



IL DIRETTORE D'AREA

RENDE NOTO

- con la Delibera di Consiglio n. 86 del 21/12/2021, successivamente rettificata con la Delibera di Consiglio n. 1 del 03/02/2022, è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP 2022/2024 che, tra gli allegati contiene il “Piano delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari del Comune di Sala Bolognese triennio 2022-2024”;
- con la Delibera di Giunta Comunale n. 12 del 15/02/2022 è stata approvato il progetto di realizzazione dei nuovi orti posti a Padulle in Via della Pace (Fg 20 Mappali 198 -231);
- con la Delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 10/03/2022 è stata autorizzata la permuta del terreno di proprietà comunale sino in Via della Pace a Padulle (orti comunali – Fg 20 Mapp. 397) con un altro terreno sito in via della Pace a Padulle (Fg 20 Mapp. 198-231);
- con la Determina n. 122 del 01/04/2022 è stata approvata lo schema del preliminare di permuta con cui l'Amministrazione Comunale intende permutare il terreno di proprietà comunale identificato al Fg. 20 mappale 397 destinato a DOT_V (orti comunali), con terreno di proprietà privata intestato alla Sala Immobiliare srl ed identificato al Catasto Terreni al Fg., 20 mappali 198-231, al fine di realizzare i nuovi orti comunali e di consentire al privato l'ampliamento dell'attività esistente mediante il procedimento unico di cui all'art. 53 della LR n. 24/2017 e ss.mm.ii;
- che in data 01/04/2022 Rep. 140823 Fasc. n. 47232 è stato sottoscritto il contratto preliminare di permuta, con il Notaio Carlo Vico, iscritto al Collegio Notarile di Bologna;
- che in data 08/09/2022 con prott. n. 15050, 15051, 15052 e successive integrazioni, la società Sala Immobiliare S.r.l., in qualità di proprietaria del fabbricato in oggetto, e la ditta Stanzani S.p.A., in qualità di attività insediata, hanno presentato la documentazione per l'approvazione del progetto di ampliamento di fabbricato esistente ad uso produttivo posto a Sala Bolognese in via della Pace n. 2/E, ai sensi dell'art. 53, co. 1, lett b) della L.R. n. 24/2017 e ss.mm.ii, comportante variante al RUE vigente;
- che al fine dell'approvazione del progetto in variante alla pianificazione territoriale vigente, si provvede al deposito della documentazione presentata, per 60 giorni interi e consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna, pertanto dal 12/10/2022, per consentire la libera consultazione da parte dei soggetti interessati.

IL DIRETTORE IV° AREA TECNICA
Arch. Giuliana Alimonti