

Marca da bollo

Euro 16,00

FAC SIMILE Allegato A) – Domanda di partecipazione

OGGETTO : Bando di asta pubblica per l'alienazione di

- 1)** Area edificabile “ **Comparto C1.15**” a Osteria Nuova, individuata al catasto con il Foglio 57 Sez.A particelle 274, 281, 287, 299, e 300

oppure

- 2)** Area **verde** in frazione di Sala individuata al catasto con il Foglio 37 particella 253

Asta del giorno 05/07/2022 ore 10:00

In caso di persona fisica

Il sottoscritto nato a il residente a in Via/Piazza n. C.F.

In caso di persona giuridica

Il sottoscritto nato a il residente a in Via/Piazza n. C.F. in qualità di della ditta/società/ente ecc.

con sede a in Via/Piazza n. C.F./P.IVA

CHIEDE

di poter partecipare al pubblico incanto indetto da codesta Amministrazione per l'alienazione di :

- Area edificabile “ **Comparto C1.15**” a Osteria Nuova, individuata al catasto con il Foglio 57 Sez.A particelle 274, 281, 287, 299, e 300

oppure

- Area **verde** in frazione di Sala individuata al catasto con il Foglio 37 particella 253

DICHIARA

- a. di avere preso visione e verificato lo stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile oggetto dell'offerta anche con riferimento alla situazione amministrativa, catastale, edilizia ed urbanistica;

- b. di accettare tutte le condizioni fissate nel presente bando di gara e nel Regolamento dei Contratti del Comune;
- c. di autorizzare il Comune banditore al trattamento dei propri dati personali a norma delle leggi a tutela della privacy;
- d. di essere a conoscenza e di accettare che l'immobile verrà venduto a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova a favore del miglior offerente individuato a norma della normativa vigente e del Regolamento comunale dei Contratti;
- e. di essere a conoscenza e di accettare che tutte le imposte, tasse e spese conseguenti, nonché quelle inerenti la stipula dell'atto e le imposte di registro, ipotecarie e catastali inerenti il trasferimento sono a carico dell'acquirente;
- f. di essere a conoscenza e di accettare che l'aggiudicatario dovrà provvedere al pagamento del prezzo offerto prima della sottoscrizione del contratto di compravendita;
- g. di convenire che l'aggiudicazione e la stipula del contratto di cessione non vincolino in alcun modo la successiva attività edilizia ed urbanistica, tributaria e finanziaria e di pianificazione del Comune;
- h. di trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese (indicare denominazione, ragione sociale e sede);

oppure

- di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;
- i. che esprimerà l'offerta di acquisto dell'immobile di cui trattasi:
 - per se stesso;
 - per se stesso (per la quota parte) congiuntamente ai co-offerenti (indicare la percentuale di proprietà che ogni soggetto intende acquisire);
 - in nome e per conto della persona fisica che rappresenta;
 - in nome e per conto della Società/persona giuridica che rappresenta;
 - j. di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
 - k. di approvare espressamente, ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile, le seguenti condizioni:
 - l'indizione e l'esperimento della gara non vincolano ad alcun titolo il Comune banditore, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita;
 - di assumere a proprio carico esclusivo ogni possibile pregiudizio che, anche solo parzialmente, sia riconducibile allo stato o situazione di fatto;
 - non si farà luogo alla restituzione del deposito cauzionale nei confronti dell'aggiudicatario, in caso di dichiarazioni mendaci;
 - non si farà luogo alla restituzione del deposito cauzionale nei confronti dell'aggiudicatario che, per qualsiasi causa o ragione, non intenda stipulare il contratto di compravendita o non

si presenti per la stipula di eventuale preliminare di vendita nei termini, nella sede e nelle modalità comunicate.

DICHIARA INOLTRE, AI SENSI DEL D.P.R. 28/12/2000 N. 445

▪ **se a concorrere sia persona fisica:**

- di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione, ai sensi degli artt. 32-ter e 32 quater del Codice Penale e successive modifiche ed integrazioni, nonché ai sensi dell'art. 14, comma 2, del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 (tale fattispecie è valida anche per la persona fisica rappresentata);
- di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa.
- di non essere sottoposto a misure di prevenzione o a procedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione di cui alla normativa contro la criminalità mafiosa

▪ **se a concorrere sia un'impresa individuale:**

- di essere iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di
- di non trovarsi in stato di liquidazione, di fallimento o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che è in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- di non avere riportato condanne penali e di non aver avuto né di avere procedimenti penali in prevenzione di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
- di essere in possesso dei requisiti per contrattare con le pubbliche amministrazioni;
- di non essere sottoposto a misure di prevenzione o a procedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione di cui alla normativa contro la criminalità mafiosa

▪ **se a concorrere sia un'impresa esercitata in forma societaria o Ente:**

- che la Società è iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di ...;
- che gli amministratori muniti di rappresentanza della ditta sono
.....
..... (indicare nome, cognome, data e luogo di nascita, carica ricoperta nella Società o Ente);
- che la Società non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione vigente e che nei propri confronti e nei confronti degli amministratori muniti di potere di rappresentanza di cui sopra non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni e di non versare in stato di sospensione dell'attività commerciale;

- che gli amministratori dell'impresa ed i legali rappresentanti muniti di potere di rappresentanza non si trovano nelle condizioni di incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione, ai sensi degli artt. 32-ter e 32 quater del Codice Penale e successive modifiche ed integrazioni, nonché ai sensi dell'art. 14, comma 2, del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231;
- che gli amministratori dell'impresa ed i legali rappresentanti muniti di potere di rappresentanza non sono destinatari di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale, ai sensi della vigente normativa.
- di essere in possesso dei requisiti per contrattare con le pubbliche amministrazioni;
- di non essere sottoposto a misure di prevenzione o a procedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione di cui alla normativa contro la criminalità mafiosa

Luogo e data

Firma

Allega:

- Copia non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore;
- Cauzione provvisoria.