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/07/2005 protocollo n. BO0016514 in atti dal 01/02/2006 Registrazione: US Sede: BOLOGNA Volume: 273 n: 21 del 04/01/2006 DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE (n. 1430.1/2006)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 26/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di BOLOGNA</b> <b>Foglio: 55 Particella: 83 Sub.: 4</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		55	83	4 6			A/2	1	9 vani	Totale: 248 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 241 m <sup>2</sup>	Euro 906,38	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/12/2016 protocollo n. BO0180456 in atti dal 22/12/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 56864.1/2016)
<b>Indirizzo</b>		VIA STELLONI n. 1 n. A piano: T-1;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CIANETTI Patrizia nata a FOLIGNO il 19/09/1970	CNTPRZ70P59D653A*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 20/05/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 16/06/2015 Repertorio n.: 15785 Rogante: CENNI MARIA LUISA Sede: OZZANO DELL'EMILIA Registrazione: Sede: DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI (n. 17135.1/2015)	

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune H678 - Sezione - Foglio 55 - Particella 83**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 26/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 55 Particella: 89 Sub.: 11</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>55</b>	<b>89</b>	<b>11</b>			<b>A/3</b>	<b>1</b>	<b>4,5 vani</b>	<b>Totale: 102 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 102 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 278,89</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>				VIA STELLONI n. 7 piano: T;								
<b>Annotazioni</b>				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GNUDI Nadia nata a SAN GIOVANNI IN PERSICETO il 15/07/1958	GNDNDA58L55G467G*	(1) Proprieta` per 1/1 bene personale

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune H678 - Sezione - Foglio 55 - Particella 89**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/04/2021

Data: 26/04/2021 - Ora: 22.55.37 Fine

Visura n.: T430809 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 55 Particella: 94 Sub.: 17</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		55	94	17			A/3	2	4 vani	Totale: 84 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 83 m <sup>2</sup>	Euro 299,55	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>				VIA STELLONI n. 5/B piano: T;								
<b>Annotazioni</b>				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CINI Giordano nato a CASTELFRANCO EMILIA il 06/05/1938	CNIGDN38E06C107R*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune H678 - Sezione - Foglio 55 - Particella 94**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 26/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 55 Particella: 94 Sub.: 19</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		55	94	19			A/2	1	8,5 vani	Totale: 184 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 177 m <sup>2</sup>	Euro 856,03	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA STELLONI n. 5/C piano: T-1;										
<b>Notifica</b>	BO0139688/2005				<b>Partita</b>	-				<b>Mod.58</b>	-	
<b>Annotazioni</b>		classamento proposto e rettificato(d.m. 701/94)										

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAVALLINI Mirella nata a RAVARINO il 13/10/1938	CVLMML38R53H195R*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune H678 - Sezione - Foglio 55 - Particella 94**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 55 Particella: 95 Sub.: 14</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>55</b>	<b>95</b>	<b>14</b>			<b>D/1</b>				<b>Euro 158,00</b>	VARIAZIONE del 22/11/2019 protocollo n. BO0138442 in atti dal 22/11/2019 ANNOTAZIONE PER CONTENZIOSO (n. 47226.1/2019)
			<b>312</b>	<b>2</b>								
<b>Indirizzo</b>					VIA STELLONI n. 5 piano: 2;							
<b>Annotazioni</b>					Classamento e rendita validati (D.M. 701/94) ;di stadio: emessa sentenza n. 1909 depositata il 18/10/2019 che ha respinto l'appello dell'ufficio annullando l'avviso n. bo0186683/2014							

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUME S.R.L. - SALA BOLOGNESE	02484180373*	(1) Proprieta`
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE del 31/01/2014 protocollo n. BO0015457 in atti dal 31/01/2014 Registrazione: UNITA AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE (n. 169.1/2014)	

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune H678 - Sezione - Foglio 55 - Particella 95**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 26/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 55 Particella: 109</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	55	109		-	SEMIN ARBOR 1	01 37	BE1A	Euro 1,80 L. 3.494	Euro 0,74 L. 1.439	<b>VARIAZIONE D'UFFICIO del 27/05/1977 in atti dal 10/09/1977 (n. 7777)</b>
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1962			

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC COOP RESP LIM COOPERATIVA AGRICOLA FIORITA DI TAVERNELLE EMILIA CON SEDE IN SALA BOLOGNESE LOCALITA TAVERNELLE EMILIA		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

---

**Ispezione telematica**

n. T1 69503 del 28/04/2021  
Inizio ispezione 28/04/2021 10:01:39  
Richiedente TTTMTT Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 28053  
Registro particolare n. 19872 Presentazione n. 26 del 07/10/1997

---

**Sezione A - Generalità****Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO  
Data 26/09/1997 Numero di repertorio 36337  
Notaio DR. GIORGIO FORNI Codice fiscale FRN GRG 43H02 G467 M  
Sede SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO)

**Dati relativi alla convenzione**

Specie ATTO TRA VIVI  
Descrizione 148 TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE  
Voltura catastale automatica NO

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

---

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1  
Comune G467 - SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 89 Particella 309 Subalterno 1  
Natura C3 - LABORATORI PER ARTI E MESTIERI Consistenza 111 metri quadri  
Indirizzo VIA CASTELFRANCO N. civico -

Immobile n. 2  
Comune G467 - SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 89 Particella 309 Subalterno 2  
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 14 metri quadri  
Indirizzo VIA CASTELFRANCO N. civico -

