

Al Responsabile del Procedimento

Ufficio di Piano

Comune di Sala Bolognese

**Osservazione in merito all'assunzione della proposta di Piano
Urbanistico Generale (PUG) ai sensi e per gli effetti di cui alla LR
n. 24/2017**

Dati del soggetto proponente

Il/La sottoscritto/a _____

residente / con sede in _____

via _____ n° _____

nato a _____ il _____ CF _____

Tel. / Cell. _____ e-mail _____

in qualità di: (barrare e compilare)

- Privato/a cittadino/a
- Tecnico incaricato dalla proprietà: _____
- Rappresentante dell'associazione o Ente: _____
- Legale Rappresentante della Società: _____

con sede a _____ C.F. / P. IVA _____

Altro (specificare): _____

Principale documento di Piano cui si fa riferimento (barrare il/i documento/i di cui si propone osservazione)

A. QUADRO CONOSCITIVO

- QC_R_A1: Diagnosi del Piano Scenario Socio-Economico;
- QC_R_A2: La partecipazione del Piano;
- QC_R_A3: Relazione agro-paesaggistica (data su prima pagina);
- QC_R_A4: Relazione geologica e sismica da microzonazione sismica;
- QC_R_A5: Aggiornamento relazione geologica e sismica per microzonazione sismica;
- QC_A1: Sistema insediativo;
- QC_T_A1.1.1: Tessuto e tipi edilizi_Sala_Bagno di Piano;
- QC_T_A1.1.2: Tessuto e tipi edilizi_Padulle_Bonconvento;
- QC_T_A1.1.3: Tessuto e tipi edilizi_OsteriaNuova;
- QC_Q_A 1.2: Lettura del Tessuto insediativo;
- QC_T_A 1.3: Tessuto insediativo – Sistema dei servizi;
- QC_Q_A 1.4: Lettura della Città Pubblica;
- QC_Q_A 1.5: Lettura per parti omogenee della Città;
- QC_T_A 1.6: Carta della permeabilità urbana e territoriale;
- QC_T_A 1.7: Analisi storica dell'insediamento – Permanenze e persistenze;

- QC_T_A 1.8: Carta delle aree dismesse e degradate;
- QC_T_A 1.9: Stato di attuazione;
- QC_T_A 1.10: Sistema commerciale e dei fronti commerciali;
- QC_T_A 1.11: Sistema produttivo;
- QC_T_A 1.12: Catalogazione dei beni di interesse storico- architettonico;
- QC_T_A 1.13: Schede dei siti archeologici;

- QC_A2: Sistema ambientale;
- QC_T_A 2.1: Carta semiotica;
- QC_T_A_2.2:Unità di Paesaggio;
- QC_T_A 2.3: Carta agro-paesaggistica;
- QC_T_A 2.4: Carta del reticolo idrografico;
- QC_T_A 2.5: Carta dell'uso del suolo;
- QC_T_A 2.6: Frammentazione e varchi ecologici (o Carta dello sprawl urbano);
- QC_T_A 2.7: Carta delle Infrastrutture verdi e delle Infrastrutture blu;
- QC_T_A_2.8:Carta delle funzioni ecosistemiche;
- QC_A3: Sistema infrastrutturale e della mobilità;
- QC_T_A3.1: Sistema della viabilità e della mobilità;
- QC_T_A3.2: Sistema della mobilità lenta;

- QC_A4: Dotazioni infrastrutturali;
- QC_T_A4.1: Carta delle Dotazioni infrastrutturali;

- QC_A5: Coerenza esterna;
- QC_T_A5.1 Quadro di sintesi normativa;

- QC_A6: *Tutela del Territorio: Sismicità del Territorio*
- QC_T_A6.1_tav1a - carta delle indagini (già presente);
- QC_T_A6.1_tav1b - carta delle indagini (già presente);
- QC_T_A6.1_tav2a - carta geologico tecnica (già presente);
- QC_T_A6.1_tav2b - carta geologico tecnica (già presente);
- QC_T_A6.1_tav3 - carta delle frequenze naturali del terreno (già presente);
- QC_T_A6.1_tav4 - carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (già presente);
- QC_T_A6.1_tav5 - carta delle velocità delle onde di taglio (già presente);
- C_T_A6.1_tav6 - carta di microzonazione sismica livello 3 - FAPGA (già presente);
- QC_T_A6.1_tav7 - carta di microzonazione sismica livello 3 - SI1 (già presente);
- QC_T_A6.1_tav8 - carta di microzonazione sismica livello 3 - SI2 (già presente);
- QC_T_A6.1_tav9 - carta di microzonazione sismica livello 3 - SI3 (già presente);
- QC_T_A6.1_tav10 - carta di microzonazione sismica livello 3 - SA1 (nuova);
- QC_T_A6.1_tav11 - carta di microzonazione sismica livello 3 - SA2 (nuova);
- QC_T_A6.1_tav12 - carta di microzonazione sismica livello 3 - SA3 (nuova);
- QC_T_A6.1_tav13 - carta di microzonazione sismica livello 3 - SA4 (nuova);

