

PROVINCIA DI BOLOGNA

COMUNI DI
SALA BOLOGNESE e CALDERARA DI RENO

ACCORDO DI PROGRAMMA IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE E URBANISTICA AI SENSI DELL'ART.40 DELLA
L.R. n°20/2000 RELATIVO ALL'AMBITO PRODUTTIVO "TAVERNELLE"

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
COMUNE DI SALA BOLOGNESE - SOTTOZONA D7.2

COMMITTENTI

- 1) Corazza Aldina
2) Colliva Dina
3) Colliva Vittorio
4) Colliva Alberto
5) Colliva Donatella
6) Iacconi Lucia

PROGETTO ARCHITETTONICO SOTTOZONA D 7.2

Dott. Ing. Valerio Balboni
Via G. di Vittorio 1
40010 Sala Bolognese - Bologna
tel 051/828163 - fax 051/828806
e-mail: stbalboni@tin.it
c.f.: BLB VLR 50S03 H678D
p.iva: 00008921207

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

DATA: 09.08.2007

1a Rev. 20.10.2008

3a Rev.

2a Rev.

4a Rev.

OGGETTO

PROGETTO:
PLANIMETRIA GENERALE - VERIFICA DEGLI STANDARD

TAVOLA

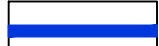
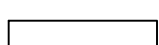
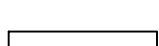
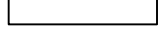
3

FILE:

SCALA: 1:1000

Il presente disegno è di proprietà dello STUDIO TECNICO BALBONI. E' vietata la riproduzione e/o divulgazione anche parziale

LEGENDA

-  LIMITE DI COMPARTO D7.3
-  LIMITI DI COMPARTO D7.2
-  ALLINEAMENTI - Fili fissi
-  LIMITE MASSIMO INGOMBRO
DEI FABBRICATI
-  LIMITI LOTTI
-  VERDE PRIVATO
-  VIABILITA' COMUNALE
-  EDIFICI con destinazione magazzino
-  EDIFICI con destinazione uffici
-  CORRIDOIO ECOLOGICO
VERDE PUBBLICO

VERIFICA DEGLI STANDARD URBANISTICI

Sup. Territoriale.....	= Mq. 38.852,00
SU ammissibile.....	=Mq. 11.877,00
Indice utilizzazione.....	=0,3057
SU di progetto.....	= Mq. 11.850,00
Standard(verde pubblico, percorsi ciclopedonali, parcheggi pubblici)	
Sup. Standard minima 15% S.T.....	= Mq. 5.827,80
Sup. Standard di progetto.....	= Mq. 9.995,00
di cui:	
Verde pubblico e corridoio ecologico.....	= Mq. 8.702,00
Parcheggi pubblici.....	= Mq. 2.422,00
Percorsi ciclopedonali.....	= Mq. 871,00

LOTTO	SUP. LOTTO (S.f.)	CAPAC. EDIFIC. (S.c.)
1	MQ. 9.491,90	MQ. 4.800,00
2	MQ. 7.595,44	MQ. 4.050,00
3	MQ. 8.213,59	MQ. 3.000,00
TOTALI	MQ. 25.300,93	MQ.11.850,00

