

**CONVENZIONE FRA IL COMUNE DI SALA BOLOGNESE E L'ASSOCIAZIONE
PER L'UTILIZZO DEL AREA VERDE ALL'APERTO SITA IN VIA
LABRIOLA FRAZIONE OSTERIA NUOVA**

L'anno duemilaventidue (____), il giorno _____ del mese di _____, in Sala Bolognese, nella
Residenza Municipale, con la presente scrittura privata da valere a tutti gli effetti di legge, tra i Sigg.ri:
_____, Direttore III Area "Servizi alla Persona", nata a _____ il _____, la quale
agisce in nome, per conto e nell'interesse del COMUNE DI SALA BOLOGNESE - C.F. 80014630372, ai
sensi dell'art. 107 – comma 3° - lett. C) del D.Lgs. n. 267/2000, in esecuzione della deliberazione di
giunta Comunale n. ___ del _____, esecutiva;

E

_____ nato a _____ il _____ 8, in qualità di Presidente della
_____ con sede a _____ - C.F. _____

Di seguito congiuntamente le "Parti"

PREMESSO CHE

- a) Il Comune di Sala Bolognese è proprietario di un'area verde attrezzata sita in via Labriola, frazione di Osteria Nuova;
- b) nonostante il Comune effettui periodicamente lo sfalcio dell'erba e la pulizia dell'area, il suddetto luogo ad oggi risulta scarsamente utilizzato dai cittadini per lo svolgimento di attività sportive amatoriali e/o ludico ricreative;
- c) che è interesse dell'Amministrazione comunale curare gli interessi della comunità e sostenere la pratica motoria e sportiva, contrastando l'aumento della sedentarietà che rischia di diffondersi a causa della sospensione di molte attività sportive per le limitazioni imposte ai fini di prevenzione dei contagi da Sars-Cov2 negli ultimi due anni le quali hanno modificato le abitudini dei cittadini, in particolare giovani, determinando spesso l'abbandono della pratica sportiva;
- d) che è intenzione dell'Amministrazione comunale mantenere la presenza di un'offerta sportiva variegata e qualificata sul territorio al fine di intercettare i diversi bisogni e attitudini ludico motorie, nonché abitudini della popolazione nelle varie fasce di età, promuovendo anche la pratica di discipline sportive cosiddette "minori" anche durante la stagione estiva;
- e) che si è proceduto alla pubblicazione di un avviso pubblico di manifestazione di interesse al fine della concessione in utilizzo del suddetto spazio verde di proprietà comunale;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1 - Finalità ed attività

Oggetto della presente convenzione è la promozione della pratica sportiva a favore dei cittadini, soprattutto giovani e anziani con un'azione combinata che unisca la potenzialità dell'ente locale e delle associazioni sportive presenti nel territorio, nonché il mantenimento in esercizio dell'area verde attrezzata sita in Via Labriola frazione di Osteria Nuova.

L'Amministrazione Comunale riconosce e attribuisce un ruolo di fondamentale importanza all'attività sportiva nella formazione della persona e nella tutela della salute e riconosce la funzione sociale dello sport e della pratica delle attività motorie per il miglioramento degli stili di vita e lo sviluppo delle relazioni sociali.

L'Amministrazione comunale persegue pertanto la promozione dello sport nei suoi aspetti formativi, ricreativi e sociali, rispondendo ai bisogni fisici, psichici, sociali dei cittadini; in particolare, intende promuovere l'avviamento alla pratica sportiva dei bambini e dei giovani in un momento storico come quello attuale che ha visto mesi di forzata inattività a causa della chiusura delle attività sportive come mezzo di prevenzione e contenimento della diffusione della sindrome da Sars-Cov2.

L'Amministrazione tende ad assicurare al più ampio numero di cittadini la partecipazione alle attività sportive e ludico ricreative amatoriali, come occasione di impiego del tempo libero e come momento di formazione e di aggregazione, come risposta all'isolamento sociale e prevenzione del rischio di ritiro sociale di cui molti giovani soffrono.

