

AGENZIA DELLE ENTRATE  
CATASTO

**Orari per il pubblico:**

Sportello Catastale evoluto di San Giovanni in Persiceto, Via Giovanni Astengo n.27 (di fronte alla Stazione Ferroviaria - 1° piano): Orari e giorni di apertura: dal lunedì' al venerdì' dalle ore 08.00 alle ore 12.30

**Recapiti :** Tel. 051/6812910 Fax. 051/826847

**(@) email:** [catasto@terredacqua.net](mailto:catasto@terredacqua.net)

**Competenze dell'ufficio:**

Presso lo **Sportello catastale evoluto di Terred'acqua**, è possibile espletare tutte le tipologie di pratiche, sia per quanto riguarda il catasto fabbricati che il catasto terreni, consistenti nel rilascio di visure catastali, planimetrie catastali ed elaborati planimetrici, nell'accettazione delle domande di voltura, nelle istanze di rettifica e nelle domande di variazioni culturali.

L'accettazione di frazionamenti e tipi mappali, le dichiarazioni di nuove costruzioni e le denunce di variazioni, viene fatta telematicamente e lavorata oltre che dalla sede di Bologna, anche dall'ufficio di San Giovanni in Persiceto.

**NOVITA' ANNO 2018**

**Dal 1° gennaio 2018 per le pratiche dell'Ufficio Catasto non è più possibile il pagamento in contanti; in alternativa è possibile utilizzare la "Marca servizi", in vendita nelle tabaccherie, o il modello F24 "Elide" o, utilizzando carte di debito o prepagate.**

I cittadini potranno utilizzare il nuovo contrassegno "Marca Servizi", da acquistare presso le tabaccherie, oppure il modello "F24 Elide", da pagare presso gli sportelli bancari. La nuova "Marca Servizi" funziona allo stesso modo della comune marca da bollo e può essere utilizzata per i tributi relativi a operazioni di visura, ispezione, rilascio di copie e certificazioni e per le volture catastali.

E' possibile inoltre il pagamento tramite carte di debito o prepagate.

La consultazione della banca dati catastale può essere richiesta, a titolo gratuito e in esenzione da tributi, da qualunque soggetto, persona fisica o non fisica, purché titolare anche in parte del diritto di proprietà o di altro diritto di godimento.

Per le persone fisiche: la richiesta può essere presentata anche per il tramite del coniuge o di parenti affini entro il quarto grado, compilando procura semplificata, specificando il grado di parentela, allegando fotocopia del documento di identità o di riconoscimento.

Per le persone non fisiche: la richiesta può essere presentata anche per il tramite di un proprio rappresentante, legale o organicamente riferibile all'ente.

Nel caso del legale rappresentante, il richiedente deve comprovare la propria qualità di rappresentante del soggetto cui la visura si riferisce anche mediante autocertificazione della titolarità di diritto reale su immobili.

Nel caso di una persona organicamente riferibile all'ente, va compilata la procura semplificata, allegando fotocopia del documento di identità o di riconoscimento.

Per ulteriori informazioni è possibile consultare il [sito dell'Agenzia delle Entrate](#) o contattare il polo catastale di Terred'aqua, in via Astengo 27 a San Giovanni in Persiceto, che è aperto al pubblico dal lunedì al venerdì dalle ore 8:00 alle ore 12:30: tel.051.6812910, fax 051.826847, email: [catasto@terredacqua.net](mailto:catasto@terredacqua.net)

Il mercoledì sono aperti due sportelli (catasto fabbricati e catasto terreni) a cui rivolgersi per informazioni e problematiche più specifiche.

15/04/2019