- QC_T_A6.1_tav14 - carta di microzonazione sismica livello 3 - HSM (nuova)
- QC_T_A6.1_tav15 - carta di microzonazione sismica livello 3 – H0408 (nuova);
- QC_T_A6.1_tav16 - carta di microzonazione sismica livello 3 – H0711 (nuova);
- QC_T_A6.1_tav17 - carta di microzonazione sismica livello 3 - H0515 (nuova);
- QC_T_A6.1_tav18 - carta delle CLE con elementi di pericolosità sismica (adeguamento)

B. VINCOLI

- VIN_R_B1: Scheda dei Vincoli;
- VIN_T_B1.1: Tavola dei Vincoli;
- VIN_T_B1.2: Tavola dei Vincoli;
- VIN_T_B1.3: Tavola dei Vincoli;
- VIN_T_B1.4: Tavola dei Vincoli;
- VIN_T_B1.5: Tavola dei Vincoli;
- VIN_T_B2: Tavola dei vincoli e della disciplina;

C. PARTE PRIMA – STRATEGIA PER LA QUALITA' URBANA ED ECOLOGICO-AMBIENTALE

- PUG_R_C1: Strategia per la Qualità Urbana ed Ecologico – Ambientale;
- PUG_R_C1_All_1: Diagnosi Quadro Conoscitivo;
- PUG_R_C1_All_2: Pedagogia del Progetto;
- PUG_R_C1_All_3: Destutturazione del Territorio Urbanizzato;
- PUG_T_C2: Tavola del Territorio Urbanizzato;
- PUG_T_C3: Tavola della Strategia – Schema diagrammatico;
- PUG_T_C4: Tavola della Strategia – Temi di bordo;
- PUG_T_C5: Carta dei Flussi (Metrominuto);
- PUG_T_C6: Progetto di suolo;

D. PARTE SECONDA – DISCIPLINA PER GLI INTERVENTI EDILIZI DIRETTI

- PUG_NA – Norme di Attuazione relativa alla disciplina degli interventi edilizi diretti;
- PUG_NA – All_1 – Repertorio Normativo;
- PUG_NA – All_2 – Repertorio Case Sparse;
- PUG_T_D1: Disciplina degli interventi edilizi diretti, in scala 1:5000;
- PUG_T_D2: Spazi aperti in scala 1:5000;

E. VALSAT

- VAS_R_E1 - Documento preliminare VALSAT;
- VAS_R_E1_All_1 – Schede Monografiche;
- VAS_R_E1_All_1 – Inquadramento Ambientale;
- VAS_R_E2 - Sintesi non tecnica;

Luogo a cui si fa riferimento principalmente

(opzionale)

Localizzazione:

Data,

Firma

Istruzioni per la presentazione

Le osservazioni dovranno essere presentate con le seguenti modalità:

- con consegna a mano, presso l'Ufficio Protocollo (il martedì e giovedì dalle ore 8:30 alle ore 12:30) - attraverso l'apposito modulo in carta semplice debitamente compilato;
- per via telematica, all'indirizzo di posta elettronica certificata del Comune di Sala Bolognese comune.salabolognese@cert.provincia.bo.it, spedendo l'apposito modulo in carta semplice debitamente compilato. Al riguardo si precisa che non occorre avere un indirizzo di posta certificata per trasmettere il modulo in oggetto.

A prescindere dalla modalità utilizzata per presentare osservazione, il modulo dovrà essere accompagnato da scansione o fotocopia della carta d'identità (fronte retro); in caso di possesso di firma digitale la copia della carta d'identità potrà essere omessa.

Non saranno prese in considerazione osservazioni tardive né presentate con modalità differenti.