



Spettabile
COMUNE DI SALA BOLOGNESE
c.a. **Sindaco**
Residenza Municipale
Piazza Marconi, 1
40010 SALA BOLOGNESE (BO)

comune.salabolognese@cert.provincia.bo.it

* * * * *

OGGETTO: ACCORDO DI PROGRAMMA IN ATTUAZIONE DELL'ACCORDO TERRITORIALE PER LO SVILUPPO DELLE AREE PRODUTTIVE SOVRACOMUNALI DELL'8.4.2009, APPROVATO CON DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA N. PG 167066/2009 DEL 5.5.2009 (IN BUR DEL 20.5.2009), RELATIVO ALL'AMBITO PRODUTTIVO "TAVERNELLE", UBICATO NEI TERRITORI DEI COMUNI DI SALA BOLOGNESE E DI CALDERARA DI RENO.

ATTUAZIONE DELL'AMBITO D7.1, DI CUI ALLA CONVENZIONE URBANISTICA STIPULATA IN DATA 19.7.2017 (REP. N. 2018/1674).

OPERE EXTRACOMPARTO - DEPOSITO PROGETTO DEFINITIVO DELL'INTERSEZIONE A RASO TRA LA SP 3 "TRASVERSALE DI PIANURA" E VIA A. GRAMSCI, NEL COMUNE DI SALA BOLOGNESE, COSTITUITO DALLA REALIZZAZIONE DI NUOVA ROTATORIA E SOTTOPASSO CICLOPEDONALE, DI CUI AL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA APPROVATO CON DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 142 DEL 6.12.2018.

* * * * *

La Società **P3 SALA BOLOGNESE S.R.L.** (CF e P.IVA 09968540964), con sede legale in Milano, Piazza Pio XI, n. 1, in persona del legale rappresentante *pro tempore*, Jean Luc Saporito, per la carica domiciliato presso la sede sociale della predetta Società, espone quanto segue.

RICHIAMATI

i seguenti atti e provvedimenti:

- l'Accordo di Programma in attuazione dell'Accordo Territoriale per lo sviluppo delle aree produttive sovracomunali relativo all'ambito produttivo "Tavernelle", approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Bologna n. PG 167066/2009 del 5.5.2009 (in BUR del 20.5.2009);
- le determinazioni assunte dal Collegio di Vigilanza del suddetto AdP nella seduta del 18.10.2017, recanti definizione di un nuovo elenco delle opere pubbliche e di interesse pubblico e generale da porre a carico del comparto D7.1, e ciò fino alla concorrenza di un importo massimo di euro 1.841.920 (importo comprensivo anche del valore di cessione delle aree incluse nel Lotto L 10, in estensione fondiaria pari a mq. 13.000);





- le conseguenti deliberazioni di ratifica assunte dagli Enti partecipanti alla suddetta seduta del Collegio di Vigilanza (cfr. Atto del Sindaco metropolitano n. 170 in data 1.8.2018; deliberazione G.C. del Comune di Sala Bolognese n. 101 del 27.7.2018; deliberazione G.C. del Comune di Calderara di Reno n. 78 del 2.8.2018);
- l'art. 11 della convenzione urbanistica stipulata dalla scrivente in data 19.7.2017 (Rep. n. 2018/1674), che pone a carico della sottoscritta firmataria l'onere di progettare di realizzare, rispettivamente nei territori dei Comuni di Sala Bolognese e Calderara di Reno, le opere extra-comparto poste a corredo dell'attuazione del comparto D7.1;
- la nota trasmessa a mezzo PEC in data 25.9.2018, con la quale la sottoscritta firmataria ha evidenziato la necessità addivenire alla puntuale definizione dell'esatto importo delle singole opere extra-comparto da progettare e realizzare, rispettivamente, nei territori dei due Comuni sopra richiamati (*i.e.* Sala Bolognese e Calderara di Reno), cui ha fatto seguito la nota inviata a mezzo PEC in data 1.10.2018, recante la specificazione, in rapporto a ciascuno dei due Comuni interessati, delle somme a disposizione per la realizzazione delle opere suddette opere (corrispondenti, precisamente a €1.121.780,00 relativamente al Comune di Sala Bolognese, ed €560.890,00 con riferimento al Comune di Calderara di Reno);
- la successiva nota a mezzo PEC del 21.11.2018 (acquisita al Protocollo comunale in data 22.11.2018, ed assunta ai nn. 15381 e 15382), con la quale la sottoscritta firmataria ha depositato il progetto di fattibilità tecnica ed economica delle opere infrastrutturali costituite dell'intersezione a raso tra la S.P.3 "Trasversale di Pianura" e Via A. Gramsci nel Comune di Sala Bolognese;
- la successiva deliberazione G.C. n. 142 del 6.12.2018, recante approvazione del suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica, e la successiva nota comunale prot. PG 2018/0016711 del 20.12.2018 di trasmissione della suddetta deliberazione, contenente, altresì, richiesta di predisposizione del progetto definitivo delle opere di che trattasi.

Tutto ciò premesso e considerato, la scrivente società

DEPOSITA

in attuazione delle obbligazioni assunte con la stipula della sopra richiamata convenzione urbanistica (Rep. n. 2018/1674 del 19.7.2017) e per il seguito di competenza dell'Ente in indirizzo, il progetto definitivo dell'intersezione a raso tra la S.P. 3 "Trasversale di Pianura" e la Via A. Gramsci, costituita da una rotatoria e da un sottopasso ciclopedonale.

Alle finalità di cui sopra, allega alla presente i documenti di seguito elencati. Per evidenti ragioni di dimensioni, i file sono contenuti in più cartelle compresse (formato .zip) e vengono inviati con successivi messaggi.

