

Marca da bollo

Euro 16,00

FAC SIMILE Allegato A) – Domanda di partecipazione

OGGETTO : Bando di asta pubblica per l'alienazione di porzione di area verde di proprietà del Comune di Sala Bolognese sita in Località Sala, prospiciente la via Don Minzoni, F. 37 mapp. 291 parte. - Asta del giorno 16 Luglio 2019

In caso di persona fisica

Il sottoscritto nato a il residente a in Via/Piazza n. C.F.

In caso di persona giuridica

Il sottoscritto nato a il residente a in Via/Piazza n. C.F. in qualità di della ditta/società/ente ecc. con sede a in Via/Piazza n. C.F./P.IVA

CHIEDE

di poter partecipare al pubblico incanto indetto da codesta Amministrazione per l'alienazione di porzione di area verde di proprietà del Comune di Sala Bolognese sita in Località Sala, prospiciente la via Don Minzoni, F. 37 mapp. 291 parte. - Asta del giorno 16 Luglio 2019

DICHIARA

- a. di avere preso visione e verificato lo stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile oggetto dell'offerta anche con riferimento alla situazione amministrativa, catastale, edilizia ed urbanistica;
- b. di accettare tutte le condizioni fissate nel presente bando di gara e nel Regolamento dei Contratti del Comune;
- c. di autorizzare il Comune banditore al trattamento dei propri dati personali a norma delle leggi a tutela della privacy;
- d. di essere a conoscenza e di accettare che l'immobile verrà venduto a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova a favore del miglior offerente (con offerta in rialzo) individuato a norma della normativa vigente e del Regolamento comunale dei Contratti;

- e. di essere a conoscenza e di accettare che tutte le imposte, tasse e spese conseguenti, nonché quelle inerenti la stipula dell'atto e le imposte di registro, ipotecarie e catastali inerenti il trasferimento sono a carico dell'acquirente;
- f. di essere a conoscenza che il frazionamento e l'accatastamento dell'area oggetto di alienazione sono a carico dell'acquirente e che una diversa superficie del bene risultante dagli atti, non modifica l'importo offerto in sede di bando;
- g. di essere a conoscenza che entro 6 mesi dal trasferimento del bene, l'acquirente dovrà realizzare a propria cura e spese la recinzione dell'area in paletti e rete metallica di altezza non inferiore a mt 1,20 e che la proprietà e la manutenzione ordinaria e straordinaria della stessa, saranno a carico dell'acquirente.
- h. di essere a conoscenza e di accettare che l'aggiudicatario dovrà provvedere al pagamento del prezzo offerto prima della sottoscrizione del contratto di compravendita;
- i. di convenire che l'aggiudicazione e la stipula del contratto di cessione non vincolino in alcun modo la successiva attività edilizia ed urbanistica, tributaria e finanziaria e di pianificazione del Comune;
- j. di trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese (indicare denominazione, ragione sociale e sede);

oppure

- di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;
- k. che esprimerà l'offerta di acquisto dell'immobile di cui trattasi:
 - per se stesso;
 - per se stesso (per la quota parte) congiuntamente ai co-offerenti (indicare la percentuale di proprietà che ogni soggetto intende acquisire);
 - in nome e per conto della persona fisica che rappresenta;
 - in nome e per conto della Società/persona giuridica che rappresenta;
 - l. di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
 - m. di approvare espressamente, ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile, le seguenti condizioni:
 - l'indizione e l'esperimento della gara non vincolano ad alcun titolo il Comune banditore, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita;
 - di assumere a proprio carico esclusivo ogni possibile pregiudizio che, anche solo parzialmente, sia riconducibile allo stato o situazione di fatto;
 - non si farà luogo alla restituzione del deposito cauzionale nei confronti dell'aggiudicatario, in caso di dichiarazioni mendaci;
 - non si farà luogo alla restituzione del deposito cauzionale nei confronti dell'aggiudicatario che, per qualsiasi causa o ragione, non intenda stipulare il contratto di compravendita o non

si presenti per la stipula di eventuale preliminare di vendita nei termini, nella sede e nelle modalità comunicate.

DICHIARA INOLTRE, AI SENSI DEL D.P.R. 28/12/2000 N. 445

▪ **se a concorrere sia persona fisica:**

- di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione, ai sensi degli artt. 32-ter e 32 quater del Codice Penale e successive modifiche ed integrazioni, nonché ai sensi dell'art. 14, comma 2, del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 (tale fattispecie è valida anche per la persona fisica rappresentata);
- di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa.
- di non essere sottoposto a misure di prevenzione o a procedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione di cui alla normativa contro la criminalità mafiosa

▪ **se a concorrere sia un'impresa individuale:**

- di essere iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di
- di non trovarsi in stato di liquidazione, di fallimento o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che è in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- di non avere riportato condanne penali e di non aver avuto né di avere procedimenti penali in prevenzione di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
- di essere in possesso dei requisiti per contrattare con le pubbliche amministrazioni;
- di non essere sottoposto a misure di prevenzione o a procedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione di cui alla normativa contro la criminalità mafiosa

▪ **se a concorrere sia un'impresa esercitata in forma societaria o Ente:**

- che la Società è iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di ...;
- che gli amministratori muniti di rappresentanza della ditta sono
.....
..... (indicare nome, cognome, data e luogo di nascita, carica ricoperta nella Società o Ente);
- che la Società non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione vigente e che nei propri confronti e nei confronti degli amministratori muniti di potere di rappresentanza di cui sopra non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni e di non versare in stato di sospensione dell'attività commerciale;

- che gli amministratori dell'impresa ed i legali rappresentanti muniti di potere di rappresentanza non si trovano nelle condizioni di incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione, ai sensi degli artt. 32-ter e 32 quater del Codice Penale e successive modifiche ed integrazioni, nonché ai sensi dell'art. 14, comma 2, del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231;
- che gli amministratori dell'impresa ed i legali rappresentanti muniti di potere di rappresentanza non sono destinatari di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale, ai sensi della vigente normativa.
- di essere in possesso dei requisiti per contrattare con le pubbliche amministrazioni;
- di non essere sottoposto a misure di prevenzione o a procedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione di cui alla normativa contro la criminalità mafiosa

Luogo e data

Firma

Allega:

- Copia non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore;
- Cauzione provvisoria.