

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
AI SENSI DELL'ART.4 DELLA LEGGE REGIONALE N.24/2017
PROPOSTE RIGUARDO ALLE PREVISIONI DEL VIGENTE PSC**

AL SINDACO del COMUNE di SALA BOLOGNESE
Piazza Marconi,1 Padulle SALA BOLOGNESE (BO)

Trasmesso a mezzo pec all'indirizzo:
COMUNE.SALABOLOGNESE@CERT.PROVINCIA.BO.IT

Il Proponente:

Il/La Sottoscritto/a _____
 nato/a a _____ Prov. _____ il _____
 Residente a _____ Prov. _____ CAP _____
 Via _____ N. _____
 Codice Fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 Recapiti _____
 Tel. : _____
 Cell. : _____

Domicilio PEC _____

- In proprio
 In qualità di Referente nominato da:

Cognome	Nome	Codice Fiscale	In qualità di

- In qualità di:
 Titolare (Persona Fisica) Legale Rappresentante Amministratore
 ALTRO _____

della Ditta (Soggetto Giuridico) _____
 con sede legale in _____ Prov. _____ CAP _____
 Via _____ N. _____
 P.IVA _____
 Codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 Esercente l'attività di: _____

valendomi delle disposizioni di cui all'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, N. 445 e consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 495 e 496 del codice penale, dichiaro, sotto la mia personale responsabilità,

in qualità di:

Proprietario / Comproprietario

Operatore economico in rappresentanza formalmente costituita dei proprietari degli immobili

Altro _____ in rappresentanza formalmente costituita dei proprietari degli immobili

Operatore economico interessato all'attuazione di previsioni riguardanti aree comunali

Altro _____

In relazione agli immobili e alle aree compresi negli ambiti individuati dall'*Avviso* Pubblico di invito a presentare "Manifestazione di interesse" ai sensi dell'art. 4 della Legge Regionale n.24/2017 per l'attuazione delle previsioni del PSC mediante accordi operativi, approvato con Delibera di G.C. n. .. del e pubblicato in data

PROPONE

Intervento presso i seguenti immobili:

Ambito territoriale DENOMINAZIONE AMBITO PSC

Intero Ambito Parte dell'Ambito

Via, numero civico _____

Catastralmente identificato al	Foglio _____	Mapp. _____	sub _____
	Foglio _____	Mapp. _____	sub _____
	Foglio _____	Mapp. _____	sub _____
	Foglio _____	Mapp. _____	sub _____

DICHIARA

- Di aver preso visione dei contenuti dell'*Avviso* e di averne compreso le finalità, i criteri di valutazione, i limiti e i motivi di esclusione;

- Di essere a conoscenza che le dichiarazioni mendaci, rese ai sensi del DPR 445/2000 e della normativa vigente in materia, la falsità degli atti e l'uso di atti falsi, saranno perseguiti ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali vigenti in materia e determineranno la decadenza di qualsiasi beneficio derivante da tali basi;

- Di aver compreso che per la presentazione di proposte di Accordo Operativo che perverranno nel *successivo periodo* sarà richiesta coerenza rispetto alla presente manifestazione di interesse e l'assunzione formale degli impegni.

ALLEGA obbligatoriamente alla presente:

- Atto di autorizzazione a rappresentare la Proprietà, sottoscritto dai proprietari degli immobili a favore del *proponente*;

- Copia di un documento di identità del sottoscrittore e dei rappresentati, ai sensi dall'art. 38 del DPR 28/12/2000, n. 445;

1. Stralcio di planimetria catastale e dello strumento urbanistico con l'individuazione dell'area oggetto della proposta, la sua localizzazione e gli eventuali vincoli paesaggistici ed ambientali;

2. Relazione Tecnico-illustrativa della proposta di intervento contenente:

- l'indicazione dei parametri urbanistico-edilizi che la caratterizzano,
- le dotazioni e le infrastrutture da realizzare e cedere all'Amministrazione Comunale,
- le eventuali opere aggiuntive di interesse pubblico, in coerenza con le norme e le condizioni di sostenibilità dettate dagli strumenti urbanistici generali vigenti;
- le destinazioni d'uso e le superficie utili per ciascun uso che si intende attuare;

3. Schema di assetto urbanistico ed edilizio di massima dell'ambito o della porzione di ambito interessato, comprensivo delle misure di compensazione e di riequilibrio ambientale;

4. Cronoprogramma per l'attuazione degli interventi pubblici e privati, in coerenza con i termini assegnati dalla Legge Regionale 24/2017;

5. Relazione di inquadramento ambientale (comprensivo del sistema di vincoli ambientali, paesaggistici ecc..) che insistono sulle aree oggetto della proposta. La relazione dovrà descrivere gli obiettivi che si intendono perseguire e la proposta dovrà essere valutata anche rispetto alla VALSAT del PSC. La relazione deve indicare anche l'eventuale impegno al soddisfacimento di prestazioni di sostenibilità in relazione alle matrici ambientali interessate.

ALLEGA inoltre i seguenti elaborati facoltativi:

1. la Relazione economico-finanziaria che illustri i valori economici degli interventi pubblici e privati programmati che ne dimostri la fattibilità e la sostenibilità;

Data _____

Il Proponente

*Documento firmato digitalmente
ai sensi della normativa in
materia*

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Gli atti afferenti alla procedura saranno accessibili con le modalità previste dalla vigente normativa in materia di diritto di accesso agli atti amministrativi; gli atti prodotti dall'Amministrazione saranno oggetto di pubblicazione di legge presso il sito istituzionale del Comune di Sala Bolognese.

I dati personali saranno trattati ai soli fini istituzionali e per le finalità manifestate dal presente Avviso nel rispetto della normativa in materia.