PLANIMETRIA

Sezione 4-4
Particolare del terrapieno piantumato in corrispondenza del confine Nord.
Il terrapieno è nel lotto privato e non è verde pubblico.

## LEGENDA

- Superficie territoriale
- Superficie fondiaria
- Limite di edificabilità

Aree a standard

- Verde pubblico
- Magazzino
- locale ricarica batterie
- Uffici - spogliatoi
- Pensilina
- Guardania
- Area di pertinenza privata-piazzale
- Area di pertinenza privata-Verde privato
- Cabina Enel
- Vasca di laminazione
- Strada campestre a servizio della manutenzione della vasca di laminazione (larghezza 3 m)
- Stalli con superficie semi permeabile
- Uscita/Ingresso mezzi
- Rete alta tensione e traliccio
  Fascia di rispetto della rete alta di tensione

### Quantificazione del verde di nuovo impianto

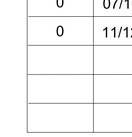
come da Art. 23 del Regolamento del verde pubblico e privato del Comune di Sala Bolognese

La normativa comunale vigente impone che debba ".. essere messa a dimora di almeno una pianta arborea ogni 100 mq e di almeno 10 mq di arbusti ogni 150 mq di superficie del lotto non edificata permeabile."

Sup. verde pubblico= 11.830,00 mq
alberatura di nuovo impianto richiesta= 11.830,00/100= 118,30 → **132 piante** di progetto
arbusti di nuovo impianto richiesti= 11.830,00/150x10= 788,66 mq → **791,00 mq** di progetto

Essenze di progetto da piantumare sul verde pubblico

- Carpinus betulus
- Acer campestre
- Fraxinus excelsior
- Populus nigra Italica



Arbusti di progetto sul verde pubblico= 791,00 mq
Le essenze da piantumare sono=
- nocciolo
- ligustro comune
- prugnolo

Gli alberi che verranno piantumati saranno alberi maturi con diametro di 20 cm ad un metro di altezza dal suolo e di altezza minima di 2,5/3,00 metri.

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

**COMUNE DI SALA BOLOGNESE**

## COMPARTO D73 – VARIANTE NON SOSTANZIALE AL PUA

IN ATTUAZIONE DELL'ACCORDO TERRITORIALE PER LO SVILUPPO DELLE AREE PRODUTTIVE SOVRACOMUNALI DELL'ASSOCIAZIONE TERRE D'ACQUA IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 34 DEL DLGS 267/2000 E DEGLI ARTT. 60 e 61 DELLA L.R. 24/2017


**Progettazione e Direzione Lavori**
PROGECA INGEGNERIA E COSTRUZIONI
Via Piave 178 |10014 Caluso TO
info@progecasrl.it
www.progecasrl.it

**Urbanistica e progettazione opere di urbanizzazione**
THE BLOSSOM AVENUE FOR BETTER HUMAN LIVING
The Blossom Avenue Partners, Corso Italia, 13, 20122, Milano,
tbapartners@pec.it

**Proponente**
Kryalos SGR S.p.A., Via Cordusio n. 1, Milano

**Componente ambientale**
TEA consulting, Via G. B. Grassi, 15 - 20157 Milano,


| *Commessa* | *Scala* | *Data* | *Tavola* |
|---|---|---|---|
| 620_2020 | 1:1.000 | 11/12/2020 | **3.6** |

| *Nome file* | *Tipo file* |
|---|---|
| 620_TAV3.6_OOUU_rev01_R0X | DWG |

| Agg.to N. | Data | Descrizione | Redatto | Verif. | Approv. |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 07/10/2020 | Prima emissione | TBA | TBA | MC |
| 0 | 11/12/2020 | Seconda emissione | TBA | TBA | MC |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

**Progetto - Progetto del verde**