



**COMUNE DI SALA BOLOGNESE**  
**PROVINCIA DI BOLOGNA**

---

**COPIA**  
**VERBALE DI**  
**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 25**

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IUC -TASI ANNO 2014**

Adunanza ordinaria in 1° Convocazione - Seduta pubblica

L'anno DUEMILAQUATTORDICI (2014), addì DICIASSETTE del mese di APRILE alle ore 20:30 SALA CONSILIARE DI P.ZZA MARCONI N. 1 - PADULLE, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legge e dal regolamento comunale, si sono riuniti a seduta i Consiglieri Comunali.

Fatto l'appello nominale all'apertura dell'adunanza e tenuto conto delle entrate e delle uscite dei Consiglieri in corso di seduta, alla trattazione del presente oggetto risultano:

N. ORDINE	COGNOME E NOME	PRESENTI	ASSENTI
1	TOSELLI VALERIO	X	
2	BASSI EMANUELE	X	
3	DE MICHELE MICHELE		X
4	RIBERTO ELEONORA	X	
5	MANARESI TIZIANA	X	
6	VIGNOLI MASSIMILIANO	X	
7	RAPPINI NORBERTO	X	
8	BIANCHINI VALENTINO	X	
9	MORANDI IORIS	X	
10	BRIVIO CATIA		X
11	GOVONI MARIA CHIARA	X	
12	TABARINI SAVERIO	X	
13	TOSI ELISABETTA		X
14	BERTONI ANGELA	X	
15	MARCHESI RENATO	X	
16	DE SALVO STEFANO		X
17	FAZIOLI STEFANO	X	

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE DOTTORESSA BONACCURSO BEATRICE, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. VALERIO TOSELLI - Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato al n.14 dell'ordine del giorno.

Nomina scrutatori i Consiglieri: Marchesi Renato, Govoni Maria Chiara, Vignoli Massimiliano.

Sono presenti, senza diritto di voto, gli Assessori: Fanin Paola, Zampighi Carla.

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 25 DEL 17/04/2014

OGGETTO:

APPROVAZIONE ALIQUOTE IUC -TASI ANNO 2014

Il Sindaco illustra l'argomento. Per i contenuti si demanda alla deregistrazione della seduta consiliare.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**Vista** la Legge di stabilità 27/12/2013 n. 147 con la quale viene stabilito che:

- a decorrere dal 01/01/2014 è istituita l'imposta unica comunale ( IUC) che si compone dell'imposta municipale propria (IMU) dovuta dal possessore degli immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) e nella tassa sui rifiuti (TARI);
- con Regolamento da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, il Consiglio Comunale determina la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente per quanto riguarda la TASI:
  - a) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni che tengono conto altresì della capacità contributiva della famiglia anche attraverso l'applicazione dell'Isee;
  - b) l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di essi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;
- il Consiglio Comunale può determinare le aliquote per il tributo entro il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione, con il vincolo in base al quale la somma delle aliquote TASI ed IMU, per ciascuna tipologia di immobile, non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013 fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote in relazione alle diverse tipologie di immobili.
- Il Consiglio Comunale può ridurre l'aliquota base, prevista all'1 per mille, fino all'azzeramento;

**Visto** il Decreto Legge 6 marzo 2014 n. 16, con il quale il Governo è intervenuto a modificare la disciplina della TASI contenuta nella legge di stabilità 2014 prevedendo altresì, agli articoli 1 e 2:

- a) la possibilità di effettuare il versamento unicamente mediante F24 e bollettino di CCP assimilato, con esclusione quindi dei sistemi messi a disposizione dal circuito bancario o postale;
- b) l'esenzione dalla TASI degli immobili posseduti dallo Stato, regione, provincia, comuni, comunità montane e consorzi, enti del SSN destinati a compiti istituzionali nonché gli immobili già esenti dall'ICI ai sensi dell'articolo 7 del d.Lgs. n. 504/1992;
- c) il divieto di affidare la riscossione e l'accertamento della TASI a coloro che risultavano già affidatari delle attività IMU;
- d) la possibilità, solo per il 2014, di aumentare l'aliquota massima di un ulteriore 0,8 per mille a condizione che siano finanziate detrazioni o altre misure agevolative sull'abitazione principale volte a contenere il carico fiscale sui contribuenti agli stessi livelli dell'IMU 2012 (comma 677, come modificato dal decreto legge 6 marzo 2014, n. 16).

