

- CORNICI STRATEGICHE**
- Skyline orizzontale produttivo
 - Programmi di rigenerazione urbana sostenibile - tessuto urbano discontinuo
 - Porta ferroviaria
 - Completamento della città pubblica
 - Percorso di legittimazione dell'ambito come "Ambito produttivo strategico di valenza regionale"
- SISTEMA INSEDIATIVO**
- Margine o bordo insediativo
 - Reti dei servizi - Esistente e di previsione
 - Città pubblica - aree per la sosta e la fermata
 - Elementi di valenza storico culturale e architettonica
 - Reti di pianificazione
 - Tessuto sparso e tessuto discontinuo lineare
- SISTEMA DEGLI SPAZI APERTI**
- Aree e spazi per le infrastrutture verdi e blu
 - Corridoi ecologici principali
 - Corridoi strategici di permeabilità (est-ovest)
 - Elementi semiotici del paesaggio agrario
 - Sistema delle corti rurali rilevanti - impianto e permanenze - persistenze
 - Aree di miglioramento ecologico, imboscamento e riforestazione urbana
 - Corti visibili e prospettive di pregio
 - Varchi di non saturazione urbana
 - Celle idrauliche e invarianza idraulica
- SISTEMA RELAZIONALE**
- Grato stradale
 - Grato stradale - visibilità di riqualificazione urbana
 - Ciclovie del Sole - Ingresso
 - Mobilità lenta - assi ordinatori, prioritari e di progetto

CORRIDOI ECOLOGICI E FUNZIONALI - INFRASTRUTTURE VERDI E BLU - ASTE E SPESSORE DINAMICO PERTINENZIALE
Ambito Agricolo Infrastrutture Verdi e Blu
Art. 5.17.8

VALORIZZAZIONE DELLE PERMANENZE E PERSISTENZE DELL'AGRO (SISTEMA DELLE CORTI) - INDIVIDUAZIONE ASSI STORICI DI IMPIANTO E RECUPERO FUNZIONALE DELLE CORTI
Repertorio Tessuto Sparso
Disciplina - Allegato

MANTENIMENTO DELLA TRAMA RURALE (STRADE PODERALI E MAGLIA DI ACCESSO AI FONDI)
Art. 5.12

CONNETTIVITA' ECOLOGICA E RELAZIONALE - MIGLIORAMENTO DELLA PERMEABILITA' EST-OVEST ENTRO IL TERRITORIO COMUNALE
Progetto rete ecologica comunale
Art. 7.9

BACINO DI BIODIVERSITA' ECOLOGICA E AMBITO DESTINATO ALLA TUTELA E SICUREZZA IDRAULICA - L'AMBITO E' DEFINITO COME ISOLA DI BIODIVERSITA' SNODO RELAZIONALE ENTRO IL TERRITORIO COMUNALE
Progetto Consorzio di Bonifica - bacino di laminazione

SPESSORE DINAMICO DELLE INFRASTRUTTURE VERDI E BLU
Ambito Agricolo Infrastrutture Verdi e Blu
Carta delle funzioni ecosistemiche
Art. 7.6

EVIDENZIAMENTO DEL TEMA DEL MARGINE INSEDIATIVO, VALORIZZAZIONE DEGLI SPAZI DI RETROFRONTE URBANO E COMPLETAMENTO DELLA FORMA INSEDIATIVA
Strumento Urbanistico
Cornice Rigenerazione Urbana
Art. 4.6, 7.2, 7.3, 7.4, 7.8

RETE DI CENTRALITA' CIVICHE - CONNETTIVITA' LENTA TRA LE FRAZIONI - ESISTENTE E DA POTENZIARE (PADULLE-BAGNO DI PIANO) E PROGETTABILE (OSTERIA-APPA)
Rete mobilità lenta - Metrocicli
Art. 7.3, 7.4

SISTEMA DEI SERVIZI O DELLA CITTÀ PUBBLICA - POLI (FUNZIONI) E MAGLIA DI PROSSIMITÀ
Progetto di studio
Art. 7.4, 7.5

COMMERCIO DI VICINATO COME DOTAZIONE TERRITORIALE
Dotazioni territoriali
Art. 7.5

QUALIFICAZIONE MARGINI INSEDIATIVI - AREE DI MIGLIORAMENTO ECOLOGICO
Area di margine, miglioramento ecologico, riforestazione urbana, with(n)
Art. 4.6

PORTA CICLOVIA DEL SOLE
Cornice porta ferroviaria - Rete mobilità lenta
Art. ...