**Ispezione telematica**

n. T1 69503 del 28/04/2021

Inizio ispezione 28/04/2021 10:01:39

Richiedente TTTMTT

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 28053

Registro particolare n. 19872

Presentazione n. 26 del 07/10/1997

**Immobile n. 3**

Comune G467 - SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 89 Particella 309 Subalterno 3  
 Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI Consistenza 182 metri quadri  
 DEPOSITO  
 Indirizzo VIA CASTELFRANCO N. civico -

**Immobile n. 4**

Comune G467 - SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 89 Particella 309 Subalterno 4  
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 6.5 vani  
 ECONOMICO  
 Indirizzo VIA CASTELFRANCO N. civico -

**Immobile n. 5**

Comune G467 - SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 89 Particella 309 Subalterno 5  
 Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI Consistenza 121 metri quadri  
 DEPOSITO  
 Indirizzo VIA CASTELFRANCO N. civico -

**Immobile n. 6**

Comune G467 - SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 89 Particella 309 Subalterno 7  
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 4 vani  
 ECONOMICO  
 Indirizzo VIA CASTELFRANCO N. civico -

**Immobile n. 7**

Comune G467 - SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 89 Particella 309 Subalterno 8  
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 6.5 vani  
 ECONOMICO  
 Indirizzo VIA CASTELFRANCO N. civico -

**Immobile n. 8**

Comune G467 - SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 89 Particella 309 Subalterno 11  
 Natura X - FABBRICATO Consistenza -  
 Indirizzo VIA CASTELFRANCO N. civico -

**Ispezione telematica**

n. T1 69503 del 28/04/2021

Inizio ispezione 28/04/2021 10:01:39

Richiedente TTTMTT

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 28053

Registro particolare n. 19872

Presentazione n. 26 del 07/10/1997

**Immobile n. 9**

Comune G467 - SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 89 Particella 309 Subalterno 12  
 Natura X - FABBRICATO Consistenza -  
 Indirizzo VIA CASTELFRANCO N. civico -

**Immobile n. 10**

Comune H678 - SALA BOLOGNESE (BO)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 112 Particella 112 Subalterno 3  
 Natura LA - LABORATORIO ARTIGIANO Consistenza -  
 Indirizzo VIA DEL LAVORO N. civico 18

**Immobile n. 11**

Comune H678 - SALA BOLOGNESE (BO)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 112 Particella 112 Subalterno 4  
 Natura A - APPARTAMENTO Consistenza -  
 Indirizzo VIA DEL LAVORO N. civico 18

**Immobile n. 12**

Comune H678 - SALA BOLOGNESE (BO)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 112 Particella 112 Subalterno 5  
 Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -  
 Indirizzo VIA DEL LAVORO N. civico 18

**Immobile n. 13**

Comune F083 - MEDICINA (BO)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 162 Particella 27 Subalterno 8  
 Natura N - NEGOZIO Consistenza -  
 Indirizzo VIA CAVALLOTTI N. civico 17

**Unità negoziale n. 2**

**Immobile n. 1**

Comune H678 - SALA BOLOGNESE (BO)  
 Catasto TERRENI  
 Foglio 55 Particella 110 Subalterno -  
 Natura T - TERRENO Consistenza 12 are 48 centiare

**Immobile n. 2**

Comune H678 - SALA BOLOGNESE (BO)

## Ispezione telematica

n. T1 69503 del 28/04/2021

Inizio ispezione 28/04/2021 10:01:39

Richiedente TTTMTT

Tassa versata € 3,60

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 28053

Registro particolare n. 19872

Presentazione n. 26 del 07/10/1997

Catasto	TERRENI				
Foglio	55 Particella	111	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	12 are 48 centiare	

## Sezione C - Soggetti

### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale ATLANTIDE S.R.L.

Sede BOLOGNA (BO)

Codice fiscale 03119980377

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 200.9/1000

### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale ATLANTIDE S.R.L.

Sede CASALECCHIO DI RENO (BO)

Codice fiscale 03119980377

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 200.9/1000

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

QUADRO B: LE UNITA' 1/8 E 1/9 RISULTANO DALLA DENUNCIA DI VARIAZIONE REGISTRATA ALL'U.T.E. DI BOLOGNA IL 3.10.1988 PROT.N.C09312; LE UNITA' 1/10, 1/11 E 1/12 RISULTANO DALLA DENUNCIA DI VARIAZIONE REGISTRATA ALL'U.T.E. DI BOLOGNA IL 21.12.1988 PROT.N.C13005; L'UNITA' 1/13 RISULTA DALLA SCHEDA REGISTRATA ALL'U.T.E. DI BOLOGNA IL 26.3.1982 PROT.N. 105.



## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 55 Particella: 276</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	55	276		-	SEMIN ARBOR 1	14 00	BE1A	Euro 18,44 L. 35.700	Euro 7,59 L. 14.700	<b>FRAZIONAMENTO del 16/06/1999 in atti dal 16/06/1999 (n. 7155.1/1999)</b>
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>				

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SALA BOLOGNESE con sede in SALA BOLOGNESE	80014630372*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/11/2004 Trascrizione in atti dal 16/12/2004 Repertorio n.: 52094 Rogante: FORNI GIORGIO Sede: SAN GIOVANNI IN PERSICETO	
Registrazione: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (n. 44258.1/2004)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 55 Particella: 296</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	55	296		-	SEMIN ARBOR 1	04	19	BE1A	Euro 5,52 L. 10.685	Euro 2,27 L. 4.400	<b>FRAZIONAMENTO del 22/06/2000 protocollo n. 66553 in atti dal 22/06/2000 (n. 66553.1/2000)</b>
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>							
<b>Annotazioni</b>				sf							