**Considerato** che le aliquote del tributo sui servizi indivisibili (TASI) sono determinate per la copertura dei costi dei servizi stessi e possono essere differenziate anche in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

**Evidenziato** che il tributo ha come base imponibile quella prevista per l'applicazione dell'imposta comunale propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 201/2011 convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011 n. 214;

**Evidenziato** che il tributo è istituito a partire dall'01/01/2014;

**Visto** l'art. 52 del D.Lgs. 15 marzo 1997 n. 446 riguardante la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali;

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 25 DEL 17/04/2014

**Preso atto** che le aliquote approvate con il presente atto deliberativo hanno effetto dal 1° Gennaio 2014, data di istituzione del tributo TASI;

**Visto** il Regolamento per la disciplina del tributo comunale "TASI" approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 21 in data odierna;

**Visto** il Decreto del Ministero degli Interni del 19/12/2013 con il quale è stato differito al 28/02/2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

**Visto** altresì il Decreto del Ministero dell'Interno 13 febbraio 2014 con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014, e relativi allegati, da parte degli enti locali è stato ulteriormente differito dal 28 febbraio al 30 aprile 2014;

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 27/03/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato lo schema del bilancio di previsione per il triennio 2014 - 2016 e il documento unico di programmazione (DUP) 2014 - 2016;

**Tenuto conto** che per quanto non specificatamente ed espressamente previsto si rinvia alle norme legislative inerenti il tributo;

### **Visti:**

- lo Statuto comunale vigente;
- il Regolamento comunale di contabilità vigente;
- il D.Lgs. n. 18 agosto 2000 n. 267 – T.U.E.L – e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- la Legge 13 dicembre 2010 n. 220 (Legge di Stabilità 2011);
- la Legge 12 novembre 2011 n. 183 (Legge di Stabilità 2012);
- la Legge 24 dicembre 2012 n. 228 ( Legge di Stabilità 2013);
- il D.L. 6 dicembre 2011 n. 201 convertito con Legge 22 dicembre 2011 n. 214;
- la Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014);

**Acquisiti**, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Settore Finanziario;

**Con** voti favorevoli n. 11 e contrari n. 2 (Bertoni Angela e Marchesi Renato) espressi nei modi e forme di legge;

## **DELIBERA**

Per le motivazioni espresse in premessa che qui s'intendono integralmente riportate:

- 1) di determinare per l'anno 2014 le seguenti aliquote ai fini del pagamento della TASI, nel rispetto dei limiti fissati dall'articolo 1, comma 677 della Legge n. 147/2013 e s.m.i.:

<b>Fattispecie</b>	<b>Aliquota</b>
Abitazione principale ( <b>solo categorie A/1, A/8 e A/9</b> ) e relative pertinenze (intendendosi esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 nella misura di una sola unità pertinenziale per ogni categoria catastale)	0,10%
Abitazione principale ( <b>escluse categorie A/1, A/8 e A/9</b> ) e relative pertinenze	0,15%

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 25 DEL 17/04/2014

Unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti in linea retta entro il 1° grado	0,12%
Unità immobiliari concesse in locazione con contratto a <b>canone concordato</b> (art.2,c.3, L.431/98) a soggetto che le utilizza come abitazione principale con residenza e relative pertinenze (nel limite massimo di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria catastale C2,C6,C7)	0,12%
Aree edificabili	0,15%
Fabbricati rurali strumentali	0,10%
Abitazioni <b>prive di contratto di locazione</b> registrato (esempio: sfitte o a disposizione) e relative pertinenze	zero
Altri immobili	0,15%

