



Arch. Maria Grazia Murru

VERBALE

COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Esito seduta n. 2
del 28/05/2018 ore 9:30

Si sono riuniti presso la residenza municipale, a seguito di regolare invito, i sottoelencati componenti la Commissione per esercitare le proprie attribuzioni, riguardante l'esame di richieste di interventi edilizi e urbanistici ai sensi dell'articolo 6 della L.R. n. 15/2013 e s.m.i..

COMPONENTE	INCARICO	PRESENZA	
		si	no
Geom. Francesco Andresciani	Commissario C.Q.A.P.		√
Ing. Paolo Cleopazzo	Commissario C.Q.A.P.		√
Arch. Stefano Campagna	Presidente C.Q.A.P.		√
	Assiste		
Arch. Cristina Canova	segretario verbalizzante		√
Geom. Ennio Benedetto	segretario verbalizzante		√

Il Presidente, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e validi i pareri che si stanno per adottare, riportati nell'elenco che segue:



Arch. Maria Grazia Murru

Progressivo n. 1

Numero pratica: richiesta di parere alla Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio n. 1 con prof. n. 7176 del 25/05/2018;

Oggetto della richiesta: Restauro e Risanamento Conservativo di tipo C del fabbricato esistente ad uso residenziale;

Richiedente: **Ing. Pierpaolo Freo**

Ubicazione: via Gramsci n. 7

Tecnico progettista: Ing. Pierpaolo Freo

Parere:

favorevole con prescrizioni:

- in coerenza con precedenti pareri su edifici costituenti la stessa corte si chiede di mantenere il colore originario dei prospetti, infissi e scuri, prevedere lattoneria in rame, eliminare la fascia marcapiano e sostituirla con battiscopa in lattoneria con stessa finitura di pluviali e gronde.

Progressivo n. 2

Numero pratica: Segnalazione Certificata di Inizio Attività n. 10/2018 prof.3033 del 03.03.2018. Integrazioni prof.6744 del 18/05/2018 richieste come da verbale n°1 del 21/03/2018 della commissione per la qualità architettonica e il paesaggio.

Oggetto della richiesta: scia per restauro e risanamento conservativo con cambio d'uso da servizi ad residenziale presso l'unità abitativa sita in via Conte n°3 edificio di interesse storico e architettonico tutelato degli strumenti urbanistici comunali con scheda n°11;

Richiedente: **ZAMBONI NICOLA**

Ubicazione: via Conte n. 3

Tecnico progettista: Ing. Rivaldi Fabrizio

Parere: favorevole con prescrizioni:

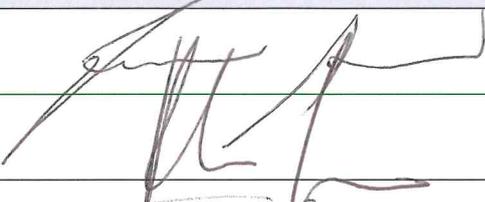
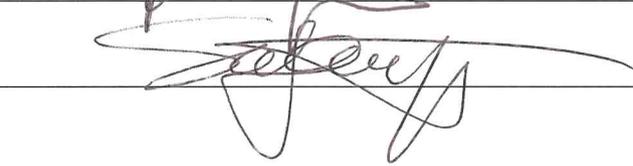
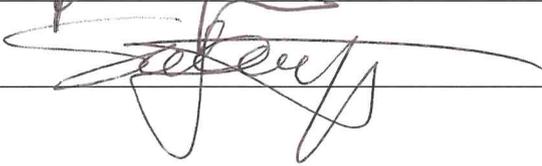
si prescrive :

- 1) come da foto n.3 di mantenere gli infissi interni color legno scuro.
- 2) di mantenere la colorazione color ocra proposta per tutto il fabbricato ad uso residenziale anche nelle porzioni immobiliari non interessate dall'intervento.
- 3) si suggerisce di modificare i camini adeguandoli alla tipologia tradizionale.



Arch. Maria Grazia Murru

Redatto il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

COMPONENTE	FIRMA
Geom. Francesco Andresciani	
Ing. Paolo Cleopazzo	
Arch. Stefano Campagna	

•

•

•

•

•

•

•

•

•

•