

COMUNE DI SALA BOLOGNESE

AMBITO ARS_SB.II - PARTE NORD

VARIANTE AL POC
CON VALENZA DI PUA

AI SENSI DELLA DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 57 DEL 30/09/2021

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Proprietà:

Eros Marangoni
Silvia Marangoni
Gilberto Tabarini
Silvana Vignoli
Gianfranco Gualandi
Giorgio Gualandi
Reno srl

Progettista e D.L.

Ing. Mirco FANTONI

STUDIO DI INGEGNERIA CIVILE

Ing. Mirco FANTONI

Ing. GIOVANNI MATTIOLI

Via Due Ponti, 11 - Argelato (Bo) - tel. 051/6637230 - E-mail studio@fantonimattioli.it - Pec mirco.fantoni@ingpec.eu

TAVOLA C	DOCUMENTAZIONE CATASTALE		COLLABORATORI:
DATA 03/11/2021	AGG.		

N 4943300



F 1680400

2 Particelle: 63, 596

Comune: (BO) SALA BOLOGNESE
Foglio: 26
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
Protocollo pratica T117182/2021
12-Nov-2021 10:56:36

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2021

Dati della richiesta	MARANGONI EROS Terreni siti nel comune di SALA BOLOGNESE (Codice: H678) Provincia di BOLOGNA Foglio: 26
Soggetto individuato	MARANGONI EROS nato a SALA BOLOGNESE il 03/04/1949 C.F.: MRNRSE49D03H678M

1. Immobili siti nel Comune di SALA BOLOGNESE(Codice H678) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha	are ca		Dominicale	Agrario		
1	26	63		-	SEMIN ARBOR	1		43	44	BE1A	Euro 57,21 L. 110.772	Euro 23,56 L. 45.612	Impianto meccanografico del 31/12/1968
2	26	72		-	SEMIN ARBOR	1		70	62	BE1A	Euro 93,00 L. 180.081	Euro 38,30 L. 74.151	VARIAZIONE D'UFFICIO del 12/05/1970 in atti dal 15/10/1970 (n. 6870
3	26	460		-	SEMIN ARBOR	1		92	98	BE1A	Euro 122,45 L. 237.099	Euro 50,42 L. 97.629	FRAZIONAMENTO del 19/04/1999 in atti dal 19/04/1999 (n. 5543.1/1999)

Totale: Superficie 02.07.04 Redditi: Dominicale Euro 272,66 Agrario Euro 112,28

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARANGONI Eros nato a SALA BOLOGNESE il 03/04/1949	MRNRSE49D03H678M*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di MARANGONI GIUSEPPE del 06/06/2018, registrata il 17/04/2019 al Volume: 88888 Numero: 102577 Sede: in atti dal 03/05/2019, derivante da Nota di Trascrizione - Reparto PI: BOLOGNA reg. particolare 14809.1/2019	

Unità immobiliari n. 3

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2021

Dati della richiesta	MARANGONI SILVIA Terreni siti nel comune di SALA BOLOGNESE (Codice: H678) Provincia di BOLOGNA Foglio: 26
Soggetto individuato	MARANGONI SILVIA nata a BOLOGNA il 17/05/1963 C.F.: MRNSLV63E57A944Z

1. Immobili siti nel Comune di SALA BOLOGNESE(Codice H678) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	26	463		-	SEMIN ARBOR	1		72	19	BE1A	Euro 95,07 L. 184.085	Euro 39,15 L. 75.800	FRAZIONAMENTO del 19/04/1999 in atti dal 19/04/1999 (n. 5543.2/1999)	
2	26	464		-	SEMIN ARBOR	1		02	13	BE1A	Euro 2,81 L. 5.432	Euro 1,16 L. 2.237	FRAZIONAMENTO del 19/04/1999 in atti dal 19/04/1999 (n. 5543.2/1999)	
3	26	472		-	SEMIN ARBOR	1	1	08	59		Euro 151,42 L. 293.193	Euro 58,89 L. 114.020	FRAZIONAMENTO del 30/06/1999 in atti dal 30/06/1999 (n. 5808.2/1999)	