- 2) di stabilire, in attuazione dell'articolo 4 del Regolamento per l'applicazione della TASI, un riparto del carico tributario complessivo del **20%** a carico dell'utilizzatore/occupante e del **80%** a carico del possessore;
- 3) di determinare i servizi indivisibili comunali e relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta, così come indicati nell'allegato prospetto che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 4) di dare atto che le aliquote approvate con il presente atto deliberativo hanno effetto dal 1° Gennaio 2014;
- 5) di dichiarare che per tutto quanto non previsto dalla presente deliberazione si rimanda alla normativa vigente in materia;
- 6) di inoltrare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze Dipartimento delle Finanze, copia conforme del presente provvedimento esclusivamente in via telematica tramite il sito del portale del federalismo fiscale entro il termine di cui all'art. 52 comma 2 del D.Lgs. n. 446/1997 e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
- 7) di dichiarare con esplicita e separata votazione, portante lo stesso esito della precedente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del T.U.E.L – D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL SINDACO  
F.to Valerio Toselli

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to DOTTORESSA Beatrice Bonaccorso

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione presso questo Albo Pretorio per la durata di giorni quindici dal 24/04/2014 al 09/05/2014, a norma dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000.

Sala Bolognese, li 24/04/2014

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
F.to Luana Cocchi

---

---

### DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ

E' copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Sala Bolognese, li

---

---

### SI CERTIFICA

#### CHE LA SUESTESA DELIBERAZIONE

[\*] E' diventata esecutiva il 05/05/2014 per decorrenza dei termini ai sensi di legge.

[\*] E' stata dichiarata **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - D.Lgs. n. 267/2000.

[ ] E' stata \_\_\_\_\_

Sala Bolognese, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dottoressa Beatrice Bonaccorso

---

---

### DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ

E' copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Sala Bolognese, li



**PARERI AI SENSI EX ART. 49 DECRETO LEGISLATIVO N. 267/2000**

Deliberazione di

Consiglio Comunale

Giunta Comunale

Oggetto: n. 25

Seduta del 17/04/2014

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IUC -TASI ANNO 2014**

<p><b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA</b></p> <p><b>DATA: 15/04/2014</b></p> <p><b>Servizio Proponente</b></p> <p><i>Si esprime parere favorevole</i></p> <p><b>IL DIRETTORE DI SETTORE</b> <b>F.to Lina Caradonna</b></p>	<p><b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE</b></p> <p><b>DATA: 15/04/2014</b></p> <p><i>Si esprime parere favorevole</i></p> <p><b>IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI</b></p> <p><b>F.to Lina Caradonna</b></p> <p><b>Euro (            )</b></p>
--	--

OGGETTO:  
APPROVAZIONE ALIQUOTE IUC -TASI ANNO 2014

**COMUNE DI SALA BOLOGNESE**  
**Provincia di Bologna**

Elenco servizi indivisibili e relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta per l'anno 2014.

<b>Servizio</b>	<b>Missione</b>	<b>Programma</b>	<b>Macroaggregato</b>	<b>COSTI TOTALI</b>
Elettorale, anagrafe e stato civile	1	07	1,2,3,4	€ 119.392,99
Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale	5	02	1,2,3,4	€ 154.878,85
Sport e tempo libero	6	1	2,3,4	€ 82.681,27
Tutela, valorizzazione e recupero ambientale	9	2	1,3,4	€ 209.696,89
Viabilità e infrastrutture stradali	10	5	3	€ 114.900,00
Protezione civile	11	1	3,4	€ 11.200,00
Servizio necroscopico e cimiteriale	12	9	2,3,4	€ 55.250,00
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 748.000,00</b>

**Macroaggregati:**

- 1 Redditi da lavoro dipendente
- 2 Imposte e tasse a carico dell'ente
- 3 Acquisto di beni e servizi
- 4 Trasferimenti correnti