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SALA BOLOGNESE con sede in SALA BOLOGNESE	80014630372*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/05/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 03/06/2008 Repertorio n.: 60063 Rogante: FORNI GIORGIO Sede: SAN GIOVANNI IN PERSICETO Registrazione: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (n. 17953.1/2008)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/04/2021

Data: 26/04/2021 - Ora: 22.42.54 Fine

Visura n.: T430262 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 55 Particella: 299</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	55	299		-	SEMIN ARBOR 1	04	32	BE1A	Euro 5,69 L. 11.016	Euro 2,34 L. 4.536	<b>FRAZIONAMENTO del 22/06/2000 protocollo n. 66651 in atti dal 22/06/2000 (n. 66651.1/2000)</b>
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>							
<b>Annotazioni</b>				sr							

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SALA BOLOGNESE con sede in SALA BOLOGNESE	80014630372*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/05/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 03/06/2008 Repertorio n.: 60063 Rogante: FORNI GIORGIO Sede: SAN GIOVANNI IN PERSICETO Registrazione: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (n. 17953.1/2008)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 55 Particella: 314</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>55</b>	<b>314</b>		-	<b>SEMIN ARBOR 1</b>	<b>04 40</b>	<b>BE1A</b>	<b>Euro 5,79 L. 11.220</b>	<b>Euro 2,39 L. 4.620</b>	<b>FRAZIONAMENTO del 26/10/2000 protocollo n. 172082 in atti dal 26/10/2000 (n. 172082.1/2000)</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SALA BOLOGNESE con sede in SALA BOLOGNESE	80014630372*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/05/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 03/06/2008 Repertorio n.: 60063 Rogante: FORNI GIORGIO Sede: SAN GIOVANNI IN PERSICETO Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (n. 17954.1/2008)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 55 Particella: 324</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	55	324		-	SEMIN ARBOR 1	04	76	BE1A	Euro 6,27 L. 12.138	Euro 2,58 L. 4.998	<b>FRAZIONAMENTO del 09/03/2001 protocollo n. 51828 in atti dal 09/03/2001 (n. 51828.1/2001)</b>
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>					

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SALA BOLOGNESE con sede in SALA BOLOGNESE	80014630372*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/11/2004 Trascrizione in atti dal 16/12/2004 Repertorio n.: 52094 Rogante: FORNI GIORGIO Sede: SAN GIOVANNI IN PERSICETO	
Registrazione: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (n. 44258.1/2004)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 55 Particella: 372</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	55	372		-	SEMIN ARBOR 1	3	11	54	BE1A	Euro 410,29	Euro 168,94	<b>FRAZIONAMENTO del 14/12/2011 protocollo n. BO0394442 in atti dal 14/12/2011 presentato il 14/12/2011 (n. 394442.1/2011)</b>
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>								

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03383561200*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/06/2014 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 08/07/2014 Repertorio n.: 520 Rogante: RUFFINI ROSSELLA Sede: BOLOGNA	
		Registrazione: Sede: ATTO DI SCISSIONE (n. 17633.1/2014)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 55 Particella: 391</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	55	391		-	SEMIN ARBOR 1	62	50	BE1A	Euro 82,31	Euro 33,89	<b>FRAZIONAMENTO del 06/10/2020 protocollo n. BO0079218 in atti dal 06/10/2020 presentato il 06/10/2020 (n. 79218.1/2020)</b>
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>							

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	B.M. S.R.L. con sede in SALA BOLOGNESE	00691740377*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 55 Particella: 392</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	55	392		-	SEMIN ARBOR 1	93	30	BE1A	Euro 122,87	Euro 50,59	<b>FRAZIONAMENTO del 06/10/2020 protocollo n. BO0079218 in atti dal 06/10/2020 presentato il 06/10/2020 (n. 79218.1/2020)</b>
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>							

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	B.M. S.R.L. con sede in SALA BOLOGNESE	00691740377*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 50 Sub.: 1</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		56	50	1			D/7				<b>Euro 5.770,00</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/05/2016 protocollo n. BO0079104 in atti dal 27/05/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 23600.1/2016)	
<b>Indirizzo</b>		VIA STELLONI n. 19 piano: T;											
		effettuata con prot. n. BO0079599/2016 del 30/05/16											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>		-		<b>Mod.58</b>		-
<b>Annotazioni</b>		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)											

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AURORA SRL con sede in SALA BOLOGNESE	03632140376*	(1) Proprieta`

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune H678 - Sezione - Foglio 56 - Particella 50**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 52 Sub.: 4</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		56	52	4			D/7				<b>Euro 34.452,00</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/07/2019 protocollo n. BO0084084 in atti dal 12/07/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 25962.1/2019)
<b>Indirizzo</b>					VIA STELLONI n. 27 piano: T-1;							
<b>Annotazioni</b>					Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)							

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CECCHINI IMMOBILIARE S.R.L. con sede in SALA BOLOGNESE	02222970374*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/09/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 09/10/2019 Repertorio n.: 12068 Rogante: VANNINI RAFFAELE Sede: BOLOGNA Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE (n. 32945.1/2019)	