Totale: Superficie 01.82,91 Redditi: Dominicale Euro 249,30 Agrario Euro 99,20

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARANGONI Silvia nata a BOLOGNA il 17/05/1963	MRNSLV63E57A944Z*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/01/2006 protocollo n. BO0192091 in atti dal 10/11/2006 Registrazione: UU Sede: BOLOGNA Volume: 300 n: 30 del 27/10/2006 DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE (n. 16667.1/2006)	

Unità immobiliari n. 3

Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto
limitata ad un comune
Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2021

Data: 14/04/2021 - Ora: 11.04.24

Fine

Visura n.: T122101 Pag: 2

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2021

Dati della richiesta	Denominazione: RENO S.R.L.
	Terreni siti nel comune di SALA BOLOGNESE (Codice: H678) Provincia di BOLOGNA
	Foglio: 26
Soggetto individuato	RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA C.F.: 03383561200

1. Immobili siti nel Comune di SALA BOLOGNESE(Codice H678) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha	are ca		Dominicale	Agrario		
1	26	76		-	SEMIN ARBOR	1	06	40	BE1A	Euro 8,43 L. 16.320	Euro 3,47 L. 6.720	Impianto meccanografico del 31/12/1968	
2	26	80		-	SEMIN ARBOR	1	19	92	BE1A	Euro 26,23 L. 50.796	Euro 10,80 L. 20.916	Impianto meccanografico del 31/12/1968	
3	26	488		-	SEMIN ARBOR	1	25	40	BE1A	Euro 33,45 L. 64.770	Euro 13,77 L. 26.670	FRAZIONAMENTO del 22/01/2001 protocollo n. 15331 in atti dal 22/01/2001 (n. 15331.1/2001)	

Totale: Superficie 51,72 Redditi: Dominicale Euro 68,11 Agrario Euro 28,04

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03383561200*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/06/2014 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 08/07/2014 Repertorio n.: 520 Rogante: RUFFINI ROSSELLA Sede: BOLOGNA Registrazione: Sede: ATTO DI SCISSIONE (n. 17633.1/2014)	

Unità immobiliari n. 3

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/11/2021

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti nel comune di SALA BOLOGNESE (H678) provincia BOLOGNA



Soggetto richiesto:

GUALANDI GIORGIO nato a SALA BOLOGNESE (BO) il 01/01/1947 (CF: GLNGRG47A01H678B)

Totali immobili: di catasto fabbricati 1, di catasto terreni 8



Immobile di catasto fabbricati - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **SALA BOLOGNESE (H678) (BO)**

• Foglio **26** Particella **84** Subalterno **5**

• Foglio **26** Particella **84** Subalterno **2**

Partita: **1002497**

COSTITUZIONE del 15/04/1997 in atti dal 15/04/1997
(n. G00389.1/1997)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SALA BOLOGNESE (H678) (BO)**

Foglio **26** Particella **84**

> Indirizzo

VIA FORLAI Piano T-1

COSTITUZIONE del 15/04/1997 in atti dal 15/04/1997
(n. G00389.1/1997)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 371,85**

Rendita: **Lire 720.000**

Categoria **A/3^a**, Classe **1**, Consistenza **6 vani**

CLASSAMENTO del 15/04/1997 in atti dal 15/04/1997
(n. G00389.2/1997)

> Dati di superficie

Totale: 124 m²

Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 124 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
15/04/1997, prot. n. G389

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

> 1. GUALANDI GIORGIO (CF GLNGRG47A01H678B)

nato a SALA BOLOGNESE (BO) il 01/01/1947

Diritto di: Proprieta' 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 12/07/1999 Pubblico ufficiale MASI
CRISTIANO Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n.
65314 - DIVISIONE Voltura n. 17233.3/1999 in atti dal
24/09/1999

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di SALA BOLOGNESE (H678)

Numero immobili: 1 Rendita: euro 371,85 Vani: 6,0



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di SALA BOLOGNESE (H678) (BO)

• Foglio 26 Particella 320

Partita: 2396

FRAZIONAMENTO del 19/01/1990 in atti dal
23/03/1990 N.64894/89 (n. 1239.34/1990)

Annotazione di immobile: S.N.