L'Amministrazione favorisce e promuove l'associazionismo per una gestione aperta ed unitaria delle attività sportive, nel rapporto con tutte le componenti operanti nel territorio.

Le aree verdi disponibili sul territorio rispondono alla necessità di effettuare attività ludico motoria con le finalità sopra indicate, garantendo il diritto a tutti i cittadini di poter usufruire di impianti e di attrezzature sportive. Per tale ragione l'utilizzo delle aree verdi dovrà essere destinato prevalentemente a cittadini residenti.

Il Comune di Sala Bolognese, volendo favorire la fruizione delle aree verdi attrezzate di proprietà comunale da parte dei cittadini e al tempo stesso il miglioramento e la qualificazione delle strutture e delle attrezzature esistenti, stipula apposita convenzione con la _____ alla quale si concede l'utilizzo dell'area verde attrezzata sita in Via Labriola frazione di Osteria Nuova di cui è proprietario, che si articola nelle seguenti attività, come stabilite nella presente convenzione:

- > promuovere l'avviamento alla pratica sportiva in particolare dei bambini, dei giovani, anche contrastandone l'abbandono precoce e la sedentarietà;
- > incentivare l'accesso agli spazi ed alle aree verdi presentando un programma di utilizzo con giorni e orari all'Amministrazione Comunale;
- > prevedere idonee misure di sicurezza per la pratica sportiva estiva che saranno descritte all'Amministrazione comunale in modo dettagliato;
- > prestare la propria collaborazione tecnica-organizzativa per iniziative atte a promuovere lo sport che il Comune propone di attuare in periodi da concordare tra le parti;
- > mantenere l'area verde in stato decoroso mediante la gestione del verde (sfalcio periodico dell'erba), pulizia dell'area, riattivazione delle utenze acqua per i servizi accessori, pulizia dei medesimi che resteranno comunque chiusi al pubblico e ad uso dell'associazione concessionaria
- > utilizzo dell'area solo per gli scopi convenzionati, salvo casi eccezionali autorizzati dal Comune
- > intestazione e pagamento dell'utenza di acqua per i mesi di utilizzo.

ART. 2 - Programmazione

L'Associazione individua un referente/responsabile dei rapporti con l'Amministrazione Comunale.

L'Associazione si impegna ad utilizzare prevalentemente i propri soci volontari e prioritariamente quelli residenti nell'ambito territoriale di Sala Bolognese, salvo il caso in cui sia necessario disporre di personale specificatamente qualificato.

Data la durata limitata della presente convenzione, l'Associazione predispone un programma di utilizzo fino al 30/09/2022, tenendo presente tutte le attività previste nell'art. 1, comprendente anche l'elenco con il nominativo dei responsabili.

Le tariffe richieste agli utenti per la fruizione dei corsi sportivi dovranno preventivamente essere comunicate con l'Amministrazione Comunale.

L'Associazione si impegna a presentare, in appositi incontri con il servizio sport del Comune, preventivamente programmati, nel mese di maggio una relazione scritta delle attività, nonché le tariffe applicate agli utenti per la fruizione dei corsi e, al termine della convenzione, una relazione scritta consuntiva dell'attività svolta specificando le attività promosse, il numero degli iscritti, i relativi responsabili.

ART. 3 - Rapporti tra Associazione ed Ente

In caso di interruzioni che per giustificato motivo, dovessero intervenire nello svolgimento delle attività, l'Associazione si impegna a dare immediata comunicazione al responsabile nominato dal Comune, nonché a comunicare le eventuali sostituzioni dei responsabili delle attività.

Il Comune è tenuto a comunicare immediatamente al responsabile nominato dall'organizzazione ogni evento che possa incidere sull'attuazione della presente convenzione e sulla sua validità.