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune H678 - Sezione - Foglio 56 - Particella 52**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 53</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>53</b>				<b>D/7</b>				<b>Euro 6.468,62</b>	VARIAZIONE del 13/07/2001 protocollo n. 143644 in atti dal 16/05/2002 CONVALIDA CLASSAMENTO PROPOSTO (n. 210515.1/2001)
<b>Indirizzo</b>				VIA STELLONI n. 21 piano: T;								

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FONDERIA V.S. SRL con sede in SALA BOLOGNESE	02951121207*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 13/05/2011 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/06/2011 Repertorio n.: 16637 Rogante: ORLANDONI MARCO Sede: BOLOGNA Registrazione: Sede: DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI (n. 15118.1/2011)	

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune H678 - Sezione - Foglio 56 - Particella 53**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

Data: 28/04/2021 - Ora: 07.55.25 Fine

Visura n.: T9252 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 57 Sub.: 3</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		56	57	3			C/6	2	33 m <sup>2</sup>	<b>Totale: 34 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 139,75</b> <b>L. 270.600</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

<b>Indirizzo</b>	VIA STELLONI n. 15 piano: T;
<b>Notifica</b>	-
<b>Partita</b>	1001799
<b>Mod.58</b>	-

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRANCESCHINI Franco nato a BOLOGNA il 04/09/1935	FRNFNC35P04B027S*	(1) Proprieta` per 1/2
2	FRANCESCHINI Marco nato a SAN GIOVANNI IN PERSICETO il 12/01/1961	FRNMRC61A12G467D*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/11/1993 Voltura in atti dal 20/03/1997 Repertorio n.: 14703 Rogante: NATALI F. Sede: BOLOGNA Registrazione: DONAZIONE ACCETTATA (n. 19719.2/1993)	

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune H678 - Sezione - Foglio 56 - Particella 57**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

Data: 28/04/2021 - Ora: 08.17.53 Fine

Visura n.: T12740 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 90 Sub.: 9</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		56	90	9  10			D/7				<b>Euro 4.300,00</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/09/2008 protocollo n. BO0231947 in atti dal 01/09/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 17262.1/2008)
<b>Indirizzo</b>		VIA STELLONI n. 17/A piano: T-1; effettuata con prot. n. BO0232107/2008 del 02/09/08										
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>						<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)										

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FIRBIMATIC IMMOBILIARE S.R.L. con sede in SALA BOLOGNESE	02944461207*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/11/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 03/12/2013 Repertorio n.: 32363 Rogante: VIAPIANA CLAUDIO Sede: BOLOGNA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE (n. 30088.1/2013)	

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune H678 - Sezione - Foglio 56 - Particella 90**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 97</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>56</b>	<b>97</b>		-	<b>SEMIN ARBOR 1</b>	<b>05 07</b>	<b>BE1A</b>	<b>Euro 6,68 L. 12.929</b>	<b>Euro 2,75 L. 5.324</b>	<b>VARIAZIONE D'UFFICIO del 12/12/1970 in atti dal 31/05/1971 (n. 171)</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FONDERIA V.S. SRL con sede in SALA BOLOGNESE	02951121207*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 13/05/2011 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/06/2011 Repertorio n.: 16637 Rogante: ORLANDONI MARCO		
	Sede: BOLOGNA Registrazione: Sede: DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI (n. 15118.1/2011)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 110</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>110</b>				<b>D/1</b>				<b>Euro 3.620,00</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/09/2007 protocollo n. BO0275267 in atti dal 10/09/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 19284.1/2007)
<b>Indirizzo</b>		VIA STELLONI n. 19/A piano: T-1; effettuata con prot. n. BO0276635/2007 del 11/09/07										
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>						<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)										

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	F.G.F. DI GERMANO FACCHINI con sede in SALA BOLOGNESE		(1) Proprieta`
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 14/06/1983 in atti dal 10/02/1997 Registrazione: (n. 68/1983)	

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune H678 - Sezione - Foglio 56 - Particella 110**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 111</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
<b>1</b>	<b>56</b>	<b>111</b>		-	<b>AREA RURALE</b>	<b>01 02</b>					<b>REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 13/01/2012 protocollo n. BO0007737 in atti dal 13/01/2012 BONIFICA FABBRICATI RURALI - ATTIVITA` A04 (n. 97.1/2012)</b>
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>					
<b>Annotazioni</b>	di stadio: rettifica della destinazione propedeutica alla costituzione del catasto fabbricati 302 - strada pubblica										

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FACCHINI Germano nato a BOLOGNA il 08/05/1942	FCCGMN42E08A944A*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/12/1973 Voltura in atti dal 10/12/1974 Repertorio n.: 55293 Rogante: DE SOCIO G Sede: BOLOGNA Registrazione: PU Sede: BOLOGNA n: 19880 del 20/12/1973 (n. 9474		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 113</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	56	113		-	SEMIN ARBOR 1	00 86	BE1A	Euro 1,13 L. 2.193	Euro 0,47 L. 903	<b>VARIAZIONE D'UFFICIO del 12/12/1970 in atti dal 31/05/1971 (n. 171)</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FONDERIA V.S. SRL con sede in SALA BOLOGNESE	02951121207*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 13/05/2011 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/06/2011 Repertorio n.: 16637 Rogante: ORLANDONI MARCO		
	Sede: BOLOGNA Registrazione: Sede: DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI (n. 15118.1/2011)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 123</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>56</b>	<b>123</b>		-	<b>SEMINATIVO 1</b>	<b>00 71</b>	<b>BE1A</b>	<b>Euro 0,94</b> <b>L. 1.811</b>	<b>Euro 0,39</b> <b>L. 746</b>	<b>VARIAZIONE D'UFFICIO del 12/12/1970 in atti dal 31/05/1971 (n. 171)</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CECCHINI IMMOBILIARE S.R.L. con sede in SALA BOLOGNESE	02222970374*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/09/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 09/10/2019 Repertorio n.: 12068 Rogante: VANNINI RAFFAELE Sede: BOLOGNA		
	Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE (n. 32945.1/2019)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 125</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	56	125		-	SEMINATIVO 1	00 16	BE1A	Euro 0,21 L. 408	Euro 0,09 L. 168	VARIAZIONE D'UFFICIO del 12/12/1970 in atti dal 31/05/1971 (n. 171)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>				

