

All. 2 Istanza di partecipazione

Marca da bollo

Al Comune di Sala Bolognese

Servizio Lavori Pubblici – patrimonio- manutenzioni

Servizio SUE/SUAP
Piazza Marconi, 1
40010 Sala Bolognese
Località Padulle

Oggetto: Istanza di partecipazione al bando pubblico per l'assegnazione in concessione di un'area di proprietà comunale localizzata in località Osteria Nuova, Via De Gasperi catastalmente individuata al Foglio 57, mappale 448 per la realizzazione di un chiosco da adibire ad attività di somministrazione di alimenti e bevande, nello specifico bar-gelateria, da effettuarsi a servizio del Parco esistente.

Il sottoscritto/a _____
Nato/a a _____ Prov _____ il _____
Codice Fiscale _____
Residente in _____
Via/ Piazza _____ n _____
Telefono _____ mail/pec _____

CHIEDE

di partecipare al bando pubblico per l'assegnazione in concessione dell'area di proprietà comunale localizzata in località Osteria Nuova, Via De Gasperi catastalmente individuata al Foglio 57, mappale 448 per la realizzazione e gestione di un chiosco da adibire ad attività di somministrazione di alimenti e bevande, nello specifico bar-gelateria, meglio specificata nell'avviso pubblico e relativi allegati

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 Dicembre 2000, n. 445 consapevole di quanto fissato dall'art. 76 del citato D.P.R. in merito alla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi.

DICHIARA

- di aver preso integrale conoscenza delle clausole, condizioni e modalità tutte contenute nel bando in oggetto e di manifestare piena ed incondizionata accettazione delle medesime;
- di aver preso visione direttamente in sito dei luoghi nella situazione esistente di fatto e di diritto
- di aver preso visione e conoscere le norme degli strumenti urbanistici vigenti (PSC e RUE) con particolare riferimento alle norme che regolano gli usi e gli interventi sull'unità e relativa area di pertinenza, che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta;
- di accettare tutte le condizioni dell'avviso pubblico e dei suoi allegati compreso il pagamento del canone di concessione annuo nonché la modalità di aggiornamento;
- di essere a conoscenza che in caso di incompleta compilazione o presentazione degli allegati, la presente domanda sarà archiviata;

di partecipare in qualità di:

Titolare dell'omonima Impresa Individuale

Con Sede a _____ Prov. _____ CAP _____
Via/Piazza _____ n _____ Partita _____ IVA _____
_____ Codice Fiscale _____

N. di iscrizione al Registro Imprese (se già iscritta) _____ CCIAA
di _____ avente ad oggetto le seguenti attività: _____ Anzianità nell'esercizio di
attività su area pubblica: n. anni _____

Legale Rappresentante/procuratore speciale della Società

Denominazione o Ragione Sociale _____

Con Sede a _____ Prov. _____ CAP _____
Via/Piazza _____ n _____ Partita IVA _____

Codice Fiscale _____

N. di iscrizione al Registro Imprese (se già iscritta) _____ CCIAA
di _____ avente ad oggetto le seguenti attività: _____

Forma giuridica _____

Anzianità nell'esercizio di attività su area pubblica: n. anni _____

che i titolari, soci, amministratori muniti di potere di rappresentanza, soci accomandatari sono i
seguenti:

Cognome e nome _____ nato a _____ il _____

carica ricoperta _____

Cognome e nome _____ nato a _____ il _____

carica ricoperta _____

Cognome e nome _____ nato a _____ il _____

carica ricoperta _____

Cognome e nome _____ nato a _____ il _____

carica ricoperta _____

che il preposto alla somministrazione di alimenti e bevande (se presente) è

Cognome e nome _____ nato a _____ il _____

AI FINI DEL POSSESSO DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DICHIARA

- di essere in possesso dei **REQUISITI MORALI** previsti dall'art. 71 commi 1 e 2 del D.Lgs. 59/2010 e dagli artt. 11 e 92 del Testo Unico Leggi Pubblica Sicurezza T.U.L.P.S.
- che non sussistono nei propri confronti cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui al vigente Codice Antimafia, nonchè cause ostative a contrarre con la Pubblica Amministrazione

In caso di Società, tutte le persone di cui al D.P.R. 252/98, art. 2, dovranno allegare analogha dichiarazione (Allegato 2.a) sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 sottoscritta con firma non autenticata e copia fotostatica non autenticata di un documento di identità o di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.