I responsabili della gestione del progetto vigilano sullo svolgimento delle attività, avendo cura di verificare che gli operatori rispettino i diritti, la dignità e le opzioni degli utenti e dei fruitori delle attività stesse e che siano adottate adeguate misure di sicurezza nello svolgimento delle attività.

Al Sindaco dovrà arrivare comunicazione degli incontri del direttivo o assemblee dei soci al quale potrà partecipare o delegare.

ART. 4 - Controllo della gestione

Al fine di assicurare al Comune la facoltà di controllare il corretto uso degli impianti e la regolare attuazione di quanto previsto in convenzione, l'Associazione dovrà presentare, entro un mese dalla loro approvazione e senza che vengano ulteriormente richiesti da parte del Comune, copia del bilancio di previsione relativamente alla stagione sportiva in corso e del bilancio consuntivo relativamente all'anno precedente.

Il Comune si riserva di effettuare verifiche a scadenza periodica o in presenza di specifiche esigenze del momento e comunque orientate a:

- controllare lo stato di manutenzione dell'area concessa;
- controllare il puntuale e corretto adempimento degli obblighi assunti dall'Associazione.

All'Associazione è riconosciuto il diritto di richiedere ulteriori verifiche su temi, problemi o questioni autonomamente individuati. La predisposizione delle verifiche è stabilita dall'Amministrazione Comunale.

ART. 5 - Uso dell'area

Il Comune concede l'uso della suddetta area verde per lo svolgimento dell'attività convenzionata e, in particolare, l'esercizio dell'attività sportive estive di _____, che verrà consegnata, così come indicato all'art. 1, con riferimento al verbale di consistenza, indicante lo stato manutentivo delle diverse strutture presenti, con l'obbligo per l'Associazione di:

- > utilizzare e fare utilizzare l'area in modo corretto, usando la diligenza del buon padre di famiglia;
- > osservare tutte le norme di sicurezza, di igiene, i regolamenti comunali e le disposizioni di legge in materia, applicabili e compatibili con la natura del luogo in oggetto, in particolare tutti i regolamenti e protocolli sanitari o linee guida per l'attività sportiva ed eventi sportivi;
- > mantenere l'area verde in stato decoroso mediante la gestione del verde (sfalcio periodico dell'erba), pulizia dell'area, riattivazione delle utenze acqua per i servizi accessori, pulizia dei medesimi che resteranno comunque chiusi al pubblico e ad uso dell'associazione concessionaria
- > l'intestazione e il pagamento dell'utenza acqua per il periodo di utilizzo.

L'Associazione è direttamente responsabile della sicurezza dell'area utilizzata, ai sensi del Decreto Legislativo 81/2008 e successive modifiche e integrazioni e delle attività in esso svolte.

L'area di proprietà comunale potrà essere utilizzata dai seguenti soggetti, secondo le disposizioni che seguono:

- direttamente dall'Associazione nei giorni e alle ore concordati per gli scopi previsti dalla presente convenzione e che verranno resi noti con apposito cartello presso l'area stessa;
- dall'Amministrazione Comunale concedente per lo svolgimento di attività ed iniziative sportive amatoriali, ludico-ricreative, sociali e culturali in tempi ed orari preventivamente concordati con l'Associazione al fine di non compromettere il calendario di allenamenti o altre iniziative sportive in programma;
- da terzi durante i giorni e le ore di non utilizzo da parte dell'Associazione.

L'Associazione deve dare attuazione di tutti gli obblighi prevenzionistici previsti per legge in materia di sicurezza degli impianti ed assolvere agli adempimenti previsti per legge in materia di sicurezza e igiene sul lavoro.

L'Associazione è responsabile dell'organizzazione dell'attività sportiva durante il periodo di utilizzo e si impegna a tenere l'Amministrazione Comunale manlevata da qualunque danno provocato durante lo svolgimento dell'attività praticata o alla stessa connesso.