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUME SRL con sede in SALA BOLOGNESE	02484180373*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/02/2003 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 03/03/2003 Repertorio n.: 47781 Rogante: FORNI GIORGIO Sede: SAN GIOVANNI IN PERSICETO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 6750.1/2003)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 126</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	56	126		-	SEMIN ARBOR 1	00 92	BE1A	Euro 1,21 L. 2.346	Euro 0,50 L. 966	VARIAZIONE D'UFFICIO del 24/11/1975 in atti dal 10/03/1976 (n. 176)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>				

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUME SRL con sede in SALA BOLOGNESE	02484180373*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/02/2003 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 03/03/2003 Repertorio n.: 47781 Rogante: FORNI GIORGIO Sede: SAN GIOVANNI IN PERSICETO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 6750.1/2003)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 127</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>56</b>	<b>127</b>		-	<b>FRUTTETO U</b>	<b>00 79</b>	<b>BE1A</b>	<b>Euro 2,22</b> <b>L. 4.306</b>	<b>Euro 0,86</b> <b>L. 1.659</b>	<b>VARIAZIONE D'UFFICIO del 12/12/1970 in atti dal 31/05/1971 (n. 171)</b>
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1468			

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FANTINI Nadia nata a BOLOGNA il 14/12/1939	FNTNDA39T54A944I*	(1) Proprieta` in regime di comunione dei beni
2	MINARDI Mauro nato a BOLOGNA il 16/06/1938	MNRMRA38H16A944L*	(1) Proprieta` in regime di comunione dei beni
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/12/1977 Voltura in atti dal 10/03/1978 Repertorio n.: 8335 Rogante: TURCHI A Sede: BOLOGNA Registrazione: PU Sede: BOLOGNA del 28/12/1977 (n. 1078)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 139</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
<b>1</b>	<b>56</b>	<b>139</b>		-	<b>SEMIN ARBOR 1</b>	<b>04 60</b>	<b>BE1A</b>	<b>Euro 6,06 L. 11.730</b>	<b>Euro 2,49 L. 4.830</b>	<b>VARIAZIONE D'UFFICIO del 16/06/1971 in atti dal 30/12/1971 (n. 19871)</b>
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>				

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAR STELLONI S.N.C. DI MAZZONI UMBERTO E C. con sede in SALA BOLOGNESE	02549361208*	(1) Proprieta` per 80/1000
2	CALANCHI DI BALDONI VALERIO & C. S.A.S. con sede in SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	02124291200*	(1) Proprieta` per 62/1000
3	CANZINI SNC DI CANZINI GIUSEPPINA E C. con sede in SALA BOLOGNESE	02190051207*	(1) Proprieta` per 55/1000
4	DOMUS DI RESTANI G. & C. S.N.C. con sede in SALA BOLOGNESE	02093890719*	(1) Proprieta` per 80/1000
5	FAMAR TEC S.R.L. con sede in CASTEL BOLOGNESE	02523390397*	(1) Proprieta` per 122/1000
6	G2 ELETTRONICA DI GATTO GAETANO & C. S.N.C. con sede in SALA BOLOGNESE	03623470378*	(1) Proprieta` per 79/1000
7	MECCANICA FAZIOLI S.N.C. DI FAZIOLI MARCO & C. con sede in SALA BOLOGNESE	02510791201*	(1) Proprieta` per 62/1000
8	NUOVA AUTOGRA` S.R.L. con sede in ANZOLA DELL'EMILIA	01912361209*	(1) Proprieta` per 58/1000
9	PASQUINI IMMOBILIARE S.A.S. DI PASQUINI ALESSANDRA & C. con sede in BOLOGNA	03079221200*	(1) Proprieta` per 63/1000
10	SECURIS REAL ESTATE II FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO DI TIPO CHIUSO con sede in ROMA	06931761008*	(1) Proprieta` per 1/25
11	STELLONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO	02069701205*	(1) Proprieta` per 267/1000
12	SUPER RICAMBI S.R.L. con sede in SALA BOLOGNESE	03371721204*	(1) Proprieta` per 55/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	<b>ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/05/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/06/2018 Repertorio n.: 41045 Rogante: BERSANI IACOPO Sede: CALDERARA DI RENO Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 19012.2/2018)</b>		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

Data: 28/04/2021 - Ora: 08.58.04 Fine

Visura n.: T26390 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di BOLOGNA</b> <b>Foglio: 56 Particella: 147 Sub.: 1</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		56	147	1			D/8				Euro 32.067,50	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/02/2004 protocollo n. BO0020459 in atti dal 02/02/2004 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1734.1/2004)
<b>Indirizzo</b>		VIA STELLONI n. 39/A piano: T-1;										
<b>Annotazioni</b>		classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)										

