

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:358749-2022:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Castelfranco Emilia: Servizi di gestione di impianti sportivi  
2022/S 126-358749**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Ufficio Unico di Committenza del Comune di Castelfranco Emilia

Indirizzo postale: Piazza della Vittoria n. 8

Città: Castelfranco Emilia (MO)

Codice NUTS: IT Italia

Codice postale: 41013

Paese: Italia

Persona di contatto: Dott.ssa Patrizia Tagliazucchi

E-mail: [gare@comune.castelfranco-emilia.mo.it](mailto:gare@comune.castelfranco-emilia.mo.it)

Tel.: +39 059959226

Fax: +39 059920560

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.comune.castelfranco-emilia.mo.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.comune.castelfranco-emilia.mo.it>

**I.2) Appalto congiunto**

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/servizi-imprese/bandi-altri-enti/bandi-e-avvisi-altri-enti>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

CONTRATTO DI PARTERNARIATO PUBBLICO PRIVATO NELLA FORMA DELLA FINANZA DI PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI E PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE IMPIANTO SPORTIVO SALA BOLOGNESE

**II.1.2) Codice CPV principale**

92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

La presente gara è finalizzata alla individuazione del soggetto a cui affidare, in finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la Concessione relativa REALIZZAZIONE DI INTERVENTI INCREMENTALI E MANUTENTIVI E PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO PER IL GIOCO DEL CALCIO, DI ALTRE ATTIVITA' SPORTIVE E CIRCOLO TENNIS A SALA BOLOGNESE (BO).

La proposta del Promotore riguarda:

- la progettazione degli interventi incrementali dell'impianto sportivo;
- la realizzazione degli interventi incrementali dell'impianto sportivo;
- la gestione dell'impianto sportivo; compresa la manutenzione ordinaria e straordinaria del medesimo come meglio dettagliata dal capitolato.

(VEDASI ART. 4 DISCIPLINARE DI GARA E CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE)

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 11 389 723.78 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

45212200 Lavori di costruzione di impianti sportivi

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH55 Bologna

Luogo principale di esecuzione:

COMUN E DI SALA BOLOGNESE

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Il contratto ha per oggetto l'affidamento della realizzazione di interventi incrementali e manutentivi e la concessione della gestione dell'impianto sportivo per il Gioco del Calcio e di altre attività sportive sito in Via dello Sport n. 3 a Sala Bolognese (BO) e Circolo Tennis sito in Via Gramsci n. 50 a Sala Bolognese (BO) di cui alla proposta di finanza di progetto presentata dal Proponente.

(Le descrizioni degli interventi e le condizioni complete della concessione sono indicate nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale)

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 11 389 723.78 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 240

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Vedasi art. 8 del Disciplinare di gara

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 18/07/2022

Ora locale: 14:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 19/07/2022

Ora locale: 09:00

Luogo:

Seduta pubblica virtuale sulla piattaforma Sater. Gli operatori economici partecipanti alla procedura di gara – tramite la funzionalità della seduta virtuale offerta dal Sater – potranno visualizzare l'andamento delle attività di apertura della documentazione amministrativa.

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regione Emilia Romagna  
Indirizzo postale: Strada Maggiore, 53  
Città: Bologna  
Codice postale: 40125  
Paese: Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**  
29/06/2022