PER QUANTO RIGUARDA I REQUISITI PROFESSIONALI

(Solo per le Imprese Individuali)

che il possesso dei requisiti professionali previsti dall'art. 6 della L.R. n. 14/2003 e dall'art. 71 del D.Lgs. 26/03/2010 n. 59 sarà attestato **prima dell'inizio dell'attività** di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande.

oppure, in alternativa

di aver frequentato con esito positivo un Corso Professionale per il Commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalle Regioni o dalle Provincie Autonome di Trento e di Bolzano presso:

Istituto _____ Sede

_____ anno di conclusione _____

di avere esercitato in proprio, per almeno due anni, anche non continuativi, nell'ultimo quinquennio, attività di impresa nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e/o bevande:
tipo di attività _____ dal _____ al _____ n. d'iscrizione
Registro Imprese _____ CCIAA di _____ n. R.E.A.
_____ regolarmente iscritto all'INPS dal _____ al _____

di avere prestato la propria opera in qualità di dipendente qualificato per almeno due anni, nell'ultimo quinquennio, presso imprese esercenti l'attività nel settore alimentare o nel settore della somministrazione al pubblico di alimenti e/o bevande:

nome impresa _____ sede _____
nome impresa _____ sede _____
quale dipendente qualificato, regolarmente iscritto all'INPS, dal _____ al _____
quale collaboratore familiare, regolarmente iscritto all'INPS, dal _____ al _____

di essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purchè nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti:

Istituto secondario _____
diploma _____ conseguito nel _____
Università _____ Laurea in _____

di essere stato iscritto/idoneo al Registro Esercenti il Commercio (REC) presso:

CCIAA di _____ con il nr _____

per l'Attività di somministrazione di alimenti e bevande (ex art. 2, Legge 287/1991) salvo cancellazione dal medesimo Registro, volontaria o perdita dei Requisiti o iscritto/idoneo al R.E.C. per uno dei settori merceologici individuati dalle lettere a) b) c) articolo 12, comma 2, del D.M. n. 375/1988.

(Solo per le società)

che i requisiti professionali previsti dall'art. 6 della L.R. n. 14/2003 e dall'art. 71 del D.Lgs. 26/03/2010 n. 59 sono posseduti saranno posseduti **prima dell'inizio dell'attività** di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, da:

Cognome e nome _____ nato a _____ il _____
che ha compilato la relativa dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 sottoscritta con firma non autenticata e copia fotostatica non autenticata di un documento di identità o di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore (da allegare alla presente istanza)

INOLTRE DICHIARA

- di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, avendo ottemperato alle norme di cui alla L. n. 68/99 (qualora applicabili)
- di essere in regola con l'assolvimento degli obblighi di versamento dei contributi previdenziali ed Assistenziali di cui alle seguenti posizioni assicurative:
INPS -Matricola N. _____ Sede di _____
INAIL -Matricola N. _____ Sede di _____
- il rispetto del contratto di lavoro nazionale e, se esistenti, degli integrativi territoriali, aziendali; il rispetto delle norme sulla sicurezza dei luoghi di lavoro (D.lgs. n. 81/2008) nonché il rispetto di tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti o soci;
- di non avere debiti, morosità o contenziosi nei confronti del Comune di Sala Bolognese;
- di attenersi, personalmente e tramite il personale preposto, agli obblighi di condotta (per quanto compatibili) previsti dal codice di comportamento adottato da questo ente con delibera della Giunta Municipale n.154 del 19.12.2013, esecutiva ai sensi di legge, che dichiara di accettare. La violazione di tali obblighi può comportare la risoluzione del contratto di concessione.
- che non sussistono situazioni anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della normativa vigente, con l'Amministrazione comunale, che non sussistono relazioni di parentela o affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra la mia persona e i dirigenti e i dipendenti del

Comune di Sala Bolognese, di non avere avuto nel corso del precedente triennio e di non avere ancora in corso, in prima persona o nei confronti di parenti o affini entro il secondo grado, coniuge o convivente, rapporti finanziari con soggetti privati detentori di interessi contrastanti con l'Amministrazione comunale, di non aver ricevuto incarichi e di non essere titolare di cariche presso enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione, di non presentare altre cause di inconferibilità/incompatibilità a svolgere prestazioni professionali nell'interesse dell'Ente, di avere preso cognizione del D.P.R. 16 aprile 2013 n.62.

- di essere a conoscenza che l'Amministrazione aggiudicatrice, nel caso che il provvisorio aggiudicatario decada dall'aggiudicazione per accertata falsità di quanto dichiarato o perché non fornisce documentazione comprovante il possesso dei requisiti richiesti, è legittimata, per il semplice infruttuoso spirare del termine medesimo e, quindi, senza necessità di procedere ad atto dimessa in mora, ad aggiudicare la concessione al concorrente che segue in graduatoria.
- di essere a conoscenza inoltre che la mancata emissione del provvedimento favorevole dovuta all'accertamento, in sede di eventuale controllo delle dichiarazioni autocertificate, della non veridicità delle stesse, sarà seguita da segnalazione all'Autorità Giudiziaria.

