



Arch. Giuliana Alimonti

VERBALE

COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Esito seduta n. 1
del 30/01/2025 ore 10:00

Si sono riuniti in video conferenza, a seguito di regolare invito, i sottoelencati componenti la Commissione per esercitare le proprie attribuzioni, riguardante l'esame di richieste di interventi edilizi e urbanistici ai sensi dell'articolo 6 della L.R. n. 15/2013 e s.m.i..

COMPONENTE	INCARICO	PRESENZA	
		si	no
Dott. Agronomo Alfredo Posteraro	Commissario C.Q.A.P.	√	
Arch. Alessandra Abbondanza	Commissario C.Q.A.P.	√	
Ing. Rita Abascali	Commissario C.Q.A.P.	√	
Dott. Geologo Domenico Beltrame	Commissario C.Q.A.P.	√	
Ing. Franco Taddia	Presidente C.Q.A.P.	√	
	Assiste		
Geom. Samantha Magni	tecnico istruttore	√	
Geom. Ennio Benedetto	segretario verbalizzante	√	



Arch. Giuliana Alimonti

Il Presidente, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e validi i pareri che si stanno per adottare, riportati nell'elenco che segue:

Progressivo n. 1

Numero pratica: **Segnalazione certificata inizio attività n. 31/2024 prott. 12190 - 12191 del 28/05/2024 – integrazioni prot. 16776 del 19/07/2024 e prot. 27481 del 10/12/2024;**

Oggetto della richiesta: Intervento di ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione di fabbricato ad uso civile abitazione

Richiedente: **Luca Vasile – Luca Simona**

Ubicazione: Via Bagno n. 11 - Sala Bolognese

Tecnico progettista: Ing. Verzella Gianluca

Parere:

Parere favorevole condizionato.

La Commissione, esaminato il nuovo progetto, rileva che non è stata prodotta relazione storico metodologica richiesta nel parere precedente.

La Commissione esprime parere favorevole con le seguenti prescrizioni:

1. Dovrà essere realizzato uno sporto di gronda più leggero, utilizzando la tecnica del “passa fuori”;
2. Lo sporto di gronda dovrà mantenere le stesse dimensioni di quello attuale, compensando lo spessore della muratura dovuto al cappotto;
3. I comignoli dovranno essere in muratura come da tipi edilizi rurali e non in cemento;
4. Le pompe di calore dovranno essere collocate in posizione distaccata dal fabbricato e adeguatamente schermate con siepe viva.