CONI VISUALI E AFFACCI PRIVILEGIATI
Art. 5.12

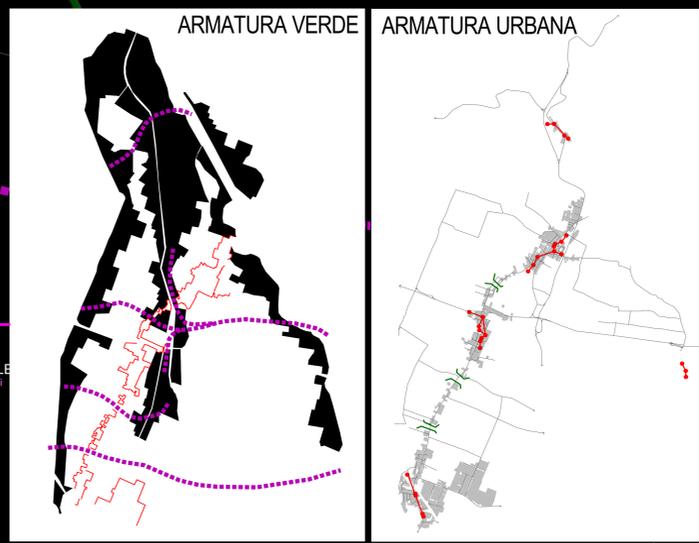
PERMANENZE STORICO CULTURALI
Permanenze e persistenze

RELIETTI DI PIANIFICAZIONE - AREE CHE NECESSITANO DI UNA RIPROGETTAZIONE PARZIALE O COMPLETA
Rinaturalizzazione - Riordino - Rigenerazione
Art. 7.7

RELIETTI DI PIANIFICAZIONE - AREE CHE NECESSITANO DI UNA RIPROGETTAZIONE PARZIALE O COMPLETA
Rinaturalizzazione - Riordino - Rigenerazione
Art. 7.7

OPERE E MANUFATTI INCONGRUI CON IL CONTESTO IN CUI INSISTONO
Repertorio normativo

VIABILITA' DI PROGETTO O IN FASE DI REALIZZAZIONE (TRATTI VIARI DI RICORDO, ROTATORIE...)
Viabilità a carattere strategico



LINEE PREFERENZIALI DI SVILUPPO PRODUTTIVO
Progetto di studio, funzioni
Art. 4.10, 4.14

SKYLINE ORIZZONTALE
Progetto di studio, funzioni
Art. ...

COMUNE DI SALA BOLOGNESE

PUG.2022

Piano Urbanistico Generale
Legge Regionale 14/2017 (Decreto legislativo n. 59/2010)

STRATEGIA PER LA QUALITÀ URBANISTICA E AMBIENTALE
Carta delle Strategie - Schema diagrammatico

Elab. **PUG_T_C3**
Rev. 02.04.02.2022
Scala Adattata

Adozione D.C. n. ... del ...
Approvazione D.C. n. ... del ...
Versione 04/01/2022

Il Sindaco **Giuseppe Bassi**
Il Reg. del Procedimento **Avv. Giuliana Alimanti**
Il Garante della Partecipazione **Com. Saventini/Meoni**

Il Segretario Comunale **...**

La Ufficio di Piano **Avv. Giuliana Alimanti**
Avv. Stefano Giordano (T.A. Saventini/Meoni)
Avv. Daniela Di Stefano (T.A. Saventini/Meoni)
Sig.ra Rossa Calabrese
Sig. Marco Giamberini
Sig. Roberto Giamberini

Urbanistica e Valutazioni **Avv. Stefano Giordano (T.A. Saventini/Meoni)**
Avv. Daniela Di Stefano (T.A. Saventini/Meoni)
Sig.ra Rossa Calabrese
Sig. Marco Giamberini
Sig. Roberto Giamberini

Geologia **Com. Saventini/Meoni**