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 12,60 Lire 24.404
agrario Euro 5,19 Lire 10.049

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: BE1A^o)

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 957 m²

FRAZIONAMENTO del 19/01/1990 in atti dal
23/03/1990 N.64894/89 (n. 1239.34/1990)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 4

-
- > **1. GUALANDI GIANFRANCO**
(CF GLNGFR44L08H678K)
nato a SALA BOLOGNESE (BO) il 08/07/1944
Diritto di: Proprieta' 2/6 (deriva dall'atto 1)
- > **2. GUALANDI GIORGIO**
(CF GLNGRG47A01H678B)
nato a SALA BOLOGNESE (BO) il 01/01/1947
Diritto di: Proprieta' 2/6 (deriva dall'atto 1)
- > **3. TABARINI GILBERTO**
(CF TBRGBR29D17H678D)
nato a SALA BOLOGNESE (BO) il 17/04/1929
Diritto di: Proprieta' 1/6 (deriva dall'atto 1)
- > **4. VIGNOLI SILVANA**
(CF VGNSVN29M68C107X)
nata a CASTELFRANCO EMILIA (MO)
il 28/08/1929
Diritto di: Proprieta' 1/6 (deriva dall'atto 1)
1. FRAZIONAMENTO del 19/01/1990 in atti dal
23/03/1990 N.64894/89 (n. 1239.34/1990)

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di SALA BOLOGNESE (H678)
Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 12,60** Reddito agrario: **euro 5,19** Superficie: **957 m²**



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **SALA BOLOGNESE (H678) (BO)**
• Foglio **26** Particella **596**

FRAZIONAMENTO del 11/11/2021 Pratica n.
BO0121348 in atti dal 11/11/2021 Protocollo NSD n.
ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.38047-
09.11/11/2021 presentato il 11/11/2021 (n. 121348.1/2021)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 113,32
agrario Euro 46,66
Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1
Superficie: 8.605 m²

FRAZIONAMENTO del 11/11/2021 Pratica n. BO0121348 in atti dal 11/11/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.38047-09.11/11/2021 presentato il 11/11/2021 (n. 121348.1/2021)



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di SALA BOLOGNESE (H678) (BO)
• Foglio 26 Particella 597

FRAZIONAMENTO del 11/11/2021 Pratica n. BO0121348 in atti dal 11/11/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.38047-09.11/11/2021 presentato il 11/11/2021 (n. 121348.1/2021)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 178,88
agrario Euro 73,66
Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1
Superficie: 13.583 m²

FRAZIONAMENTO del 11/11/2021 Pratica n. BO0121348 in atti dal 11/11/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.38047-09.11/11/2021 presentato il 11/11/2021 (n. 121348.1/2021)

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 3 al n. 4 - totale righe intestati: 4

> 1. GUALANDI GIANFRANCO
(CF GLNGFR44L08H678K)
nato a SALA BOLOGNESE (BO) il 08/07/1944
Diritto di: Proprieta' 2/6 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 11/11/2021 Pratica n. BO0121348 in atti dal 11/11/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.38047-09.11/11/2021 presentato il 11/11/2021 (n. 121348.1/2021)

> 2. GUALANDI GIORGIO
(CF GLNGRG47A01H678B)
nato a SALA BOLOGNESE (BO) il 01/01/1947
Diritto di: Proprieta' 2/6 (deriva dall'atto 1)

> 3. TABARINI GILBERTO
(CF TBRGBR29D17H678D)
nato a SALA BOLOGNESE (BO) il 17/04/1929
Diritto di: Proprieta' 1/6 (deriva dall'atto 1)

> 4. VIGNOLI SILVANA
(CF VGNSVN29M68C107X)
nata a CASTELFRANCO EMILIA (MO)
il 28/08/1929
Diritto di: Proprieta' 1/6 (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di SALA BOLOGNESE (H678)

Numero immobili: 2 Reddito dominicale: **euro 292,20** Reddito agrario: **euro 120,32** Superficie: **22.188 m²**