SI IMPEGNA

- Sottoscrivere prima del rilascio del provvedimento di concessione il **“Contratto di cessione di diritto di superficie”** che dichiara di aver letto e di accertarne le condizioni
- Stipulare polizza di assicurazione per danni a persone, a cose o a terzi con massimale di almeno € 1.500.000,00;
- A presentare prima del rilascio della concessione apposita fideiussione bancaria o assicurativa a copertura di eventuali danni che potrebbero derivare al patrimonio comunale e a garanzia del ripristino dell'area per un importo stabilito dal Responsabile competente al Rilascio della Concessione in misura proporzionale all'entità dei lavori necessari per il ripristino delle aree a copertura del mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali riferiti all'utilizzo dell'area pubblica e aventi le caratteristiche descritte nel bando e relativi allegati.
- A presentare titolo edilizio entro 30 gg dalla data di comunicazione degli esiti della procedura pubblica;
- Ad avviare l'attività entro e non oltre 1 mese dall'efficacia della S.C.I.A. di Conformità Edilizia ed Agibilità la quale dovrà essere presentata, salvo proroghe ammesse dell'Amministrazione Comunale, entro 6 mesi dal rilascio del titolo edilizio;

Infine, il sottoscritto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003, dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

Luogo e data _____

Il Dichiarante _____

(Firma leggibile e per esteso)

A corredo della presente domanda di partecipazione si allega:

⇒ copia fotostatica, fronte-retro, di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore

Relazione gestionale dell'attività. La relazione dovrà illustrare le modalità di gestione dell'attività ed evidenziare in particolare i seguenti aspetti correlati alla qualità dell'offerta ed alla tipologia del servizio fornito:

- Offerta di prodotti di qualità, come ad esempio: prodotti biologici, a km zero, prodotti tipici locali e del made in Italy, prodotti della tradizione;
- Ampia possibilità di scelta per il consumatore anche attraverso l'organizzazione di degustazioni per la promozione di tali prodotti;
- Partecipazione alla formazione continua;
- Consegna a domicilio;

- Offerta di prodotti pre-confezionati a seconda del target e dell'età della clientela;
- Disponibilità ad effettuare turni di orari alternativi e/o supplementari sulla base di eventuali richieste dell'Amministrazione Comunale in caso di particolari eventi programmati sul territorio comunale;

Elaborati progettuali relativi alla realizzazione della struttura costituiti da:

Relazione tecnico-descrittiva dell'intervento di realizzazione della struttura.

La relazione dovrà descrivere la struttura e le sue caratteristiche illustrando ed evidenziando, in particolare, i seguenti aspetti correlati alle caratteristiche di compatibilità architettonica:

- Compatibilità architettonica della struttura del chiosco rispetto al territorio in cui si colloca, ottimizzando il rapporto tra la struttura ed il contesto
- Sistemazione dell'area esterna e compatibilità architettonica degli arredi rispetto al territorio e al contesto in cui si collocano

Elaborati grafici del Progetto di massima (Pianta, prospetti e sezioni) in scala 1:100 della struttura che si intende realizzare.

Il progetto dovrà essere composto dalla seguente documentazione:

- Progetto di inserimento urbanistico in scala 1:500 della struttura e delle relative attrezzature nell'area di cui all'allegato 1 e relativa proposta di riorganizzazione complessiva di tutta area. L'elaborato dovrà riportare anche le essenze arboree ed arbustive presenti nonché l'attuale organizzazione degli spazi per la sosta presenti nel parcheggio, i punti di illuminazione pubblica e i percorsi pedonali con la relativa la proposta di inserimento del chiosco e riorganizzazione generale.
- Pianta, prospetti e viste 3D in scala 1:100 del chiosco e delle relative strutture che si intende realizzare.

Il progetto dovrà tenere in considerazione ed evidenziare i seguenti aspetti:

- Riqualificazione, organizzazione e gestione delle aree esterne;
- Contestualizzazione dell'intervento nell'area di insediamento, sistemazione e manutenzione delle aree di pertinenza;
- Accesso e funzionalità dell'area, in relazione anche alla localizzazione del chiosco;
- Parcheggi a disposizione;
- Collegamento dei percorsi pedonali.
- Relazione con le altre strutture esistenti
- Collegamento con i sottoservizi pubblici per quanto riguarda fognatura, energia ecc.