L'Associazione si impegna altresì a tenere indenne e manlevata l'Amministrazione Comunale da ogni rischio, molestia, pretesa, azione o richiesta che possano derivare dallo svolgimento dell'attività sportiva amatoriale di tiro con l'arco nell'area oggetto della presente convenzione o essere avanzate nei confronti della stessa Associazione a qualsiasi titolo da parte di terzi, assumendone ogni responsabilità al riguardo.

ART. 6 - Oneri dell'Amministrazione comunale

In coerenza con quanto previsto nella normativa regionale, ed in particolare dalla Legge 28 luglio 2008 n. 14 "Norme in materia di politiche per le giovani generazioni" - art. 13 "Educazione al movimento e alle attività sportive non agonistiche", l'Amministrazione Comunale favorisce le attività sportive, culturali, sociali e ricreative che rispondono ai bisogni fisici, cognitivi, affettivi, relazionali e sociali dell'infanzia e dell'adolescenza: questo obiettivo, nello specifico, dovrà essere favorito mediante la programmazione di

attività che si leghino all'infanzia e all'adolescenza. Inoltre il Comune concede l'area in oggetto gratuitamente a fronte degli impegni posti a carico dell'Associazione di cui all'art.7.

ART. 7 - Oneri dell'Associazione

L'Associazione dovrà farsi carico degli oneri diretti ed indiretti per la pulizia, vigilanza, custodia e manutenzione ordinaria (in particolare lo sfalcio dell'erba) dell'area verde di proprietà comunale e dei servizi accessori di cui verranno fornite le chiavi, nonché l'intestazione e pagamento dell'utenza acqua.

L'Associazione dovrà effettuare le suddette attività nel rispetto delle norme di sicurezza. L'Associazione permetterà ed agevolerà le visite periodiche che funzionari del Comune riterranno di effettuare.

L'Associazione non potrà svolgere alcun lavoro né effettuare modifiche che interessino lo stato di fatto dell'area verde attrezzata di proprietà comunale oggetto della presente convenzione senza essere stata previamente autorizzata per iscritto dall'Amministrazione Comunale stessa.

ART. 8 - Idoneità tecnica

L'Associazione garantisce che gli operatori inseriti nelle attività oggetto della presente convenzione siano in possesso delle necessarie cognizioni tecniche e pratiche in materia sportiva necessarie allo svolgimento delle prestazioni e della specifica attività sportiva di tiro con l'arco oggetto di convenzione. In particolare si impegna ad adottare tutte le misure necessarie a consentire l'esercizio della predetta attività sportiva amatoriale in condizioni di sicurezza, dandone specifica descrizione all'Amministrazione Comunale, anche in considerazione del carattere transitorio dell'utilizzo dell'area in oggetto.

ART. 9 - Assicurazione

L'Associazione garantisce che tutti gli operatori inseriti nelle attività sono coperti da assicurazione contro infortuni nel corso delle attività e per la responsabilità civile verso terzi.

L'Amministrazione declina ogni responsabilità civile e penale per gli incidenti che si dovessero verificare sia nell'area verde che negli impianti, locali e nelle aree circostanti.

Tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi, antinfortunistici, assistenziali e previdenziali relativi al personale che sarà impiegato nella gestione, sono a totale carico dell'Associazione, che ne è la sola responsabile.

L'Associazione è tenuta a garantire la copertura assicurativa a tutti gli utenti dell'area verde. L'Associazione è inoltre tenuta a verificare la regolarità della posizione assicurativa di tutti coloro che a qualunque titolo usufruiscono dell'area al fine dell'esercizio dell'attività sportiva amatoriale di tiro con l'arco.

A copertura dei rischi del servizio, l'Associazione è tenuta a stipulare una polizza per responsabilità civile verso terzi e rischi diversi, derivanti dalla gestione della predetta area, avente la durata della convenzione.

ART. 10 - Durata della convenzione

La presente convenzione avrà durata fino al **30/09/2022** data in cui scadrà di pieno diritto, essendo esclusa la proroga tacita.

