



COMUNE DI SALA BOLOGNESE

Città Metropolitana di Bologna

ORDINANZA DEL SINDACO

ORDINANZA N. 145

Del 16/11/2023

OGGETTO:

PROVVEDIMENTO DI MESSA IN SICUREZZA CONTINGIBILE ED URGENTE DI CHIUSURA CAUTELATIVA, NELL'INTERESSE ED A TUTELA DELL'INCOLUMITÀ DEI CITTADINI DI IMMOBILE PERICOLANTE DI VILLA TERRACINI CON ANNESSA BARCHESSA DI SINISTRA.

Soggetti destinatari:

Comune Di Sala Bolognese Polizia Locale Intercomunale Anzola Dell' Emilia - Sala Bolognese, STAZIONE CARABINERI SALA BOLOGNESE , Prefettura - Utg - Bologna , Comune Di Sala Bolognese Area Tecnica, Cittadinanza

IL SINDACO

BASSI EMANUELE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'amministrazione digitale' (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

PROVVEDIMENTO DI MESSA IN SICUREZZA CONTINGIBILE ED URGENTE DI CHIUSURA CAUTELATIVA, NELL'INTERESSE ED A TUTELA DELL'INCOLUMITÀ DEI CITTADINI DI IMMOBILE PERICOLANTE DI VILLA TERRACINI CON ANNESSA BARCHESSA DI SINISTRA.

IL SINDACO

PRESO ATTO del verbale di sopralluogo del Direttore dell'area Tecnica architetto Giuliana Alimonti, nella quale si segnala che l'immobile Villa Terracini e l'annessa Barchessa di sinistra si sono riscontrati le seguenti pericolosità:

- nella Villa il crollo di alcune parti del solaio dei piani superiori;
- nella Barchessa sinistra il pericolo di crollo e di spanciamento della muratura lato via Gramsci;

VISTA la particolare situazione sopracitata si rende necessario al fine di salvaguardare l'incolumità dei cittadini, vietarne l'accesso agli immobili e all'area circostante;

PRESO ATTO atto che gli immobili risultano essere nell'immediata prossimità di via Gramsci, arteria principale del paese;

VERIFICATO che gli immobili risultano vincolati dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio;

CONSIDERATO che lo stato dell'immobile risulta oggettivamente un pericolo per la pubblica incolumità, pertanto ricorrono i presupposti e le ragioni per vietarne l'accesso attraverso un atto contingibile ed urgente in applicazione del Tuel 267/2000;

VISTO:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, all'articolo 54 comma 4 e successive modifiche e integrazioni;
- l'art. 650 c.p., dal titolo "Inosservanza dei provvedimenti dell'autorità";
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

Villa Terracini e l'annessa Barchessa di sinistra inagibili sino al ripristino delle normali condizioni di sicurezza;

ORDINA

A tutta la Cittadinanza:

- di non accedere ai fabbricati in argomento;
- di non sostare in prossimità dei fabbricati in argomento;
- all'ufficio tecnico comunale:
 - di attivarsi IMMEDIATAMENTE per mettere in atto tutte le cautele finalizzate al divieto di accesso per tutta la cittadinanza ai fabbricati e all'area circostante, provvedendo alla delimitazione dell'area interessata nonché il transennamento dell'area interessata, predisposta in maniera tale che gli edifici risultino praticamente inaccessibili;
 - a provvedere di apporre opportuna segnaletica al fine di evidenziare il pericolo di crollo degli edifici in argomento;

INOLTRE DISPONE

- di pubblicare il presente atto oltre che all'Albo pretorio del Comune anche sul sito istituzionale, inoltre di dare la più ampia diffusione al presente atto;
- di trasmettere la presente ordinanza alla Polizia Locale che è incaricata di seguirne l'attuazione, alla locale Caserma dei Carabinieri e alla Prefettura di Bologna;

Avverso la presente ordinanza è esperibile ricorso al T.A.R. di Bologna entro 60 (sessanta) giorni e ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni;

Il responsabile de procedimento è l'architetto Giuliana Alimonti.

IL SINDACO
(Emanuele Bassi)