Si precisa che tutti i documenti sono in formato pdf.p7m in quanto sono firmati digitalmente dall'Ing. Cristiano Rangoni come Progettista o come Procuratore del Soggetto Attuatore P3 Sala Bolognese s.r.l. (Si allega la relativa procura speciale).

MODULISTICA

00 – PROCURA SPECIALE ALL'ING. CRISTIANO RANGONI





- 01 – RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE
- 02 – RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE DELLA RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE
- 03 – ASSEVERAZIONE STRUTTURE
- 04 – RICHIESTA DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO
- 05 – RICHIESTA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE PRELIMINARE

ELABORATI DEL PROGETTO DEFINITIVO

EG. ELABORATI GENERALI

- EG.01 ELENCO ELABORATI
- EG.02 RELAZIONE GENERALE
- EG.03 COROGRAFIA E ORTOFOTO
- EG.04 PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO
- EG.05 PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO

EE. ELABORATI TECNICO – ECONOMICI

- EE.01 DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE
- EE.02 ELENCO PREZZI UNITARI
- EE.03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- EE.04 QUADRO ECONOMICO
- EE.05 CRONOPROGRAMMA
- EE.06 PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI IN TEMA DI SICUREZZA

ES. ELABORATI SPECIALISTICI

- ES.01 RELAZIONE GEOLOGICA, GEOTECNICA E SISMICA
- ES.02 RELAZIONE IDROLOGICA E IDRAULICA
- ES.03 RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE
- ES.04 RELAZIONE SULLA CANTIERIZZAZIONE
- ES.05 STUDIO DI FATTIBILITÀ AMBIENTALE
- ES.06 RELAZIONE ARCHEOLOGICA
- ES.07 VALUTAZIONE AMBIENTALE PRELIMINARE
- ES.08 STUDIO ACUSTICO

EI. ESPROPRI, ASSERVIMENTI E INTERFERENZE

- EI.01 PLANIMETRIA CATASTALE
- EI.02 ELENCO DITTE
- EI.03 STIMA DELLE INDENNITÀ
- EI.04 PLANIMETRIA INTERFERENZE – STATO ATTUALE





EI.05 PLANIMETRIA DELLE INTERFERENZE – PROGETTO

OS. OPERE STRADALI

OS.01 PLANIMETRIA DELLE OPERE STRADALI

OS.02 PLANIMETRIA DELLA SEGNALETICA

OS.03 PLANIMETRIA DELLE FASI ESECUTIVE

OS.04 PROFILI LONGITUDINALI

OS.05 SEZIONI TIPO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI

OS.06 SEZIONI TRASVERSALI RAMO OVEST

OS.07 SEZIONI TRASVERSALI RAMO EST

OS.08 SEZIONI TRASVERSALI ROTATORIA

OS.09 SEZIONI TRASVERSALI RAMO NORD

OS.10 SEZIONI TRASVERSALI RAMO SUD

ST. OPERE STRUTTURALI

ST.01 RELAZIONE DI CALCOLO PRELIMINARE

ST.02 OPERE PROVVISORIALI

ST.03 SOTTOPASSO CICLOPEDONALE

OI. OPERE IDRAULICHE

OI.01 PLANIMETRIA OPERE IDRAULICHE

OI.02 PARTICOLARI COSTRUTTIVI IDRAULICI

IP. IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA

IP.01 RELAZIONE TECNICA ILLUMINAZIONE PUBBLICA

IP.02 PLANIMETRIA ILLUMINAZIONE PUBBLICA

IP.03 SEZIONI TIPO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI

ELABORATI DI VARIANTE URBANISTICA

- PSC T.0 - SCHEMA DI ASSETTO INFRASTRUTTURALE E CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE DELLE STRADE
- PSC T.1 - CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO
- PSC - TAVOLA SISTEMA DEI VINCOLI E DELLE TUTELE - TUTELE E VINCOLI DI NATURA STORICO-CULTURALE, ARCHEOLOGICA, PAESAGGISTICO – AMBIENTALE E RELATIVI ALLA SICUREZZA E VULNERABILITÀ DEL TERRITORIO
- TAV. RUE SB/TC – CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO URBANIZZATO E DEL TERRITORIO RURALE





- RELAZIONE (VALSAT E SINTESI NON TECNICA)
- POC - STRALCIO

Contestualmente, la sottoscritta firmataria

CHIEDE

che codesta rispettabile Amministrazione comunale voglia attivare gli incumbenti di propria spettanza per dar corso all'approvazione dell'annesso progetto definitivo relativo alla realizzazione dell'intersezione a raso tra la S.P. 3 “Trasversale di Pianura” e la Via A. Gramsci, costituita da una rotatoria e da un sottopasso ciclopedonale.

Ulteriormente, la sottoscritta firmataria

DEMANDA

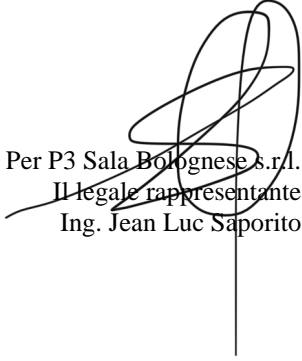
a codesta rispettabile Amministrazione comunale la trasmissione - qualora ritenuto opportuno - della presente nota e dell'annesso progetto di fattibilità tecnica ed economica al Comune di Calderara di Reno ed alla Città Metropolitana di Bologna, in quanto Enti sottoscrittori dell'Accordo di Programma richiamato alle superiori premesse.

* * * * *

Posto quanto sopra, la scrivente resta, in ogni caso, a disposizione per qualsivoglia chiarimento dovesse necessitare.

Distinti saluti.

Sala Bolognese - Milano, 20 febbraio 2019


Per P3 Sala Bolognese s.r.l.
Il legale rappresentante
Ing. Jean Luc Saporito

