



VERBALE

COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Esito seduta n. 2
del 09/04/2021 ore 10:00

Si sono riuniti in video conferenza, a seguito di regolare invito, i sottoelencati componenti la Commissione per esercitare le proprie attribuzioni, riguardante l'esame di richieste di interventi edilizi e urbanistici ai sensi dell'articolo 6 della L.R. n. 15/2013 e s.m.i..

| COMPONENTE | INCARICO | PRESENZA | |
|----------------------------------|--------------------------|----------|----|
| | | si | no |
| Dott. Agronomo Alfredo Posteraro | Commissario C.Q.A.P. | √ | |
| Arch. Alessandra Abbondanza | Commissario C.Q.A.P. | √ | |
| Ing. Rita Abascali | Commissario C.Q.A.P. | √ | |
| Dott. Geologo Domenico Beltrame | Commissario C.Q.A.P. | √ | |
| Ing. Franco Taddia | Presidente C.Q.A.P. | √ | |
| | Assiste | | |
| Geom. Ennio Benedetto | Tecnico istruttore | √ | |
| Geom. Samantha Magni | segretario verbalizzante | √ | |



Servizio SUAP SUE

Il Presidente, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e validi i pareri che si stanno per adottare, riportati nell'elenco che segue:

Progressivo n. 1

Numero pratica: SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' n. 29 del 16/07/2020 con prot. n. 7807 - Integrazione in seguito a pareri negativi sedute n. 3 del 26/10/2020 e n. 1 22/01/2021;

Oggetto della richiesta: restauro e risanamento conservativo - RCB, di edificio esistente;

Richiedente: **Patti Eva, Gambino Andrea**

Ubicazione: via Persicetana n. 30

Tecnico progettista: Arch. Alessandro Pazzaia

Parere:

Parere Favorevole Condizionato.

La Commissione valutato il nuovo progetto, che va nella direzione di mantenere la leggibilità dell'edificio tipico della pianura bolognese, ritiene che per raggiungere compiutamente questo obiettivo debba essere fatto un ulteriore sforzo sulle bucatore dei prospetti, eliminando le porte finestre almeno sul prospetto sud-ovest e riducendo le finestrate di parete al livello sottotetto, che dovranno essere prive di scuro esterno, mantenendo la dimensione dell'altezza inferiore (circa 2/3) rispetto alla base, anche inserendo ulteriori finestre in corrispondenza di quelle presenti al livello inferiore e prevedendo anche redistribuzione interne per poter garantire i requisiti illuminazione ventilanti.

Progressivo n. 2

Numero pratica: VALUTAZIONE PREVENTIVA n. 1 del 08/01/2021 con prot. 236 - Integrazione in seguito a Parere Favorevole di massima con prescrizioni;

Oggetto della richiesta: installazione di elevatore esterno in fabbricato esistente classificato RCB;

Richiedente: **Rimondi Renzo, Negrini Lina**

Ubicazione: via Donelli n. 25

Tecnico progettista: Geom. Emanuele Frabetti

Parere:

La Commissione valutata la nuova soluzione progettuale, esprime parere favorevole sul progetto presentato nella CQAP precedente.



Redatto il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

| COMPONENTE | FIRMA |
|----------------------------------|------------------|
| Dott. Agronomo Alfredo Posteraro | Video conferenza |
| Arch. Alessandra Abbondanza | Video conferenza |
| Ing. Rita Abascali | Video conferenza |
| Dott. Geologo Domenico Beltrame | Video conferenza |
| Ing. Franco Taddia | Video conferenza |