COMUNE DI SALA BOLOGNESE (c_h678) - Codice AOO: SALABOLO - Reg. nr.0011499/2020 del 09/10/2020

PROVINCIA DI BOLOGNA

COMUNI DI
SALA BOLOGNESE e CALDERARA DI RENO

ACCORDO DI PROGRAMMA IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA AI SENSI DELL'ART.40 DELLA L.R. n°20/2000 RELATIVO ALL'AMBITO PRODUTTIVO "TAVERNELLE"

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
COMUNE DI SALA BOLOGNESE - SOTTOZONA D7.1

COMMITTENTI

AGRESTE Srl
Via Murri 24 - 40137 Bologna

DOMUS HOLDING Srl
Via Casiglione 21 - Bologna

PROGETTO ARCHITETTONICO

STUDIO DI ARCHITETTURA ED URBANISTICA
Arch. Mirco Lodi
Via Persicetana 3/a
40012 Calderara di Reno Bologna
tel.051/727641-fax.051/728675
e-mail: lodi@studiolodi.it

PROGETTISTI | **SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO**

Arch. Mirco Lodi
Ing. Paola Sabbatini
Geom. Alessandro Malpensa

EMESSO IL 01.08.2007

1a Rev. 20.10.2008	3a Rev.
2a Rev.	4a Rev.

OGGETTO
PROGETTO
PLANIMETRIA GENERALE

TAVOLA 3

FILE: SALA BOLOGNESE Agreste/Architettonici/PPIP ottobre2008/Tav3 Planimetria gen.dwg | SCALA: 1:1000

Il presente disegno è di proprietà dello STUDIO LODI. E' vietata la riproduzione e/o divulgazione anche parziale

LEGENDA

- LIMITE SOTTOZONA
- LIMITI EDIFICABILITA'
- ALLINEAMENTI - *Fili fissi*
- LIMITE MASSIMO INGOMBRO DEI FABBRICATI
- LIMITI LOTTI
- VERDE PRIVATO
- VIABILITA' COMUNALE
- EDIFICI con destinazione magazzino
- EDIFICI con destinazione uffici
- CORRIDOIO ECOLOGICO VERDE PUBBLICO

VERIFICA DEGLI STANDARD URBANISTICI

Sup. Territoriale.....= Mq. 147.230,00

SU ammissibile.....=Mq. 45.008,20
Indice utilizzazione.....=0,3057

SU di progetto.....= Mq. 45.000,00

Standard(verde pubblico, percorsi ciclopedonali, parcheggi pubblici)
Sup. Standard minima 15% S.T.....= Mq. 22.084,50
Sup. Standard di progetto .....= Mq. 31.728,00

di cui:
Verde pubblico e corridoio ecologico.....= Mq. 24.348,00
Parcheggi pubblici.....= Mq. 6.915,00
Percorsi ciclopedonali.....= Mq. 465,00