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.E.F.A. SOCIETA' EMILIANA FERRO E ACCIAI SPA con sede in SALA BOLOGNESE	01488230481*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/10/2006 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 25/10/2006 Repertorio n.: 12185 Rogante: FRANCHINI MARCO Sede: BOLOGNA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 38308.1/2006)	

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune H678 - Sezione - Foglio 56 - Particella 147**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 177 Sub.: 8</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>177</b>	<b>8</b>			<b>A/10</b>	<b>2</b>	<b>5 vani</b>	<b>Totale: 108 m²</b>	<b>Euro 658,48</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

<b>Indirizzo</b>	VIA STELLONI n. 17/A piano: 1;
<b>Annotazioni</b>	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRANCESCHINI Giovanni nato a CALDERARA DI RENO il 03/10/1941	FRNGNN41R03B399W*	(1) Proprieta` per 1/1

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune H678 - Sezione - Foglio 56 - Particella 177**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

Data: 28/04/2021 - Ora: 08.00.20 Fine

Visura n.: T9829 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 178</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>178</b>				<b>A/3</b>	<b>2</b>	<b>11 vani</b>	<b>Totale: 254 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 220 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 823,75</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>				VIA STELLONI n. 17 piano: T-1;								
<b>Annotazioni</b>				classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)								

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRANCESCHINI Giovanni nato a CALDERARA DI RENO il 03/10/1941	FRNGNN41R03B399W*	(1) Proprieta` per 1/2
2	FRANCESCHINI Marisa nata a CALDERARA DI RENO il 30/09/1938	FRNMRS38P70B399W*	(1) Proprieta` per 1/2
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 22/08/2001 protocollo n. 265991 in atti dal 25/09/2001 Registrazione: Sede: CERT. DI MORTE (n. 265430.1/2001)	

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune H678 - Sezione - Foglio 56 - Particella 178**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

Data: 28/04/2021 - Ora: 08.53.19 Fine

Visura n.: T24077 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 193</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
<b>1</b>	<b>56</b>	<b>193</b>		-	<b>SEMIN ARBOR 1</b>	<b>00</b>	<b>63</b>	<b>BE1A</b>	<b>Euro 0,83 L. 1.607</b>	<b>Euro 0,34 L. 662</b>	<b>VARIAZIONE D'UFFICIO del 24/11/1975 in atti dal 10/03/1976 (n. 176)</b>
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1468				

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FANTINI Nadia nata a BOLOGNA il 14/12/1939	FNTNDA39T54A944I*	(1) Proprieta` in regime di comunione dei beni
2	MINARDI Mauro nato a BOLOGNA il 16/06/1938	MNRMRA38H16A944L*	(1) Proprieta` in regime di comunione dei beni
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/12/1977 Voltura in atti dal 10/03/1978 Repertorio n.: 8335 Rogante: TURCHI A Sede: BOLOGNA Registrazione: PU Sede: BOLOGNA del 28/12/1977 (n. 1078)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 245</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	56	245		-	SEMIN ARBOR 1	04 62	BE1A	Euro 6,08 L. 11.781	Euro 2,51 L. 4.851	VARIAZIONE D'UFFICIO del 02/05/1986 in atti dal 17/06/1987 (n. 20586)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>				

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FIRBIMATIC IMMOBILIARE S.R.L. con sede in SALA BOLOGNESE	02944461207*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/11/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 03/12/2013 Repertorio n.: 32363 Rogante: VIAPIANA CLAUDIO Sede: BOLOGNA	
Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE (n. 30088.1/2013)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

Data: 28/04/2021 - Ora: 08.22.20 Fine

Visura n.: T13681 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 318</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>318</b>				<b>area urbana</b>						VARIAZIONE del 14/06/1993 in atti dal 20/04/1999 FRAZIONAMENTO DI CORTE PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. D883/1993)
<b>Notifica</b> -				<b>Partita</b>				1001310	<b>Mod.58</b>		-		
<b>Annotazioni</b>				area urbana di mq.120									

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AURORA SRL con sede in SALA BOLOGNESE	03632140376*	(1) Proprieta`

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune H678 - Sezione - Foglio 56 - Particella 318**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 319</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		56	319				area urbana					VARIAZIONE del 14/06/1993 in atti dal 20/04/1999 FRAZIONAMENTO DI CORTE PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. D883/1993)
<b>Annotazioni</b>				area urbana di mq.63								

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FIRBIMATIC IMMOBILIARE S.R.L. con sede in SALA BOLOGNESE	02944461207*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 20/12/2019 Repertorio n.: 35321 Rogante: VIAPIANA CLAUDIO Sede: BOLOGNA Registrazione: Sede: SCISSIONE DI SOCIETA` (n. 43024.1/2019)	

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune H678 - Sezione - Foglio 56 - Particella 319**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 344</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		56	344				C/3	3	874 m <sup>2</sup>	<b>Totale: 951 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 4.243,00</b> <b>L. 8.215.600</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

<b>Indirizzo</b>	VIA STELLONI n. 39 piano: T-1;
<b>Annotationi</b>	classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUME SRL con sede in SALA BOLOGNESE	02484180373*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/02/2003 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 03/03/2003 Repertorio n.: 47781 Rogante: FORNI GIORGIO Sede: SAN GIOVANNI IN PERSICETO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 6750.1/2003)		

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune H678 - Sezione - Foglio 56 - Particella 344**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