Il Comune può, per esigenze di natura tecnica o di manutenzione, sospendere la presente convenzione qualora sia necessario eseguire lavori particolari o per manifestazioni di carattere rilevante promosse dal Comune stesso, o comunque patrociniate, previo congruo preavviso e in accordo con l'Associazione stessa. In ogni caso, il Comune si impegna a salvaguardare l'utilizzo dell'area verde di proprietà comunale per le partite previste nei campionati di categoria.

ART. 11 – Inadempimento-Cause di risoluzione-Diritto di recesso

Nel caso di inosservanza da parte del concessionario di obblighi o condizioni previsti nella presente convenzione, il responsabile del servizio inoltra apposita diffida ad adempiere, assegnando un preciso termine all'Associazione. Tale termine decorre dal ricevimento della diffida da parte del concessionario. Decorso inutilmente il termine prefissato, il Comune potrà ordinare al concessionario l'immediata sospensione dell'uso degli impianti, fatta salva l'automatica risoluzione di diritto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile nei seguenti casi:

- a. per mancato rispetto del termine come sopra prefissato, eccetto i casi di comprovata ed accertata forza maggiore o per fatti non imputabili al concessionario;
- b. per gravi e reiterati inadempimenti nell'espletamento dei servizi che formano oggetto della presente

convenzione.

E' fatto salvo il diritto di recesso del Comune per sopravvenuti motivi di pubblico interesse. La volontà di recesso dovrà essere comunicata dal responsabile del servizio al concessionario previa motivata delibera della Giunta Comunale.

ART. 12 – Imposta di bollo e registrazione

La presente convenzione è soggetta a registrazione in caso d'uso. Ai sensi dell'art. 4 parte II DPR 26/04/86 n.131, le spese di registrazione sono a carico della parte richiedente; è altresì soggetta all'imposta di bollo sin dall'originale, le spese di bollatura sono a carico del richiedente.

ART. 13 – Trattamento dati

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR - Regolamento UE 2016/679 ed in relazione alle informazioni di cui si entrerà in possesso, ai fini della tutela delle persone e di altri soggetti in materia di trattamento di dati personali, si informa quanto segue:

1. Finalità del Trattamento: I dati da Lei forniti verranno utilizzati allo scopo e per il fine di gestire la procedura inerente la presente convenzione.
2. Modalità del Trattamento: Le modalità con le quali verranno trattati i dati personali contemplano tutte le operazioni riferite all'espletamento del presente contratto, effettuate sia con strumenti elettronici sia senza il loro ausilio, su supporti di tipo cartaceo o elettronico e ciò potrà avvenire per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi per cui le informazioni personali sono state raccolte in relazione all'obbligo di conservazione previsto per legge per i documenti detenuti dalla Pubblica Amministrazione.
3. Conferimento dei dati: Il conferimento dei dati per le finalità di cui al punto 1 è obbligatorio.
4. Comunicazione e diffusione dei dati: I dati forniti saranno comunicati nei modi e nelle forme previste dalla disciplina sui contratti pubblici e del D.Lgs. n. 33/2013 e successive modifiche ed integrazioni.
5. Titolare del Trattamento: Il titolare del trattamento dei dati personali è Comune di Sala Bolognese con sede in Piazza Marconi n.1.

Sono incaricati del trattamento dei dati personali i dipendenti autorizzati a compiere operazioni di trattamento. Il Comune di Sala Bolognese ha nominato un Responsabile della Protezione dei Dati Personali, che può essere contattato, anche per l'esercizio dei diritti dell'interessato, alla email: dpo@terredacqua.net.

ART. 14 – Foro Competente

Il Foro competente per ogni controversia relativa alla presente convenzione è quello di Bologna.

ART. 15 – Rinvio

Per tutto quanto non espressamente previsto nella presente convenzione, si fa rinvio alle norme di legge e di regolamenti vigenti in materia.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per il Comune di Sala Bolognese
Il Direttore III Area "Servizi alla Persona"

Per l'Associazione _____
Il Presidente