ALLEGATO 2.a

**DICHIARAZIONI DI ALTRE PERSONE (AMMINISTRATORI, SOCI)
INDICATE ALL'ART. 2 D.P.R. 252/1998**

Cognome _____	Nome _____
Codice Fiscale _____	
Data di nascita _____	Cittadinanza _____ Sesso: M F
Luogo di nascita: Stato _____	Provincia _____ Comune _____
Residenza: Provincia _____	Comune _____
Via, piazza, ecc. _____	N. _____ CAP _____
DICHIARA	
<input type="checkbox"/> Di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 71, commi 1 e 2 del D.lgs. 59/2010, e dagli artt. 11, 12, 92 del T.U.L.P	
<input type="checkbox"/> Che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs n. 159/2011 (antimafia).	
Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 DPR n. 445/2000.	
Data, _____	Firma _____
<i>(allegare fotocopia documento di riconoscimento in corso di validità)</i>	

Cognome _____	Nome _____
Codice Fiscale _____	
Data di nascita _____	Cittadinanza _____ Sesso: M F
Luogo di nascita: Stato _____	Provincia _____ Comune _____
Residenza: Provincia _____	Comune _____
Via, piazza, ecc. _____	N. _____ CAP _____
DICHIARA	
<input type="checkbox"/> Di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 71, commi 1 e 2 del D.lgs. 59/2010, e dagli artt. 11, 12, 92 del T.U.L.P	
<input type="checkbox"/> Che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs n. 159/2011 (antimafia).	
Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 DPR n. 445/2000.	
Data, _____	Firma _____
<i>(allegare fotocopia documento di riconoscimento in corso di validità)</i>	

DICHIARAZIONE DEL PREPOSTO DELL'IMPRESA INDIVIDUALE E DELLA SOCIETA' PER IL POSSESSO DEI REQUISITI MORALI E PROFESSIONALI

IL SOTTOSCRITTO:

Cognome _____ Nome _____
Codice Fiscale _____
Data di nascita _____ Cittadinanza _____ Sesso: M F
Luogo di nascita: Stato _____ Provincia _____ Comune _____
Residenza: Provincia _____ Comune _____
Via, piazza, ecc. _____ N. _____ CAP _____

nella sua qualità di preposto dell'impresa individuale o della Società denominata:

DICHIARA

- di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 71, commi 1 e 2 del D.Lgs. 59/2010 e dagli artt. 11, 12, 92 del T.U.L.P.S..
- Che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. n.159/2011 (antimafia).
- Di essere in possesso di uno dei seguenti requisiti professionali previsti dall'art. 71, comma 6 del D.Lgs. 59/2010 per l'attività di commercio relativa al settore merceologico alimentare e l'attività di somministrazione di alimenti e bevande, ovvero:

- di aver frequentato con esito positivo un Corso Professionale per il Commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalle Regioni o dalle Provincie Autonome di Trento e di Bolzano presso:

Istituto _____ Sede _____
_____ anno di conclusione _____

- di avere esercitato in proprio, per almeno due anni, anche non continuativi, nell'ultimo quinquennio, attività di impresa nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e/o bevande:

tipo di attività _____ dal _____ al _____ n. d'iscrizione
Registro Imprese _____ CCIAA di _____ n. R.E.A.
_____ regolarmente iscritto all'INPS dal _____ al _____

- di avere prestato la propria opera in qualità di dipendente qualificato per almeno due anni, nell'ultimo quinquennio, presso imprese esercenti l'attività nel settore alimentare o nel settore della somministrazione al pubblico di alimenti e/o bevande:

nome impresa _____ sede _____
nome impresa _____ sede _____
quale dipendente qualificato, regolarmente iscritto all'INPS, dal _____ al _____
quale collaboratore familiare, regolarmente iscritto all'INPS, dal _____ al _____

- di essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purchè nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti:

Istituto secondario _____
diploma _____ conseguito nel _____
Università _____ Laurea in _____

- di essere stato iscritto/idoneo al Registro Esercenti il Commercio (REC) presso:

CCIAA di _____ con il nr _____
per l'Attività di somministrazione di alimenti e bevande (ex art. 2, Legge 287/1991) salvo

cancellazione dal medesimo Registro, volontaria o perdita dei Requisiti o iscritto/idoneo al R.E.C. per uno dei settori merceologici individuati dalle lettere a) b) c) articolo 12, comma 2, del D.M. n. 375/1988.

n caso di società, associazioni od organismi collettivi il possesso dei suddetti requisiti professionali è richiesto al legale rappresentante o altra persona delegata all'attività di somministrazione.

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 DPR n. 445/2000.

Data, _____ Firma _____

(allegare fotocopia documento di riconoscimento in corso di validità)