Data: 28/04/2021 - Ora: 09.12.24 Segue

Visura n.: T34166 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 366</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria area urbana	Classe	Consistenza 701 m <sup>2</sup>	Superficie Catastale		Rendita
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>366</b>				<b>area urbana</b>		<b>701 m<sup>2</sup></b>			COSTITUZIONE del 17/07/2001 protocollo n. 214023 in atti dal 17/07/2001 COSTITUZIONE (n. 2330.1/2001)
<b>Indirizzo</b>				VIA STELLONI piano: T;								

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAR STELLONI S.N.C. DI MAZZONI UMBERTO E C. con sede in SALA BOLOGNESE	02549361208*	(1) Proprieta` per 80/1000
2	BENI STABILI GESTIONI S.P.A. SGR con sede in ROMA	05571911006*	(1) Proprieta` per 40/1000
3	CALANCHI DI BALDONI VALERIO & C. S.A.S. con sede in SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	02124291200*	(1) Proprieta` per 62/1000
4	DOMUS DI RESTANI G. & C. S.N.C. con sede in SALA BOLOGNESE	02093890719*	(1) Proprieta` per 80/1000
5	FAMAR TEC S.R.L. con sede in CASTEL BOLOGNESE	02523390397*	(1) Proprieta` per 122/1000
6	G2 ELETTRONICA DI GATTO GAETANO & C. S.N.C. con sede in SALA BOLOGNESE	03623470378*	(1) Proprieta` per 79/1000
7	ICCREA BANCAIMPRESA S.P.A. con sede in ROMA	02820100580*	(1) Proprieta` per 47/1000
8	MECCANICA FAZIOLI S.N.C. DI FAZIOLI MARCO & C. con sede in SALA BOLOGNESE	02510791201*	(1) Proprieta` per 62/1000
9	NUOVA AUTOGRA` S.R.L. con sede in ANZOLA DELL'EMILIA	01912361209*	(1) Proprieta` per 58/1000
10	PASQUINI IMMOBILIARE S.A.S. DI PASQUINI ALESSANDRA & C. con sede in BOLOGNA	03079221200*	(1) Proprieta` per 63/1000
11	STELLONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO	02069701205*	(1) Proprieta` per 267/1000
12	SUPER RICAMBI S.R.L. con sede in SALA BOLOGNESE	03371721204*	(1) Proprieta` per 55/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/05/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/06/2018 Repertorio n.: 41045 Rogante: BERSANI IACOPO Sede: CALDERARA DI RENO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 19012.2/2018)	

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune H678 - Sezione - Foglio 56 - Particella 366**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

Data: 28/04/2021 - Ora: 09.12.24 Fine

Visura n.: T34166 Pag: 2

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 368</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>368</b>				<b>D/1</b>				<b>Euro 46,48</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/07/2002 protocollo n. 209775 in atti dal 17/07/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8614.1/2002)
<b>Indirizzo</b>				VIA STELLONI piano: T;								
<b>Annotazioni</b>				classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)								

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAR STELLONI S.N.C. DI MAZZONI UMBERTO E C. con sede in SALA BOLOGNESE	02549361208*	(1) Proprieta` per 80/1000
2	BENI STABILI GESTIONI S.P.A. SGR con sede in ROMA	05571911006*	(1) Proprieta` per 40/1000
3	CALANCHI DI BALDONI VALERIO & C. S.A.S. con sede in SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	02124291200*	(1) Proprieta` per 62/1000
4	DOMUS DI RESTANI G. & C. S.N.C. con sede in SALA BOLOGNESE	02093890719*	(1) Proprieta` per 80/1000
5	FAMAR TEC S.R.L. con sede in CASTEL BOLOGNESE	02523390397*	(1) Proprieta` per 122/1000
6	G2 ELETTRONICA DI GATTO GAETANO & C. S.N.C. con sede in SALA BOLOGNESE	03623470378*	(1) Proprieta` per 79/1000
7	ICCREA BANCAIMPRESA S.P.A. con sede in ROMA	02820100580*	(1) Proprieta` per 47/1000
8	MECCANICA FAZIOLI S.N.C. DI FAZIOLI MARCO & C. con sede in SALA BOLOGNESE	02510791201*	(1) Proprieta` per 62/1000
9	NUOVA AUTOGRA` S.R.L. con sede in ANZOLA DELL'EMILIA	01912361209*	(1) Proprieta` per 58/1000
10	PASQUINI IMMOBILIARE S.A.S. DI PASQUINI ALESSANDRA & C. con sede in BOLOGNA	03079221200*	(1) Proprieta` per 63/1000
11	STELLONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO	02069701205*	(1) Proprieta` per 267/1000
12	SUPER RICAMBI S.R.L. con sede in SALA BOLOGNESE	03371721204*	(1) Proprieta` per 55/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/05/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/06/2018 Repertorio n.: 41045 Rogante: BERSANI IACOPO Sede: CALDERARA DI RENO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 19012.2/2018)	

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune H678 - Sezione - Foglio 56 - Particella 368**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

Data: 28/04/2021 - Ora: 09.11.42 Fine

Visura n.: T33778 Pag: 2

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 473</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	56	473		-	SEMINATIVO 1	02	38		Euro 3,32	Euro 1,29	<b>REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 18/02/2003 protocollo n. 67738 in atti dal 20/02/2003 FRZ.63729/03 (n. 63729.1/2003)</b>
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>							
<b>Annotazioni</b>				correzione qualita' e intestazione caricata a completamento frz.63729/03							

