



VERBALE

COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Esito seduta n. 2
del 10/07/2019 ore 10:00

Si sono riuniti presso la residenza municipale, a seguito di regolare invito, i sottoelencati componenti la Commissione per esercitare le proprie attribuzioni, riguardante l'esame di richieste di interventi edilizi e urbanistici ai sensi dell'articolo 6 della L.R. n. 15/2013 e s.m.i..

COMPONENTE	INCARICO	PRESENZA	
		si	no
Geom. Francesco Andresciani	Commissario C.Q.A.P.	√	
Ing. Paolo Cleopazzo	Commissario C.Q.A.P.	√	
Arch. Stefano Campagna	Presidente C.Q.A.P.	√	
	Assiste		
Geom. Ennio Benedetto	Segretario verbalizzante	√	

Il Pr esidente, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e validi i pareri che si stanno per adottare, riportati nell'elenco che segue:



Progressivo n. 1

Numero pratica: Autorizzazione Paesaggistica n. 2 del 20/06/2019 con prot. n. 8800

Oggetto della richiesta: demolizione e ricostruzione edificio esistente;

Richiedente: **Tangerini Piero**

Ubicazione: via Barabana n. 1

Tecnico progettista: Arch. Alessandro Gandolfi

Parere:

Sospensivo.

Si richiede una relazione tecnica dettagliata in merito alle finiture del fabbricato (lattonerie, intonaco, faccia vista, tipologia infissi, sistema di ombreggiamento e finiture, ecc...), documentazione fotografica a colori dello stato di fatto con più punti di vista e con rilievo dei fabbricati circostanti, planimetria stato di fatto e progetto ed eventuale progetto di sistemazione dell'area esterna.

Progressivo n. 2

Numero pratica: Autorizzazione Paesaggistica n. 2 del 26/06/2019 con prot. n. 9182

Oggetto della richiesta: installazione canna fumaria;

Richiedente: **Baldo Massimiliano**

Ubicazione: via Ballestrazzi n. 13

Tecnico progettista: Ing. Maddalena Costa

Parere:

Favorevole.

Progressivo n. 3



Numero pratica: Valutazione Preventiva n. 1 del 20/04/2019 con prot. n. 5538

Oggetto della richiesta: restauro e risanamento conservativo di edificio esistente, tipo C;

Richiedente: **famiglia Fasolo**

Ubicazione: via Gramsci, adiacenze civico n. 7;

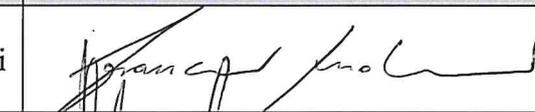
Tecnico progettista: Geom. Caleffi Gianni

Parere:

Favorevole.

Si prescrive di dimensionare gli infissi riducendoli fino a garantire la superficie minima richiesta dalla normativa vigente e rispettando il tipico rapporto di forma prendendo come riferimento il prospetto est. Per quanto riguarda le forature si richiama la soluzione adottata nel progetto del 2016.

Redatto il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

COMPONENTE	FIRMA
Geom. Francesco Andresciani	
Ing. Paolo Cleopazzo	
Arch. Stefano Campagna	