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **SALA BOLOGNESE (H678) (BO)**

• Foglio **26** Particella **526**

FRAZIONAMENTO del 10/03/2003 Pratica n. 81364 in
atti dal 10/03/2003 (n. 81364.1/2003)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 139,66**
agrario **Euro 57,51**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: BE1A^o**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 1
Superficie: **10.605 m²**

FRAZIONAMENTO del 10/03/2003 Pratica n. 81364 in
atti dal 10/03/2003 (n. 81364.1/2003)



Immobile di catasto terreni - n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **SALA BOLOGNESE (H678) (BO)**

• Foglio **26** Particella **528**

FRAZIONAMENTO del 10/03/2003 Pratica n. 81364 in
atti dal 10/03/2003 (n. 81364.1/2003)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 5,93
agrario Euro 2,44

FRAZIONAMENTO del 10/03/2003 Pratica n. 81364 in
atti dal 10/03/2003 (n. 81364.1/2003)

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: BE1A^o)

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1
Superficie: 450 m²

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 5 al n. 6 - totale righe intestati: 4**

> **1. GUALANDI GIANFRANCO**
(CF GLNGFR44L08H678K)
nato a SALA BOLOGNESE (BO) il 08/07/1944
Diritto di: Proprieta' 2/6 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 10/03/2003 Pratica n. 81364
in atti dal 10/03/2003 (n. 81364.1/2003)

> **2. GUALANDI GIORGIO**
(CF GLNGRG47A01H678B)
nato a SALA BOLOGNESE (BO) il 01/01/1947
Diritto di: Proprieta' 2/6 (deriva dall'atto 1)

> **3. TABARINI GILBERTO**
(CF TBRGBR29D17H678D)
nato a SALA BOLOGNESE (BO) il 17/04/1929
Diritto di: Proprieta' 1/6 (deriva dall'atto 1)

> **4. VIGNOLI SILVANA**
(CF VGNSVN29M68C107X)
nata a CASTELFRANCO EMILIA (MO)
il 28/08/1929
Diritto di: Proprieta' 1/6 (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di SALA BOLOGNESE (H678)

Numero immobili: 2 Reddito dominicale: euro 145,59 Reddito agrario: euro 59,95 Superficie: 11.055 m²



Immobile di catasto terreni - n.7



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **SALA BOLOGNESE (H678) (BO)**
• Foglio **26** Particella **336**
Partita: **2396**

FRAZIONAMENTO del 19/01/1990 in atti dal
23/03/1990 N.64894/89 (n. 1239.37/1990)
Annotazione di immobile: S.N.

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 5,79 Lire 11.220**
agrario **Euro 2,39 Lire 4.620**

FRAZIONAMENTO del 19/01/1990 in atti dal
23/03/1990 N.64894/89 (n. 1239.37/1990)

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: BE1A^o**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**
Superficie: **440 m²**

> Intestazione attuale dell'immobile n. 7 - totale righe intestati: 4

> **1. GUALANDI GIANFRANCO**
(CF GLNGFR44L08H678K)
nato a SALA BOLOGNESE (BO) il 08/07/1944
Diritto di: Proprieta' 2/6 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 19/01/1990 in atti dal
23/03/1990 N.64894/89 (n. 1239.37/1990)

> **2. GUALANDI GIORGIO**
(CF GLNGRG47A01H678B)
nato a SALA BOLOGNESE (BO) il 01/01/1947
Diritto di: Proprieta' 2/6 (deriva dall'atto 1)

> **3. TABARINI GILBERTO**
(CF TBRGBR29D17H678D)
nato a SALA BOLOGNESE (BO) il 17/04/1929
Diritto di: Proprieta' 1/6 (deriva dall'atto 1)

> **4. VIGNOLI SILVANA**
(CF VGNSVN29M68C107X)
nata a CASTELFRANCO EMILIA (MO)
il 28/08/1929
Diritto di: Proprieta' 1/6 (deriva dall'atto 1)

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di SALA BOLOGNESE (H678)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 5,79** Reddito agrario: **euro 2,39** Superficie: **440 m²**