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CREDEMLEASING S.P.A. con sede in REGGIO NELL' EMILIA	00924500358*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		del 18/02/2003 protocollo n. 67738 Variazione in atti dal 20/02/2003 (n. 63729.1/2003)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 480</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>56</b>	<b>480</b>		-	<b>SEMINATIVO 1</b>	<b>19 93</b>	<b>BE1A</b>	<b>Euro 26,25</b>	<b>Euro 10,81</b>	<b>FRAZIONAMENTO del 19/02/2003 protocollo n. 63729 in atti dal 19/02/2003 (n. 63729.1/2003)</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SALA BOLOGNESE con sede in SALA BOLOGNESE	80014630372*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/09/2004 Trascrizione in atti dal 27/09/2004 Repertorio n.: 110928 Rogante: SANTORO VINCENZO MARIA Sede: BOLOGNA		
	Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (n. 33548.1/2004)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 481</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
<b>1</b>	<b>56</b>	<b>481</b>		-	<b>SEMINATIVO 1</b>	<b>06 41</b>		<b>Euro 8,94</b>	<b>Euro 3,48</b>	<b>REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 18/02/2003 protocollo n. 67750 in atti dal 20/02/2003 FRZ.63729/03 (n. 63729.1/2003)</b>
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>						
<b>Annotazioni</b>				correzione qualita' e intestazione caricata a completamento frz.63729/03						

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SALA BOLOGNESE con sede in SALA BOLOGNESE	80014630372*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/09/2004 Trascrizione in atti dal 27/09/2004 Repertorio n.: 110928 Rogante: SANTORO VINCENZO MARIA Sede: BOLOGNA	
		Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (n. 33548.1/2004)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 482</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
<b>1</b>	<b>56</b>	<b>482</b>		-	<b>SEMINATIVO 2</b>	<b>18 46</b>	<b>BE1A</b>	<b>Euro 20,50</b>	<b>Euro 9,06</b>	<b>FRAZIONAMENTO del 19/02/2003 protocollo n. 63729 in atti dal 19/02/2003 (n. 63729.1/2003)</b>
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>				

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SALA BOLOGNESE con sede in SALA BOLOGNESE	80014630372*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/09/2004 Trascrizione in atti dal 27/09/2004 Repertorio n.: 110928 Rogante: SANTORO VINCENZO MARIA Sede: BOLOGNA		
	Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (n. 33548.1/2004)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 483</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	56	483		-	SEMINATIVO 2	06 17		Euro 7,33	Euro 3,03	<b>REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 18/02/2003 protocollo n. 67753 in atti dal 20/02/2003 FRZ.63729/03 (n. 63729.1/2003)</b>
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>						
<b>Annotazioni</b>				correzione qualita' e intestazione caricata a completamento frz.63729/03						

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SALA BOLOGNESE con sede in SALA BOLOGNESE	80014630372*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/09/2004 Trascrizione in atti dal 27/09/2004 Repertorio n.: 110928 Rogante: SANTORO VINCENZO MARIA Sede: BOLOGNA	
Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (n. 33548.1/2004)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di BOLOGNA</b> <b>Foglio: 56 Particella: 489 Sub.: 12</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>56</b>	<b>489</b>	<b>12</b>			<b>D/1</b>				<b>Euro 515,16</b>	UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE del 30/11/2020 protocollo n. BO0102282 in atti dal 01/12/2020 UNITA AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE (n. 1155.1/2020)
<b>Indirizzo</b>				VIA STELLONI n. 43 piano: 2;								
<b>Annotazioni</b>				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FIRBIMATIC IMMOBILIARE S.R.L. con sede in SALA BOLOGNESE	02944461207*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE del 30/11/2020 protocollo n. BO0102282 in atti dal 01/12/2020 Registrazione: UNITA AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE (n. 1155.1/2020)	

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune H678 - Sezione - Foglio 56 - Particella 489**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

Data: 28/04/2021 - Ora: 09.35.30 Fine

Visura n.: T49462 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 490 Sub.: 4</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		56	490	4			D/7				<b>Euro 143.430,02</b>	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 19/11/2020 protocollo n. BO0098806 in atti dal 19/11/2020 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 39525.1/2020)
				5								
<b>Indirizzo</b>				VIA STELLONI n. 45 n. 47 piano: 2;								
<b>Annotazioni</b>				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	P3 BORGO RENO S.R.L. con sede in MILANO	01972861205*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
MUTAMENTO DENOMINAZIONE del 02/03/2018 protocollo n. BO0029317 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 05/03/2018 Repertorio n.: 5128 Rogante: LOVISETTI MARCO Registrazione: Sede: TNL Volume: 1T n: 6933 del 05/03/2018 MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA (n. 29.1/2018)			

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune H678 - Sezione - Foglio 56 - Particella 490**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SALA BOLOGNESE ( Codice: H678)</b>
	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 56 Particella: 511</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
<b>1</b>	<b>56</b>	<b>511</b>		-	<b>SEMIN ARBOR 1</b>	<b>02 98</b>	<b>BE1A</b>	<b>Euro 3,92</b>	<b>Euro 1,62</b>	<b>FRAZIONAMENTO del 15/04/2008 protocollo n. BO0112173 in atti dal 15/04/2008 (n. 112173.1/2008)</b>
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>				

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BERGAMINI Quintilia nata a MEDOLLA il 04/01/1939	BRGQTL39A44F087E*	(1) Proprieta` in regime di comunione dei beni
2	FRANCESCHINI Giovanni nato a CALDERARA DI RENO il 03/10/1941	FRNGNN41R03B399W*	(1) Proprieta` in regime di comunione dei beni

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria