



LEGENDA

----- Limite del comparto ARS.SB_III
ST=17800 mq

Lotto 1

Lotto 2

Lotto 3

Lotto 4

Lotto 5

Lotto 6

Lotto 7

Lotto 8

SUPERFICIE TERRITORIALE DEL COMPARTO ARS.SB_III (ST) = 17800mq								
SUDDIVISIONE DEL COMPARTO	SUPERFICIE FONDARIA (SF)	MASSIMA SUPERFICIE UTILE REALIZZABILE	VERIFICA DEGLI STANDARD URBANISTICI			QUOTA SEDIME EDIFICIO	H MASSIMA FABBRICATI	
			PARCHEGGI PUBBLICI (PU) PRESCRITTI 40% Su	VERDE PUBBLICO PRESCRITTI 70% Su	DI PROGETTO*			
	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.			
LOTTO 1	2.969	1.246	498	1.777	872	+50 cm rispetto alla quota media del piano di campagna circostante	13,50 m	
LOTTO 2	1.306	535	214		375			
LOTTO 3	1.422	400	160		280			
LOTTO 4	2.391	711	284		498			
LOTTO 5	807	250	100		175			
LOTTO 6	786	250	100		175			
LOTTO 7	750	250	100		175			
LOTTO 8	717	250	100		175			
TOTALI	11.148	3.892	1.557	1.777	2.724	2.767		
*Si è esclusa dal conteggio la superficie del canale che corre a fianco di Via Casetti								

COMUNE DI SALA BOLOGNESE
PROVINCIA DI BOLOGNA

PROGETTO URBANISTICO
ATTUATIVO
PER L'AREA DENOMINATA
ARS.SB_III

ATTUATORE
Istituto Diocesano per il
Sostentamento del Clero
PIVA 02009910370
Via degli Alberti 6
40126 Bologna

ATTUATORE
Parrocchia di San Biagio
di Bonconvento
Via Longoriva 23
40010 Sala Bolognese

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Progetto architettonico e coord. generale
Ing. Lorenzo Donati
Geom. Giuseppe Lucchini

Progetto opere urbanizzazione
Ing. Carlo Baietti

Progetto opere a verde
Dott. Fabio Tunioi

Relazione previsionale di clima acustico
Ing. Franca Conti

Relazione archeologica
Dott. Claudio Negrelli – Phoenix Archeologia srl

SCALA

1:500

DATA

26.10.2021

LAVORO

236

TITOLO ELABORATO

PLANIMETRIA GENERALE
ARCHITETTONICA

B.03

FILE	N.	FASE DI LAVORO	DATA
B.01_02_03_Planimetrie.dwg	1	PRESENTAZIONE PUA	20 OTTOBRE 2021
	2		
	3		
	4		
	5		