Immobile di catasto terreni - n.8



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **SALA BOLOGNESE (H678) (BO)**

• Foglio **26** Particella **409**

Partita: **2396**

FRAZIONAMENTO del 08/04/1997 in atti dal
08/04/1997 (n. 9006.1/1997)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 2,07 Lire 4.004**

agrario **Euro 0,85 Lire 1.649**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: BE1A^o**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **157 m²**

FRAZIONAMENTO del 08/04/1997 in atti dal
08/04/1997 (n. 9006.1/1997)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 8 - totale righe intestati: 5

> 1. GUALANDI GIANFRANCO (CF GLNGFR44L08H678K)

nato a SALA BOLOGNESE (BO) il 08/07/1944

Diritto di: Proprieta' 2/6 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 08/04/1997 in atti dal
08/04/1997 (n. 9006.1/1997)

> 2. GUALANDI GIORGIO (CF GLNGRG47A01H678B)

nato a SALA BOLOGNESE (BO) il 01/01/1947

Diritto di: Proprieta' 2/6 (deriva dall'atto 1)

> 3. TABARINI GILBERTO (CF TBRGBR29D17H678D)

nato a SALA BOLOGNESE (BO) il 17/04/1929

Diritto di: Usufrutto 167/1000 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 21/05/2002 Pubblico ufficiale MASI
CRISTIANO Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n.
72077 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 16732.2/2002
Reperto PI di BOLOGNA in atti dal 04/06/2002

> 4. TABARINI SAVERIO (CF TBRSVR71D19A944T)

nato a BOLOGNA (BO) il 19/04/1971

Diritto di: Nuda proprieta' 2/6 (deriva dall'atto 2)

Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

- > **5. VIGNOLI SILVANA**
(CF VGNSVN29M68C107X)
nata a CASTELFRANCO EMILIA (MO)
il 28/08/1929
Diritto di: Usufrutto 167/1000 (deriva dall'atto 2)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di SALA BOLOGNESE (H678)
Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 2,07** Reddito agrario: **euro 0,85** Superficie: **157 m²**



Immobile di catasto terreni - n.9



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **SALA BOLOGNESE (H678) (BO)**
• Foglio **26** Particella **466**
Partita: **2396**

FRAZIONAMENTO del 19/04/1999 in atti dal
19/04/1999 (n. 5543.3/1999)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 6,35 Lire 12.291**
agrario **Euro 2,61 Lire 5.061**

FRAZIONAMENTO del 19/04/1999 in atti dal
19/04/1999 (n. 5543.3/1999)

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: BE1A^o**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 1
Superficie: **482 m²**

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 9 - totale righe intestati: 4**

- > **1. GUALANDI GIANFRANCO**
(CF GLNGFR44L08H678K)
nato a SALA BOLOGNESE (BO) il 08/07/1944
Diritto di: Proprieta' 2/6 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 19/04/1999 in atti dal
19/04/1999 (n. 5543.3/1999)

- > **2. GUALANDI GIORGIO**
(CF GLNGRG47A01H678B)
nato a SALA BOLOGNESE (BO) il 01/01/1947
Diritto di: Proprieta' 2/6 (deriva dall'atto 1)

- > **3. TABARINI GILBERTO**
(CF TBRGBR29D17H678D)

Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

nato a SALA BOLOGNESE (BO) il 17/04/1929
Diritto di: Proprieta' 1/6 (deriva dall'atto 1)

> **4. VIGNOLI SILVANA**
(CF VGNSVN29M68C107X)

nata a CASTELFRANCO EMILIA (MO)
il 28/08/1929

Diritto di: Proprieta' 1/6 (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di SALA BOLOGNESE (H678)

Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 6,35** Reddito agrario: **euro 2,61** Superficie: **482 m²**

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: **1** Rendita: **euro 371,85** Vani: **6,0**

Catasto Terreni

Totale immobili: **8** Reddito dominicale: **euro 464,60** Reddito agrario: **euro 191,31** Superficie: **35.279 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) BE1A: Consorzio di bonifica reno-samoggia - per la bonifica - bacino in destra lavino