

**CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA**

**COMUNE DI CASTEL SALA BOLOGNESE**

**COMPARTO PRODUTTIVO "AGRESTE"**

**REALIZZAZIONE DI UNA PIASTRA LOGISTICA**

**R10. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E CONTRIBUTO  
STRAORDINARIO**

**Committenti :**

**AGRESTE s.r.l.**

Via Augusto Murri, 24, Bologna C.F. e P.IVA 02453381200

**FIGURA 11 s.r.l.**

Corso Garibaldi 49 Milano (MI) C.F. e P. IVA 05090870964

**Progettisti:**

**GB PARTNERS S.R.L.**

Codogno (LO) C.F. e P. IVA 05096259661

**DESIGN E PROJECT MANAGEMENT S.R.L.**

Arezzo (AR) C.F. e P. IVA 02320730514

## **DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE**

### **Classe del Comune: Terza classe**

#### **U1 rif. Tab. 2 DAL**

- Zone omogenee D
- Ambito APR.SB II
- Categoria NC
- Parametro €/mq. 14,40

**SU = mq. 72.138 x € 14,40**

**TOTALE CONTRIBUTO U1 € 1.038.787,20**

#### **U2 rif. Tab. 2 DAL**

- Zone omogenee D
- Ambito APR.SB II
- Categoria NC
- Parametro €/mq. 4,20

**S Coperta = mq. 72.500 x € 4,20**

**TOTALE CONTRIBUTO U2 € 302.979,60**

#### **D+S rif. Art. 3 DAL**

- Zone omogenee D
- Ambito APR.SB II
- Categoria NC
- Parametro €/mq. = 4,00 + 3,00
- Maggiorazione S coeff. 1,5 per superfici impermeabili
- Comune classe III coeff. = 0,6
- SU = mq. 72.138

**TOTALE CONTRIBUTO D+S € 367.903,80**

**A. TOTALE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE € 1.709.670,60**

Lo scomputo degli oneri a fronte della realizzazione di opere è ammesso, dalla nuova legge regionale per il 100% di U1 + U2 e D+S e pertanto per un ammontare massimo di € 1.709.670,60.

**B. CONTRIBUTO STRAORDINARIO € 40/mq. SU € 2.885.520,00**

**C. TOTALE GENERALE € 4.595.190,50**

Bologna 30 marzo 2021.

**I progettisti incaricati**

**GB PARTNERS s.r.l.**

**DESIGN E PROJECT MANAGEMENT s.r.l**